

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٤٧٢ لسنة ٢٠٠٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحي بقرية ميت جابر - مركز بلبيس - محافظة الشرقية لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه ، بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالي مساحتها ٣ أفدنة و ١٣ قيراطاً و ٩ أسهم ، الواقعة بحوض الطويلة نمرة (٣) زمام قرية ميت جابر - مركز بلبيس ، والمبين موقعها وحدودها ومعالمها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٦ جمادى الأولى سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ٢١ مايو سنة ٢٠٠٩ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة

محطة معالجة الصرف الصحي لقرية ميت جابر

مركز بليس - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع صرف صحي متكامل لقرية ميت جابر - مركز بليس - محافظة الشرقية الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة معالجة الصرف الصحي عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٣ أفدنة و١٣ قيراطاً و٩ أسهم) وتقع بحوض الطويلة نمرة (٣) زمام قرية ميت جابر - مركز بليس والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٦٥٧/٨٦٠ ، ٦٥٧/٨٥٩) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة معالجة الصرف الصحي عليها لخدمة قرية ميت جابر ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي لخدمة أهالى القرية وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٥٠٠٠٠ جنيه (فقط وقدره مائة وخمسون ألف جنيه لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لهذه الأراضي بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٠٨٣٤٤٥ بتاريخ ٢٠٠٨/٨/٥

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة معالجة الصرف الصحي لقرية ميت جابر - مركز بلبيس - محافظة الشرقية - الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلة أراضيهم بموقع محطة معالجة الصرف الصحي - ميت جابر بناحية ميت جابر - مركز بليس

والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي ومندوب الوحدة الخلية بالبلاشون

ومندوب الشركة المنفذة المقاولات المصرية وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة حسب الخضر الموزخ في ٢٠٠٧/٩/١٠

م	المركز	القرية	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة	الرمز	المسطحات			نوع الزراعة	أسماء الملاك الظاهرين وواضعى اليد بالطبيعة	ملاحظات
						ف	ط	س			
١			الطويلة نمرة ٣	٦٧ ص ٢ أصلية	A	٢	٢٠	٩	أرز	إسماعيل عبد الحميد إبراهيم محمد	بناءً على كتاب السجل العيني الموزخ في ٢٠٠٧/١٠/٢٨ يخصر من تسوية القطعتين (٦٨، ٦٧) بحوض الطويلة نمرة ٣ ناحية ميت جابر .
				٦٨ ص ٣ أصلية	B	-	١٧	-	أرز	إسماعيل عبد الحميد إبراهيم محمد	١- القطعة ٦٧ بمسطح ١٣ فناءً و٩ تزاريط و٨ سهماً باسم/ خيرى رجب السيد إمام ، بمسطح ٣ أفدنة و١٧ تزاريط و٩ أسهم ،إسماعيل عبد الحميد إبراهيم محمد ٩ أفدنة و١٦ تزاريط و ١٢ سهماً .
											٢ - القطعة ٦٨ بمسطح ١٤ فناءً و١٦ تزاريط و١٢ سهماً باسم/ خيرى رجب السيد إمام وذلك حسب مسودة دفتر السجل العيني المعتمد في ١٩٩٥/٥/٢٥ ومساحة الشرقية غير مسجلة عن أية تصرفات لاحقة بعد اعتماد اللقتر .

يعتمد

مهندس / مدبر عام المساحة بالشرقية

(إمضاء)