

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٢٨٩ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة الرفع للصرف الصحى
لقرية قاويشة - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية من
أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع
مياه الصرف الصحى لقرية قاويشة - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية ، ولصالح
الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع
محطة رفع مياه الصرف الصحى المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها
(٢ قيراط و ٢٠ سهماً) الواقعة بحوض الجميزة نمرة (٩) ضمن القطعة (٤٢) بناحية
قرية قاويشة - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها
ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٦ المحرم سنة ١٤٣١ هـ

(المرافق ٢٣ ديسمبر سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للمعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء بخصوص إصدار قرار
منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع للصرف الصحي
لقرية قاويشة - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية قاويشة بناحية قرية قاويشة - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (قيراطان و ٢٠ سهماً) وتقع بحوض الجميزة نمرة (٩) ضمن القطعة (٤٢) بناحية قرية قاويشة - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٦٦٠/٨٩٤) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي عليها لخدمة قرية قاويشة بناحية قرية قاويشة - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٧١٤٢٨,٥٥ جنيه (واحد وسبعون ألفاً وأربعمائة وثمانية وعشرون جنيهاً وخمسة وخمسون قرشاً فقط لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدره لمواقع قرى العصايد وتوابعها بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢١١٩١٧٧ بتاريخ ١٦/١٠/٢٠٠٨

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية قاويشة بناحية قرية قاويشة - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلة أراضيهم بموقع محطة الرفع بناحية قرية قاروشة - مركز ديرب نجم والتي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوبي الوحدة الخلية بالعصايد وتحت مسؤليتهم دون مسعوليتهم المساحة

المحافظة	المركز	التقريه	الغرض ورقمه	رقم القطعة	المسطح			أسماء الملاك الظاهرين وراضعي اليد بالطبيعة	ملاحظات
					ف	ط	س		
الشرقية	ديرب نجم	قاوشة	الجميزة 9 غرة 9	ضمن 44	-	4	40	عزيزة محمد فهمي	بالرجوع إلى دفتر السجل للناحية تبين أن القطعة 44 حوض الجميزة غرة 9 بمسطح (4 فدان و 44 قيراطا و 18 سهما) ، باسم ورثة المرحوم حسني أمين إبراهيم . ومديرية المساحة بالشرقية غير مستولة عن التصرفات اللاحقة لتاريخ اعتماد اللقتر .
					قيراطان وعشرون سهما				

يعتمد

مدير عام المساحة بالشرقية
مهندس / (إمضاء)