

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٥٣ لسنة ٢٠٠٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بقرية غزالة « ١ » - مركز الزقازيق - محافظة الشرقية لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه ، بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها قيراطين و٢٢ سهماً ، الواقعة بحوض الكبيرة نمر « ١ » قسم أول (الشيخة) زمام قرية غزالة الخيس مركز الزقازيق ، والمبين موقعها وحدودها ومعالها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ جمادى الآخرة سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ٢٢ يونية سنة ٢٠٠٩ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة

محطة الرفع للصرف الصحى لقرية غزالة (١)

مركز الزقازيق - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً

تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل لقرية غزالة (١) - مركز الزقازيق - محافظة الشرقية

الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة الرفع للصرف الصحى عليها

لحاجة المشروع وبيانها كالتالى :

إجمالى مسطح (قيراطان و٢٢ سهماً) وتقع بحوض الكبيرة نمرة (١) قسم أول (الشاخنة)

بزماد قرية غزالة الخيس - مركز الزقازيق والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٦٦٩/٨٧٢)

مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة الرفع

عليها لخدمة قرية غزالة (١) ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى لخدمة

أهالى القرية وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت

الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية .

وتم الحصول على ما يلى :

١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .

٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .

٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٦٠٠٠٠,٠٠ جنيه (فقط وقدره مائة وستون ألف جنيه لا غير) تحت ذمة التعريضات المقدرة لهذه الأراضي بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٢٥٧٩١٨ بتاريخ ٢٠٠٩/٥/١٧

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لتزج ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة الرفع للصرف الصحي لقرية غزالة (١) - مركز الزقازيق - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف باسماء الملاك الفلاحيين
المتداخلة أراضيهم بموقع محطة رفع الصرف الصحي - لقرية غزالة (١) - مركز الزقازيق
والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي
ومندوبى الشركة المنفذة (المقاولات المصرية) وتحت مسؤليتهم دون مسؤلية المساحة

المحافظة	المركز	القرية	اسم المحرض ورقمه	رقم القطعة	الرمز	المسطحات			نوع الزراعة	اسماء الملاك الظاهرين وراضعى اليد بالطبيعة	ملاحظات
						ف	ط	س			
الشرقية	الزقازيق	غزالة الخسيس	الكبيرة ثروة ١ قسم أول (الشيخة) حوضه	٧١٩ ص	A	٠.٢	٢٢	-	برسيم	ورثة/ على عبدالهادى	بناءً على كتاب السجل العيني بالمديرية بتاريخ ٢٠٠٩/٧/١٢ يخصوصن تسوية القطعة (٢١٩) بحوض الكبيرة ثروة (١) قسم أول (الشيخة) بمسطح ١٧ قيراطا و٨ أسهم علوكة إلى : ١- ورثة/ على حسين يعق ١٣ قيراطا و٧ أسهم . ٢- ورثة/ محمد على على حسين يعق ٤ قواريط وواحد سهم . وعن تسوية القطعة ١١١١ غير وارده بالدفتر والارادة بالدفتر القطعة ٨٧٢ بمسطح ٤ أسهم مشروخ والقطعة ٨٧٣ بحوضه بمسطح ٤ أفدنة و٢١ قيراطا و٨ أسهم علوكة إلى ورثة/ محمد محمد عبد الله وهم زوجته/ هانم أحمد سلطان يعق ١٧ قيراطا و ١٢ سهماً - سكةينة سليم مسلم زوجته أيضاً يعق ١٧ قيراطا و ١٢ سهماً - وأولاده عبد الله يعق واحد قنان و ٢٢ قيراطا و ١٠ أسهم وقاطمة يعق ٤ قواريط و ٢٣ $\frac{٣}{٤}$ سهم وحطية يعق قنان واحد وه قواريط و $\frac{٢}{٤}$ سهم وعبد المقصود يعق قنان واحد و ٢٢ قيراطا و ١٠ أسهم - وتقبسة يعق ٢٣ قيراطا و $\frac{٣}{٤}$ سهم -
						٢٣٩٠٠٠	تعداد	٠.٢	٠.٦	B	

