

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٢٩٧ لسنة ٢٠٠٩

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بكفر حكيم - ناحية كومبرة - محافظة ٦ أكتوبر ، لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها ٦ قراريط تقريباً الواقعة بحوضى الزغبى ثمرة « ٢ » والتماسية ثمرة « ١١ » والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها بالملذكرة وكشوف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ رمضان سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ٦ سبتمبر سنة ٢٠٠٩ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الدكتور المهندس رئيس مجلس الوزراء

بشأن إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ محطة

رفع الصرف الصحى بناحية كومبرة - محافظة ٦ أكتوبر

أود التفضل بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل بناحية كومبرة - متضمنًا محطة رفع وخطوط طرد وشبكات انحدار ، الأمر الذى يستلزم نزع ملكية قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ محطة الرفع عليها ، والتى تقع بحوض الزغبى غمرة (٢) وحوض التماسية غمرة (١١) بمسطح ٦ قرارىبط تقريبًا، والمحددة على الخريطة المساحية رقم (٦٢٥,٥/٨١٨) مقياس رسم ١:٢٥٠٠ ، وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالاتى :

١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة ٦ أكتوبر .

٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالجيزة .

٤ - التقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للتأمين والمتضمن القيمة التقديرية

تحت حساب التعويضات المبدئية لقطع الأراضى سالفه الذكر .

وتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالجيزة بالشيك رقم (٢٢٤٢٥٠) بتاريخ ٢٢/٦/٢٠٠٨ بمبلغ إجمالي ٥١٠٠٠٠ (فقط خمسمائة وعشرة آلاف جنيه لاغير) وحتى يتمكن الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي من تنفيذ المشروع فإن الأمر يتطلب إصدار قرار منفعة عامة طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ محطة الرفع عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

مع خالص احترامي وتقديري

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهريين

لمشروع محطة صرف صحي بكفر حكيم

المستأجر	المالك	المسطح			القطعة	الخوض ورقمه	الناحية	م
		ف	ط	س				
	سليمان إبراهيم سليمان	-	٠٢	١٦	٢٠١ ص	الترغوى نمرة ٢	كومبرة	١

يعتمد على

مدير مديرية المساحة بالجيزة

مهندس / (إهضام)