

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٢٨٦ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع الأرض اللازم لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي
لقرية بير عماره - مركز بلبيس - محافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات :
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية :

قرار:

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازم لإقامة محطة رفع
مياه الصرف الصحي لقرية بير عماره - مركز بلبيس - محافظة الشرقية ، ولصالح
الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازم لتنفيذ الأعمال لمشروع
محطة رفع مياه الصرف الصحي المشار إليه بالمادة السابقة وبالبالغ إجمالي مساحتها
(٥ قارات و ٣,٥ سهم) الواقعه بحوض السرو نمرة (٣) قسم أول ضمن القطعة
(٤٦٠) من ٢٦ بناحية قرية بير عماره - مركز بلبيس - محافظة الشرقية ،
والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملك الظاهرين بالذكرة
والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٦ المحرم سنة ١٤٣١ هـ
(الموافق ٢٣ ديسمبر سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء
دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية بير عمارة مركز بلبيس - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز بلبيس - محافظة الشرقية الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية بير عمارة - مركز بلبيس - محافظة الشرقية عليها حاجة المشروع وبيانها كالتالي :

إجمالي مسطح (٥ قارات و ٣٥ سهم) وتقع بحوض السرو نمرة (٣) قسم أول ضمن القطعة رقم (٤٦٠ من ٢٦٠) بناحية قرية بير عمارة والمبينة بالخرائط المساحية رقم (٦٦١ ، ٥/٨٥٣) مقياس رسم (١ : ٢٥٠٠) .

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي عليها خدمة قرية بير عمارة - مركز بلبيس - محافظة الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير في إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على ما يلى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبي المحلي للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعروفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٥٠٠٠ جنيه (مائة وخمسون ألف جنيه فقط لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدرة ل الواقع بير عمارة - سلمت - السعيدية بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٢٥٩٩٤٥ بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٢١

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض الازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية بير عمارة - مركز بلبيس - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم ~

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف باسماء الملك الفلاهرين

المطالحة أراضيهم بموقع محطة الصرف الصحي بساحة بير عماره - موكز بلبيس والدى تم الإرشاد عنها بمعرفة مدرب الوحدة الخليلية باشخاص الرمل وتدوب الشركه المفلله (المقاولات المصرية) ومدرب الهيئة القوميه لمياه الشرب والصرف الصحي وتحت مسؤوليتهم دون مسؤوليتهم الأخضر وتاريخه

العنوان	اسم المرض ورقم	نوع المقطع	الرفرف	المسطح	نوع الزراعه	اسم المالك الظاهرين	بيان	ملامض
بير عماره	السرور نمرة ٣ قسم أول	A	٣/٢	٥	-	عبد العزيز سليم محمود	بناء على كتاب السجل العينى بتاريخ ٢٠٠٩/٧/١٩	بعض مناطق القطعه رقم ٦٤ من ٣٦ بعرض السرور نمرة ٣ قسم أول وتسوية القطعه ٣٦.
بلبيس	السرور نمرة ٣ قسم أول	٦١.	٦١.	٦١.	٦١.	يوسيم	بساس على محمد على ٥ قيراط و ١٨ سهم .	بساس على محمد على ٥ قيراط و ١٨ سهم .
الدفتر . ٣ / ٣ / ١٩٩٥	السرور نمرة ٣ قسم أول	٦٢.	٦٢.	٦٢.	٦٢.	يوسيم	وسليم محمود ٢ قيراط و $\frac{١}{٦}$ سهم .	(عقد ١١٧٧ / ١٩٧٢)
بعد اعتماد الدفتر .	بيان	٣	٣	٣	٣		وتف أهالى المست عفيفه بنت المرحوم حسني بك	نهى ١ فدان و ٢ قيراط و $\frac{١}{٦}$ سهم و تاريخ اعتماد الدفتر .
								واسحة الشرقية غير مسئولة عن أي تصرفات لامثلة