

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٣٩٧ لسنة ٢٠٠٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعه وتطوير شارع سيالة بدران بعرض

٣٤ متراً ومدخل شارع بدران بعرض ١٦ متراً بمسطح إجمالى ٢ فدان و٢٠٠ قيراط و١٤ سهماً

ويطول ٩٥٠ متراً المبين موقعه وحدوده بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٩ جمادى الأولى سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ١٤ مايو سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نقيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٣٩٧ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع توسعة وتطوير شارع سيالة بدران

بعرض ٣٤ متراً ومدخل شارع بدران بعرض ١٦ متراً

بمدينة الأقصر من أعمال المنفعة العامة

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد رئيس المجلس الأعلى للأقصر أنه فى إطار عرض مخطط التنمية الشاملة وتحديث المخطط العام لمدينة الأقصر المعتمد بالقرار رقم ٣٤ لسنة ٢٠٠٥ من وزير الإسكان والتعمير وما تم عرضه على سيادتكم بتاريخ ١٥/١٠/٢٠٠٦ من ضرورة تنفيذ مخططات التنمية الشاملة بجميع مشروعاتها التى كان من ضمنها فتح محاور مرورية جديدة لتيسير وتسهيل حركة المرور ونقل الأفواج السياحية داخل المدينة وخارجها من معبد الكرنك وخارج المدينة لإظهارها بالشكل الجمالى وذلك بفتح محاور مرورية جديدة لتوسعة وتطوير شارع سيالة بدران بعرض ٣٤ متراً ومدخل شارع بدران بعرض ١٦ متراً ووقع الاختيار على مساحة ٢ فدان و٢ قيراط و١٤ سهماً لتنفيذ المشروع بحوض بدران نمرة ٣٩ ضمن القطع ١ ، ١٨ ، ١٩ ، ٢٣ ، ٢٤ ، ٢٥ ، ٢٦ ، ٥٨ ، ٢٩ ، ٣٠ ، ٤٦ ، ٤٧ ، ٥٦ ، ٤٨ ، ٤٩ ، ٥٥ ، ٨٠ ، ٨٢ ، ٨٣ وحوض القسط الوسطانى الشرقى ٣٨ ضمن القطع ٦ ، ٧ ، ٨ ، ٩ ، ٤٢ ، ٦٧ ، ٦٩ ، ١٠ ، ١١ ، ١٢ ، ١٣ ، ٦٨ ، ٤٣ ، ٥٧ ، ١٦ ، ١٧ ، ٦٣ ، ١٨ ، ٧٠ ، ٤٥ ، ٢٠ ، ٢١ ، ٤١ ، ٢٨ ، ٢٢ وأن هذا المشروع من المشروعات الطولية بإجمالى طول ٩٥ متراً الذى يستلزم صدور قرار صفة النفع العام حتى يمكن لمديرية المساحة بالأقصر

اتخاذ الإجراءات اللازمة لمحصر أسماء الملاك ويقع ضمن الكتلة السكنية القديمة للمدينة وخارج المناطق الزراعية ومحدود بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحري : بعضه سيالة بدران وبعضه أراضي أملاك أهالي .

الحد الشرقي : بعضه سيالة بدران وبعضه أراضي أملاك أهالي .

الحد القبلي : بعضه سيالة بدران وبعضه أراضي أملاك أهالي وبعضه مصرف معبد الكرنك (حالياً الطريق الدائري) .

الحد الغربي : بعضه سيالة بدران وبعضه أراضي أملاك أهالي وبعضه شارع الهيلتون طراد النيل .

وقد وافق المجلس الشعبي المحلي الأعلى للأقصر على ما انتهت إليه اللجنة الدائمة بجلستها المنعقدة في ٢٣/٣/٢٠٠٩ على تقرير صفة النفع العام للمشروع .

تم إيداع مبلغ "اثنان مليون جنيه مصري لا غير" ضمن الشيك رقم ١٦٦٧٧٤٥ بتاريخ ١٥/٥/٢٠٠٨ لدى مديرية المساحة بالأقصر لحساب تعويضات نزع الملكية لهذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائي فور صدور قرار نزع الملكية إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

ولما كان مشروع توسعه وتطوير شارع سيالة بدران بعرض ٣٤ متراً ومدخل شارع بدران بعرض ١٦ متراً بمدينة الأقصر من أعمال المنفعة العامة ... الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - في حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً في ١٠/٥/٢٠٠٩

وزير الدولة للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب