

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٥٣ لسنة ٢٠٠٩

(رئيس مجلس الوزراء)

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات لمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي
بقرية غزالة «١» - مركز الزقازيق - محافظة الشرقية لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب
والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه ،
بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالي مساحتها قيراطين و٢٢ سهماً ، الواقعة بحوض الكبيرة
نمرة «١» قسم أول (الشيخة) زمام قرية غزالة الخيس مركز الزقازيق ، والمبين موقعها وحدودها
ومعالها بالذكرة وكشف أسماء المالك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٩ جمادى الآخرة سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ٢٢ يوليه سنة ٢٠٠٩ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نقيب

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازم لإقامة
محطة الرفع للصرف الصحي لقرية غزالة (١)

مركز الزقازيق - محافظة الشرقية

نترى بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً
تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل لقرية غزالة (١) - مركز الزقازيق - محافظة الشرقية
الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة الرفع للصرف الصحي عليها
لحاجة المشروع وبيانها كالتالى :

إجمالي مسطح (قيراطان و٢٢ سهماً) وتقع بحوض الكبيرة نمرة (١) قسم أول (الشياخة)
بزمام قرية غزالة الخيس - مركز الزقازيق والمبينة بالخرطة المساحية رقم (٦٦٩/٨٧٢)
مقاييس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة الرفع
عليها لخدمة قرية غزالة (١) ونظراً للضرورة الملحّة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي لخدمة
أهالى القرية وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت
الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية .

وتم الحصول على ما يلى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبي المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف المالك الظاهرين المعروفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٦٠٠٠,٠٠ جنيه (فقط وقدره مائة وستون ألف جنيه لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لهذه الأراضي بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٢٥٧٩١٨ بتاريخ ٢٠٠٩/٥/١٧

والأمر معروض على سعادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لزرع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة الرفع للصرف الصحي لقرية غزالة (١) - مركز الزقازيق - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملك الظاهرين وبالخرطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والآمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف باسماء الملك ظاهرين

المداخلة أراضهم بموقع محطة رفع الصرف الصحي - لقرية غرالة (١) - سور الزقازيق

والذى تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي
ومندوبى الشركة المفلدة (المقاولات المصرية) وتحت مسؤوليتهم دون مسؤولية المساحة

المحافظة	القرية	اسم المرض	رقم القطعة	الرمز	نوع الزراعة	أساسه	الملك	ملحوظات
الكثيرة ثورة ١	قرية أول (الشياخة)	٢١٩ ص	A	٢٢٣	٠٢٠	برسيم	عبدالهادى / دشنا / على عبد الله	بناء على كتاب السجل العيني بالديرية بتاريخ ٢٠٠٩/٢/١٤
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	B	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	عاصوص تسوية القطعة (١١١) بعرض الكبير نمرة (١)	يعطى ملحوظة إلى:
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	C	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦٠٢ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦٠٢ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	D	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦٠٣ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦٠٣ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	E	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦٠٤ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦٠٤ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	F	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦٠٥ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦٠٥ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	G	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦٠٦ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦٠٦ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	H	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦٠٧ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦٠٧ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	I	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦٠٨ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦٠٨ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	J	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦٠٩ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦٠٩ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	K	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦١٠ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦١٠ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	L	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦١١ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦١١ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	M	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦١٢ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦١٢ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	N	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦١٣ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦١٣ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	O	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦١٤ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦١٤ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	P	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦١٥ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦١٥ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	Q	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦١٦ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦١٦ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	R	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦١٧ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦١٧ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	S	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦١٨ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦١٨ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	T	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦١٩ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦١٩ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	U	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦٢٠ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦٢٠ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	V	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦٢١ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦٢١ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .
الكثيرة ثورة ١	قرية حوشة	٢١٩	W	٠٢٠	٢٢٣	برسيم	٦٢٢ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .	٦٢٢ (الشياخة) يسطح ٧ قيراطاً و٨ أسمهـ .

الجريدة الرسمية - العدد ٣١ في ٣٠ يوليه سنة ٢٠٠٩

المحافظة	اسم المرض ورقمه	رقم القطعة	الرمز	المسلطات	نوع الرداعة	أسماء الملك الظاهرين وأعضى اليد بالطبيعة	ملاحظات
		س	ط	ف			
الإسكندرية	٣- فتحية عبد الحميد حسن محمد بحق ٦ قراريط ٢- نورية عبد الحميد حسن محمد بحق ٦ قراريط و٤ سهم ١- فلاند و ١ فلاند و ١ سهم الجسيع يملكون المساحة وقبرها وتحتية بحق ١٣ قيراطاً و ٤ سهم - ومحمد بحق واحد فلاند و ٢٢ قيراطاً و ١ سهم الجسيع يملكون المساحة وقبرها فلاند و ١ قراريط و ١ سهم بالعقد رقم ٤٣٧ لسنة ١٩٥٦						
الإسكندرية	٤- الدكتور / محمد حسن محمد محمد اللقى بحق واحد قيراط . ٥- أمينة محمد حسن محمد بحق ٦ قيراطاً و ٥ سهم . ٦- محمد محمد حسن محمد بحق ٦ قيراطاً و ٥ سهم . ٧- بسمة محمد حسن محمد بحق ٦ قيراطاً و ٥ سهم . والجسيع بالعقد رقم ٥٥٧ لسنة ١٩٧١ مع العلم بأن القطع ٦٧٧ ، ٨٧٣ بمحرضه من القطعة . ٣٤ أصلية بمحرضه وأن تاريخ اعتماد المختار لسنة ١٩٩٤ ومساحة الشرقيه غير مسئولة عن أية تصرفات لاحقة بعد اعتماد المختار .	٠٠٠٣٩٤	-٠٥٠٤	الجملة	تعادل -		