

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٤٣ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع إضافة جزء لمشروع توسعة وتطوير شارع صلاح سالم جنوباً
بمدينة الأقصر الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٥٤٢ لسنة ٢٠٠٧
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٥٤٢ لسنة ٢٠٠٧ ؛
وبناءً على ما عرضه رئيس المجلس الأعلى للأقصر ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إضافة جزء لمشروع توسعة وتطوير شارع
صلاح سالم جنوباً بمدينة الأقصر الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٥٤٢ لسنة ٢٠٠٧
بمسطح ١٣٥٠ متراً والمبين موقعه وحدوده بالمذكرة والرسم التخطيطى المرفقين .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ صفر سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ١١ فبراير سنة ٢٠٠٩ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

المجلس الأعلى للأقصر

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بشأن استصدار قرار صفة النفع العام على العقارات باعتبار مشروع
إضافة جزء لمشروع توسعة وتطوير شارع صلاح سالم جنوبا الصادر له
قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٥٤٢ لسنة ٢٠٠٧ م

نتشرف بالإحاطة :

فى إطار عرض مخطط التنمية الشاملة لمدينة الأقصر وما تم عرضه بتاريخ
١٥/١٠/٢٠٠٦ م من ضرورة تنفيذ مخططات التنمية الشاملة وأثناء زيارة سيادتكم
لمدينة الأقصر بتاريخ ١٨/١١/٢٠٠٧ م والزيارة التاريخية لفخامة القائد الأعظم رئيس
الجمهورية لمدينة الأقصر وزيارة السيدة الفاضلة حرم السيد رئيس الجمهورية بالموافقة على
تنفيذ مخططات التنمية الشاملة لجميع مشروعاتها التى كان من ضمنها فتح محاور
مرورية جديدة لتيسير وتسهيل حركة المرور ونقل الأفواج السياحية من محطة سكك حديد
الأقصر لخارج المدينة فى سهولة ويسر ومن ضمن هذه المحاور مشروع توسعة وتطوير شارع
صلاح سالم جنوبا وذلك لنقل الأفواج السياحية من محطة سكك حديد الأقصر لخارج المدينة
فى سهولة ويسر الذى سبق وأن صدر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٥٤٢ لسنة ٢٠٠٧ م
لإظهار المدينة بالشكل الجمالى الذى يتناسب مع مكانتها عالميا من الناحية السياحية .
وأثناء تنفيذ المشروع وجد بعض عقارات ومباني متهالكة تتعارض مع تحقيق
الغرض المطلوب للمشروع .

وقد استلزم لذلك أن يتخذ المجلس الأعلى للأقصر الإجراءات التنفيذية لمخطط التطوير
(مخطط التنمية الشاملة) لعمل إضافة جزء إلى مشروع توسعة وتطوير شارع صلاح سالم
جنوبا الصادر لها قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٥٤٢ لسنة ٢٠٠٧ م .

ن تم إيداع مبلغ سابق للمشروع لصرف التعويضات بمديرية المساحة بالأقصر .

ن تم عمل تقرير استشارى لهذه العقارات والأراضى المضافة من السادة خبراء
التممين الإدارة العامة للمساحة .

ن القطعة ٤٠ حوض داير الناحية ٣ ضمن الكتلة السكنية القديمة للمدينة وخارج
المناطق الزراعية .

- مرفق طيه رسم تخطيطي إجمالي للمشروع بالإضافة عدد ١ خريطة مساحية مقاس ٥٠٠/١ معتمدة ومختومة من مديرية المساحة بالأقصر بالبيان التالي :

وصف الحدود	رقم الخروض والقطعة	المسطح		المحروف
		متر	ديسي	
الحد البحري : شارع مصطفى كامل. الحد الشرقي : مشروع توسعة وتطوير شارع صلاح سالم جنوباً. الحد القبلي : مباني أهالي. الحد الغربي : بعضه شارع رمسيس وبعضه مباني أهالي.	معرض داير الناحية ٣ القطعة ٤٠	١٣٥٠	-	أ-ب-ج-د-هـ- و-ز-ح-ط الإجمالي
		١٣٥٠	-	

وإعمالاً لأحكام قانون الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزوح ملكية العقارات والأراضي المستفيدة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات .
يرجى التفضل باتخاذ ما ترونه مناسباً نحو المرافقة على استصدار قرار صفة النفع العام بإضافة جزء إلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٥٤٢ لسنة ٢٠٠٧م مشروع توسعة وتطوير شارع صلاح سالم جنوباً مادة أولى .

وتفضلوا بقبول وافر التحية والاحترام

رئيس المجلس الأعلى للأقصر

دكتور / سمير فرج