

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٢٣٧ لسنة ٢٠١٠

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحى
الرئيسية بناحية فزارة - مركز المراغة - محافظة سوهاج
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع
الصرف الصحى الرئيسة بناحية فزارة - مركز المراغة - محافظة سوهاج ،
ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع
محطة رفع الصرف الصحى الرئيسة المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها
(٥ قرارىط و $3\frac{1}{4}$ سهم) الواقعة بحوض دايير الناحية ثمرة (٧) ضمن القطع
أرقام (١ ، ٢ ، ٨) بناحية فزارة - مركز المراغة - محافظة سوهاج ،
والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالملذكرة والرسم
التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ شعبان سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ١٠ أغسطس سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع
الصرف الصحي الرئيسية بناحية فزارة - مركز المراغة - محافظة سوهاج

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز المراغة - محافظة سوهاج الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحي الرئيسية بناحية فزارة - مركز المراغة - محافظة سوهاج عليها لحاجة المشروع وبيانها كالآتي :

إجمالي مسطح (٥ قراريط و $\frac{1}{3}$ سهم) وتقع بحوض دابر الناحية نمرة (٧) ضمن القطع أرقام (١ ، ٢ ، ٨) بناحية فزارة - مركز المراغة - محافظة سوهاج والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٤٤٤/٦٦٦) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠ .
وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع الصرف الصحي الرئيسية عليها لخدمة قرية فزارة - مركز المراغة - محافظة سوهاج ، ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي للمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع ، قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير في إجراءات نزع الملكية .
وتم الحصول على الآتي :

- ١ - موافقة المجلس الشعبي المحلي للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بسوهاج .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٥٥٠٠٠٠٠ جنيه (خمسمائة وخمسون ألف جنيه فقط لا غير) تحت ذمة تعويضات نزع ملكية ١١ موقع محطة رفع صرف صحي لقرى مركز المراغة - محافظة سوهاج بخزينة مديرية المساحة بسوهاج بالشيك رقم (٢٤٥٦٥٨١) بتاريخ ٤/٥/٢٠١٠ .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي الرئيسية بناحية فزارة - مركز المراغة - محافظة سوهاج الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف بأسماء الملاك الظاهريين

التمهيد: الخلة أراضيهم لموقع محطة رفع الصرف الصحي الرئيسية بناحية فزارة - مركز المراغة والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة الخلية لراكز ومدينة المراغة ، ومندوب الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي ومندوب الشركة المنفذة و تحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهريين وواضعي اليد بالطبيعة	المسطح			رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	القرية	المركز	المحافظة
		ف	ط	س					
	محمد عبد الحكيم محمد محمد محمد علم الدين السيد أحمد محمد عزوز	-	0.5	$\frac{1}{3}$	1	حوض داير الناحية نقرة ٧	فزارة	المراغة	سوهاج

يعتقد

مدير مديرية المساحة بسوهاج

مهندس / (إمضاء)