

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٢٩٨ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع إقامة خطى الانحدار لمشروع الصرف الصحى  
بناحية بشتيل - محافظة ٦ أكتوبر من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

**قرر :**

( المادة الاولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة خطى الانحدار لمشروع الصرف الصحى  
بناحية بشتيل - محافظة ٦ أكتوبر - الواقعة بحوض أبو جرة الغربى غرة (١) بمسطح  
١١ قيراطاً و ٥ , ٤ سهم تقريباً ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
بالمادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة  
والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ رمضان سنة ١٤٣٠ هـ

( الموافق ٦ سبتمبر سنة ٢٠٠٩ م )

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الدكتور المهندس رئيس مجلس الوزراء

بشأن إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ

خطى الانحدار لمشروع الصرف الصحى

بناحية بشتيل - محافظة ٦ أكتوبر

أود التفضل بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل متضمناً محطة رفع وخطوط طرد وشبكات انحدار بناحية بشتيل - محافظة ٦ أكتوبر ، الأمر الذى يستلزم نزع ملكية قطع الأراضى اللازمة لتنفيذ خطى الانحدار عليها ، والتي تقع بحوض أبو جرة الغربى ثمرة (١) بمسطح ١١ قيراطاً و ٥ , ٤ سهم تقريباً، والمحددة على الخريطة المساحية رقم (٦٣١,٥/٨٢٠) بمقياس رسم ١:٢٥٠٠ ، وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالآتى :

١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة ٦ أكتوبر .

٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالجيزة .

٤ - التقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للثمين والمتضمن القيمة التقديرية

تحت حساب التعويضات المبدئية لقطع الأراضى سالفه الذكر .

وتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالجيزة بالشيك رقم (٢٢٩٨٦٤٢) بتاريخ ٢٠٠٩/٧/٢٦ بمبلغ إجمالي ١٢٣٠٠٠٠ (فقط مليون ومائتان وثلاثون ألف جنيه لاغير) وحتى يتمكن الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي من تنفيذ المشروع فإن الأمر يتطلب إصدار قرار منفعة عامة طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأراضي اللازمة لتنفيذ خطى الانحدار عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والمخرايط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

مع خالص احترامي وتقديري

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

**أحمد المغربي**

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المشتريات

كشف حصر أسماء الملاك الظاهريين

لغرض انحياز بشتيل

المستأجر	المالك	المسطح			رقم القطعة	الغرض	الناحية	م
		ن	ط	س				
	رياض جوهر	-	٠.٧	١٨	ص ٧٤	أبو جرة الغربي فرقة ١	شمال	١
	عليه أبو خضرة	-	٠.١	٠.٣	ص ١٤، ١٥، ١٧			٢
	لم يستدل	-	٠.١	٠.٣	ص ١٣٩، ١٣٨			٣
	لم يستدل	-	-	١١	ص ١٣٩			٤
	لم يستدل	-	-	٠.٩	ص ١٣٣، ١٣٩			٥
	لم يستدل	-	-	$٨\frac{1}{2}$	ص ١٣٣			٦

يعتمد على

مدير مديرية المساحة بالجيزة

مهندس / (إمضاء)