

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٢٨٦ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي
لقرية بير عمارة - مركز بلبيس - محافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع
مياه الصرف الصحي لقرية بير عمارة - مركز بلبيس - محافظة الشرقية ، ولصالح
الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع
محطة رفع مياه الصرف الصحي المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالي مساحتها
(٥ قراريط و ٣,٥ سهم) الواقعة بحوض السرو غمرة (٣) قسم أول ضمن القطعة
(٤٦٠) من ٢٦٠ بناحية قرية بير عمارة - مركز بلبيس - محافظة الشرقية ،
والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة
والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٦ المحرم سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ٢٣ ديسمبر سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء بخصوص إصدار قرار
منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي
لقرية بير عمارة مركز بلبيس - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً
تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز بلبيس - محافظة الشرقية
الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي
لقرية بير عمارة - مركز بلبيس - محافظة الشرقية عليها لحاجة المشروع
وبيانها كالاتي :

إجمالي مسطح (٥ قراريط و ٣,٥ سهم) وتقع بحوض السرو ثمة (٣) قسم
أول ضمن القطعة رقم (٤٦٠ من ٢٦٠) بناحية قرية بير عمارة والمبينة بالخريطة
المساحية رقم (٦٦١,٥ / ٨٥٣) مقياس رسم (١ : ٢٥٠٠) .

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع
مياه الصرف الصحي عليها لخدمة قرية بير عمارة - مركز بلبيس - محافظة الشرقية
ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي وللمحافظة على الصحة العامة
والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي
بالسير في إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على مايلي :

١ - موافقة المجلس الشعبي المحلي للمحافظة .

٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .

٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٥٠٠٠٠٠ جنيه (مائة وخمسون ألف جنيه فقط لا غير)

تحت ذمة التعويضات المقدرة لمواقع بير عمارة - سلمنت - السعيدية بخزينة مديرية

المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٢٥٩٩٤٥ بتاريخ ٢١/٦/٢٠٠٩

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية بئر عمارة - مركز بلبيس - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

