

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ١٤٢٥ لسنة ٢٠٠٩**

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لموقع محطة الرفع للصرف الصحى
لقرية نزلة العزازى - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة الرفع للصرف الصحى لقرية
نزلة العزازى - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب
والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
بالمادة السابقة والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ جمادى الأولى سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ١٨ مايو سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة للعرض

على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منقعة عامة للأرض اللازمة

لإقامة محطة الرفع للصرف الصحى لقرية نزلة العزازى

مركز أبو حماد - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل لقرية نزلة العزازى - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة الرفع للصرف الصحى عليها لحاجة المشروع وبيانها كالتالى :

إجمالى مسطح (٣ قراريط و١٢ سهماً) وتقع بحوض الطارات نمرة (٤) زمام كفر العزازى - مركز أبو حماد والمبينة بالخريطة المساحية رقم ٦٧٨/٨٧٢ مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة الرفع عليها لخدمة قرية نزلة العزازى ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى لخدمة أهالى القرية وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٢٥٠٠٠ جنيه (فقط وقدره خمسة وعشرون ألف جنيه لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لهذه الأراضى بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٠٨٣٤٤٣ بتاريخ ٢٠٠٨/٨/٥

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة الرفع للصرف الصحى لقرية نزلة العزازى - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

احمد المغربى

كشف بأسماء الملاك الظاهريين

المتداخلة أراضيهم بموقع محطة رفع صحي نزلة العزازي بناحية كفر العزازي - مركز أبو حماد
والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي
ومندوب الوحدة الخلية بالقطاوية ومندوب شركة المقاولات المصرية وصاحب الأرض التي بها الموقع
وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة حسب الخضر المورخ في ٢٠٠٧/١٠/١١

ملاحظات	اسماء الملاك الظاهريين وواضعي اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطحات			الرمز	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	القرية	المركز	المحافظة
			ف	ط	س						
بناءً على كتاب السجل العيني المورخ في ٢٠٠٧/١١/٨ بخصوص تسمية القطعة ٧٩ حوض الطارات غزة ٤ ، بسطح فدانان ٧٤ قرايط و ١٦ سهماً باسم / السيد نصر رمضان ، ٥ قرايط و ١٠ أسهم عبد الجواد محمد غمري ، قرايط و ٢٢ سهماً عزيزة جمعة ، فدان وقرايط و ٣ أسهم بنباري السيد مصطفى ، ١١ قرايطا و ١٢ سهماً محمد محمد السيد مصطفى ، ١١ قرايطا و ١٢ سهماً وذلك حسب مسودة دفتر السجل العيني وتاريخ اعتماد الدفتر ١٩٩٩/١/٣١ ومساحة الشريفة غير مستورلة عن أية تصرفات لاحقة بعد اعتماد الدفتر .	محمد أحمد عبد القمود سالم	برسيم	-	٠.٣	١٢	A	٧٩ ص	الطارات غزة ٤	كفر العزازي	أبو حماد	الشرقية

يعتمد

مدير عام المساحة بالشرقية

مهندس / (إمضاء)