

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٤٤ لسنة ٢٠٠٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناء على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بقرية سندوة
مركز الخانكة - محافظة القليوبية لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه ،
بالمادة السابقة وإجمالى مساحتها خمسة قرارىط وسهم واحد الواقعة بحوض الزهار
غرة (١١) زمام ناحية قرية سندوة مركز الخانكة والمبين موقعها ومساحتها وحدودها
ومعالمها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٤ ربيع الأول سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ٢١ مارس سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ محطة رفع الصرف الصحى

بقرية سندوة - مركز الخانكة - محافظة القليوبية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل بقرية سندوة - مركز الخانكة - محافظة القليوبية متضمنا محطة رفع وخطوط طرد وشبكات انحدار .

والأمر يتطلب نزع ملكية قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ محطة الرفع عليها والتي تقع بحوض الزهار نمرة (١١) بمسطح (خمسة قراريط وسهم واحد) وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة ، وهى كالاتى :

- ١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
 - ٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القليوبية .
 - ٣ - صورة من قرار الاستيلاء المؤقت رقم (٣) لسنة ٢٠٠٩
 - ٤ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .
 - ٥ - التقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للتأمين والمتضمن القيمة التقديرية تحت حساب التعويضات المبدئية لقطعة الأرض سالفة الذكر .
- وتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالجيزة بالشيك رقم (٢١٩٦٤٥٦) بتاريخ ٢٠٠٩/٣/١ بمبلغ إجمالى (٢٤٤٠٠٠ جنيه) .
(فقط مائتان وأربعة وأربعون ألف جنيه لا غير) .
- الأمر الذى يتطلب إصدار قرار منفعة عامة ليتمكن الجهاز من تنفيذ المشروع طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

فالأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ محطة الرفع عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

كشف بأسماء الملاك الظاهرين
خطة رفع الصرف الصحي بناحية سندرة - مركز اخانكة - محافظة القليوبية

ملاحظات	اسم المالك الظاهر	المسطح				المعرض	القطعة
		بالمتر وكسوره	ف	ط	س		
تم الإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين بمعرفة مندوب الأملاك بالوحدة المحلية بالتالي حسب المحضر المؤرخ في ٢٠٠٨/٩/١	ورثة عيد الرازي أبو ربح	٣٠, ٨٨٤ م ^٢ فقط شمانية وأربعة وثلاثون متراً مربعاً وثلاثون سنتيمتراً مربعاً	-	٠.٥	٠.١	الزهار رقم ١١	ص ٧٦ من ٤ كلستر

يعتمد

مهندس / مدير مديرية المساحة بالقيصرية

(إمضاء)