

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٤٤٨ لسنة ٢٠٠٩**

باعتبار مشروع إضافة جزء لمشروع توسعة وتطوير جنوب بانوراما ساحة معبد الكرنك
من أعمال المنفعة العامة الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٥٤ لسنة ٢٠٠٧

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٥٤ لسنة ٢٠٠٧ ؛
وبناءً على ما عرضه رئيس المجلس الأعلى للأقصر ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إضافة جزء لمشروع توسعة وتطوير جنوب
بانوراما ساحة معبد الكرنك الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٥٤ لسنة ٢٠٠٧
بمسطح ٣٥٥٠ متراً والمبين موقعه وحدوده بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ صفر سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ١١ فبراير سنة ٢٠٠٩ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

المجلس الأعلى للأقصر

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بشأن استصدار قرار صفة النفع العام على العقارات
باعتبار مشروع إضافة جزء لمشروع توسعة وتطوير جنوب بانوراما معبد الكرنك
الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٥٤ لسنة ٢٠٠٧ م

نتشرف بالإحاطة :

فى إطار عرض مخطط التنمية الشاملة لمدينة الأقصر وما تم عرضه بتاريخ
١٥/١٠/٢٠٠٦ م من ضرورة تنفيذ مخططات التنمية الشاملة وأثناء زيارة سيادتكم
لمدينة الأقصر بتاريخ ١٨/١١/٢٠٠٧ م والزيارة التاريخية لفخامة القائد الأعظم رئيس
الجمهورية لمدينة الأقصر وزيارة السيدة الفاضلة حرم السيد رئيس الجمهورية بالموافقة على
تنفيذ مخططات التنمية الشاملة لجميع مشروعاتها التى كان من ضمنها مشروع توسعة
وتطوير جنوب بانوراما ساحة معبد الكرنك وذلك حفاظا على الأثر التاريخى الهام وهو
معبد الكرنك الذى سبق وأن صدر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٥٤ لسنة ٢٠٠٧ م
لإظهار المدينة بالشكل الجمالى الذى يتناسب مع مكانتها عالميا من الناحية السياحية .
وأثناء تنفيذ المشروع وجد بعض أراضى تتعارض مع تحقيق الغرض المطلوب للمشروع .
وقد استلزم لذلك أن يتخذ المجلس الأعلى للأقصر الإجراءات التنفيذية لمخطط التطوير
(مخطط التنمية الشاملة) لعمل إضافة جزء إلى مشروع توسعة وتطوير جنوب بانوراما
معبد الكرنك الصادر لها قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٥٤ لسنة ٢٠٠٧ م .
خ تم إيداع مبلغ سابق للمشروع لصرف التعويضات بمديرية المساحة بالأقصر .
خ تم عمل تقرير استشارى لهذه العقارات والأراضى المضافة من السادة خبراء
التثمين الإدارة العامة للمساحة .
خ القطعتان ٩٨ ، ٩٩ حوض الشريف نمره ٥ ضمن الكتلة السكنية القديمة للمدينة
وخارج المناطق الزراعية .

- مرقق طيه رسم تخطيطي إجمالي للمشروع بالإضافة عدد ١ خريطة مساحية مقاس ٥٠٠/١ معتمدة ومختومة من مديرية المساحة بالأقصر بالبيان التالي :

وصف الحدود	رقم الخروض والقطعة	المسطح		المعرف
		متر	دبسي	
الحد البحري : شارع ضمن مشروع توسعة وتطوير جنوب بانوراما معبد الكرنك قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٥٤ لسنة ٢٠٠٧ م .	حوض الشريف قرة ٥ القطعتان ٩٨ ، ٩٩	٣٥٥٠	-	أ - ب - ج - د - هـ - و - ز - ح
الحد الشرقي : بعضه مباني أهالي وبعضه شارع العهد الجديد .				
الحد القبلي : مباني أهالي .				
الحد الغربي : بعضه مباني أهالي وبعضه شارع سيالة بدران .				
		٣٥٥٠	-	الإجمالي

وأعمال الأحكام قانون الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نوع ملكية العقارات والأراضي المنقحة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات .
يرجى التفضل باتخاذ ما ترونه مناسباً نحو الموافقة على استصدار قرار صفة النفع العام بإضافة جزء إلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٥٤ لسنة ٢٠٠٧ مشروع توسعة وتطوير جنوب ساحة معبد الكرنك مادة أولى .
وتفضلوا بقبول وافر التحية والاحترام

رئيس المجلس الأعلى للأقصر

دكتور / سمير فرج