

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٦٤ لسنة ٢٠٠٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة الرفع الرئيسية لمشروع الصرف
الصحي لقريتي نزلة القاضى والجبيرات - مركز طهطا - محافظة سوهاج ، لصالح الهيئة
القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها ١٥٧٥ متراً مربعاً بأبعاد (٣٥×٤٥)م بحوض
الحاج محمود غمرة "٣" القطعتان (٦ ، ٧) بناحية قرية الجبيرات مركز طهطا ، والمبين
موقعها وحدودها وأبعادها وأسماء ملاكها بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى الإجمالى
المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٦ صفر سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق أول فبراير سنة ٢٠٠٩م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٦٤ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع إقامة محطة الرفع الرئيسية لمشروع الصرف الصحى

لقريتي نزلة القاضى والجبيرات - مركز طهطا بمحافظة سوهاج

من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

١ أفاد السيد محافظ سوهاج أنه فى إطار تيسير سبل الحياة ورفع المستوى الصحى للمواطنين .. فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة محطة الرفع الرئيسية لمشروع الصرف الصحى لقريتي نزلة القاضى والجبيرات - مركز طهطا بالمحافظة على مساحة ١٥٧٥ متراً مربعاً بأبعاد (٤٥ × ٣٥) م بحوض الحاج محمود غمرة ٣ القطعتان (٦ ، ٧) بزماء قرية الجبيرات مركز طهطا وهى مملوكة للسيد / محمود أبو ضيف محمد إبراهيم وآخرين كما هو مبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : جسر أسفلت طريق نزلة القاضى بطول ٤٥ متراً .

الحد الشرقى : القطعتان رقما ٦ ، ٧ بطول ٣٥ متراً .

الحد القبلى : القطعة رقم ٦ بطول ٤٥ متراً .

الحد الغربى : القطعة رقم ٢ بطول ٣٥ متراً .

٢ وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع

بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٦/٨/٣١

٨ كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب سيادته رقم ١٩٨٣ فى ٢٠٠٦/١١/٣٠

٩ تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠ جنيه "خمسون ألف جنيه مصرى" بالشيك رقم ١٠٨٣٨٣ بتاريخ ١٩٩٨/٤/٢ ، مبلغ ٢٦٨٦٠٠ جنيه "مائتان وثمانية وستون ألفاً وستمئة جنيه مصرى" بالشيك رقم ٢٠١٨٢٤٤ بتاريخ ٢٠٠٨/٦/١٢ لتصبح القيمة الإجمالية ٣١٨٦٠٠ جنيه "ثلاثمائة وثمانية عشر ألفاً وستمئة جنيه لاغير" لدى مديرية المساحة بالمحافظة تحت حساب التعويض المبدئى لهذا المشروع وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار نزع الملكية إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

١٠ ولما كان مشروع إقامة محطة الرفع الرئيسية لمشروع الصرف الصحى لقريتى نزلة القاضى والجبيرات بمركز طهطا بمحافظة سوهاج من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره

وزير الدولة للتنمية المحلية

تحريراً فى ٢٧/١/٢٠٠٩

محمد عبد السلام المحجوب

كشف بأسماء الملاك الظاهرين ومساحتاتهم
للجزء المتداخل ضمن موقع محطة الرفع لمشروع الصرف الصحي
لقرية نزلة القاضي والجيرات

ملاحظات	المسطح		أسماء الملاك الظاهرين	رقم القطعة	المحضر ورقمه	قرية	مركز	محافظة	م
	ط	س							
	٥	٢١	محسود أبو ضيف محمد إبراهيم وأخوه محمد جمال عمر أحمد أبو الحسن	١	الحاج محمود	الجيرات	ط	سوهاج	١
	٣	٢		٧					٢
	٨	٢٣	الإجمالي						

يعتمد
مدير مديرية المساحة بسوهاج
مهندس / (إمضاء)