

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٨٤ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع توسعة شارع بورسعيد بمدينة بنى سويف

من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقار اللازم لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

**قرر:**

( المادة الاولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة توسعة شارع بورسعيد بمدينة بنى سويف .

( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على العقار رقم ٦٢ بشارع بورسعيد بمدينة بنى سويف

والبالغ مساحته ١٠, ٢٤٥ متر مربع ، والمبين موقعه وحدوده وأسماء ملاكه بالمذكرة

وكشف الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرافقين .

( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٨ صفر سنة ١٤٣٠ هـ .

( الموافق ٣ فبراير سنة ٢٠٠٩ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٨٤ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع توسعة شارع بورسعيد بمدينة بنى سويف

من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقار اللازم لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ بنى سويف أنه فى إطار خطة الدولة فى تيسير أمور المواطنين وخاصة بالنسبة لسيولة المرور .. فقد طلب سيادته تقرير صفة النفع العام لمشروع نزع ملكية العقار رقم ٦٢ الكائن بشوارع بورسعيد بمدينة بنى سويف على مساحة ١٠, ٢٤٥ متر مربع تقريباً والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقار اللازم لتنفيذه وأن المساحة المطلوب نزع ملكيتها للمشروع مملوكة للسيدة/ إيفون إسكندر يوسف ميخائيل وآخر كما هو مبين بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحددة بالحدود التالية :

الحد البحرى : شارع صلاح سالم .

الحد الشرقى : العقار رقم ٣ مسلسل على شارع صلاح سالم ٦٤ مسلسل

على شارع بورسعيد .

الحد القبلى : شارع بورسعيد .

الحد الغربى : تقابل شارع بورسعيد مع شارع صلاح سالم .

وقد وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع  
بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥/٨/٢٠٠٨

وقد تم إيداع مبلغ ٤٩٠٢٠٠ جنيه مصرى (فقط أربعمئة وتسعون ألفاً ومائتان جنيه لا غير)  
بالشيك رقم (١٧٠٤٠٠٤) بتاريخ ٩/١٠/٢٠٠٨ لدى مديرية المساحة بالمحافظة  
لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية .. وسيتم تقدير التعويض النهائى  
فور صدور قرار نزع الملكية إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠  
بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

هذا وقد أفادت المحافظة بأنه سيتم تدمير مساكن بديلة لقاطنى هذا العقار  
فور صدور قرار نزع الملكية .

ولما كان مشروع توسعة شارع بورسعيد بمدينة بنى سويف  
على مساحة ١٠ , ٢٤٥ متر مربع تقريباً بمحافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة -  
الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر  
على العقار اللازم لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة  
وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .  
فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره

تحريراً فى ٢٨/١/٢٠٠٩

وزير الدولة للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

مديرية المساحة بينى سويف  
مكتب المسائل والمراجعة

### كشف وحصر بأسماء الملاك الظاهرين ومسطحاتهم

بالعقار رقم ٦٢ سلسلة على شارع بورسعيد ، ١ سلسلة على شارع صلاح سالم

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين	المسطح		الشارع	الناحية	المركز
		ديسيمتر	متر			
المسطح كتابة (مائتان وخمسة وأربعون متراً و ١٠ ديسي متراً)	إيفون اسكندر يوسف ميخائيل ليلي صاروفيم سليمان	٢٤٥	١٠	الشارع بورسعيد	الناحية بورسعيد	المركز بورسعيد

يعتمد

مدير مديرية المساحة بينى سويف

م / (إمضاء)