

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٥٤ لسنة ٢٠٠٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى لقرية كفر الحمادية - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها قيراطين و ٨ أسهم الواقعة بحوض الجعفرية غمرة « ٤ » زمام قرية كفر الحمادية - مركز بركة السبع ، والمبين موقعها وحدودها ومعالمها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ جمادى الآخرة سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ٢٢ يونية سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة الرفع للصرف الصحى
لقرية كفر الحمادية - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً
تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل لقرية كفر الحمادية - مركز بركة السبع -
محافظة المنوفية ، الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة الرفع
للصرف الصحى عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (قيراطان و ٨ أسهم) وتقع بحوض الجعفرية غمرة (٤) زمام قرية
كفر الحمادية - مركز بركة السبع والمبينة بالخريطة المساحية رقم ٦٢٤/٨٨٤
مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة الرفع
عليها لخدمة قرية كفر الحمادية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى لخدمة
أهالى القرية وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع
قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية .

وتم الانتهاء من الإجراءات الآتية :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمركز .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية الضرائب العقارية بالمنوفية .
- ٣ - كتاب الوحدة المحلية لقرية أبى مشهور التابعة لها قرية كفر الحمادية
والذى يفيد أن الموقع داخل الحيز العمرانى ولا يخضع لقانون الزراعة .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٠٠.٠٠٠ جنيه (فقط وقدره مائة ألف جنيه لا غير)
تحت ذمة التعويضات المقدرة لهذه الأراضى بخزينة مديرية المساحة بالمنوفية بالشيك
رقم ٢٠١٨١٩٤ بتاريخ ٢٠٠٨/٦/١٢

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة الرفع للصرف الصحي لقرية كفر الحمادية - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم ...

وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

احمد المغربي

مديرية المساحة بالبنوفية

كشف بأسماء الملاك الفاهرين

للأرض المقترح إقامة محطة صرف صحي عليها لقرية كفر الحمادية - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية

ملاحظات	اسم المالك الظاهر	المسطح				الناحية	اسم الخوض ورقمه	رقم القطعة
		بالمتر وكسوره	ف	ط	س			
أرض زراعية منزرعة قمحاً	حسن حلى خميس	٢٥٧,٤٧ م	-	٠.١	١١	كفر الحمادية	الجمفرية رقم ٤	$\frac{A}{37}$
		٦٣,٥٤ م	-	-	٠.٩	كفر الحمادية	الجمفرية رقم ٤	$\frac{A}{39}$
		٨٧,١١ م	-	-	١٢	كفر الحمادية	الجمفرية رقم ٤	$\frac{A}{38}$

وذلك بناءً على المحضر المؤرخ في ٢٥/١/٢٠٠٩ بحضور وإرشاد مندوبى الوحدة المحلية دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالبنوفية .

وهذا للعلم واتخاذ اللازم

مدير مديرية المساحة بالبنوفية

مهندس (إهداء)