

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٠٤٠ لسنة ٢٠٠٩

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى لقرية الشراوة بناحية
المناحريت - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع
مياه الصرف الصحى لقرية الشراوة بناحية المناحريت - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية ،
ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع
محطة رفع مياه الصرف الصحى المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها
(١ قيراط و ٧ أسهم) الواقعة ضمن القطعة ٩٨ بحوض البوصة نمرة ٧ قسم أول
بزماد قرية المناحريت والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين
بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٥ ذى الحجة سنة ١٤٣٠ هـ

(الموافق ٢٢ نوفمبر سنة ٢٠٠٩ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه
الصرف الصحى لقرية الشراقوة بناحية المناحريت - مركز ديرب نجم -
محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً
تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرى مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية
الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى
لقرية الشراقوة بناحية المناحريت - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية عليها
لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (١ قيراط و ٧ أسهم) وتقع ضمن القطعة ٩٨ بحوض البوصة
غرة ٧ قسم أول بناحية قرية المناحريت والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٦٦٤, ٥ / ٨٩٧)
مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع
مياه الصرف الصحى عليها لخدمة قرية الشراقوة بناحية المناحريت - مركز ديرب نجم -
محافظة الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى وللمحافظة على
الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب
والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على مايلى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١١٤٢٨٥, ٧٠ جنيه (مائة وأربعة عشر ألفاً ومائتان
 وخمسة وثمانون جنيهاً وسبعون قرشاً فقط لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدرة
لمواقع قرى العصايد بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢١١٩١٧٥
بتاريخ ٢٠٠٨/١٠/١٦

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية الشراقة بناحية المناحريت - مركز ديرب نجم - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والموافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

مديرية المساحة بالشرقية

مكتب المراجعة

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلة أراضيهم بموقع محطة الرفع (عزبة الشراقرة) بناحية المناحيث - مركز ديرب نجم
والتي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوبي الوحدة الخلية بالمصايد وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة

المحافظة	المركز	القرية	الحوض ورقمه	رقم القطعة	المسطح			أسماء الملاك الظاهرين وراضى اليد بالطبيعة	ملاحظات
					ف	ط	س		
الشرقية	ديرب نجم	المناحيث	البوصة غرة ٧ قسم أول	٩٨	-	١	٧	أحمد على سليمان	بالرجوع إلى دفتر السجل الممتد سنة ١٩٩٦ تبين أن القطعة ٩٨ حوض البوصة غرة ٧ قسم أول بمسطح ١ قيراط و ٧ أسهم منها مسطح ١ قيراط و ١ سهم باسم ورثة/ محمد إبراهيم ومسطح ٦ أسهم باسم أبو زيد أبو العتير محمد . ومديرية المساحة بالشرقية غير مسئولة عن التصرفات اللاحقة لتاريخ اعتماد الدفتر .

يعتمد

مدير عام المساحة بالشرقية

مهندس / (إيهـاء)