

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ٢٦٤٥ لسنة ٢٠١٠

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

**قرر :****( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي  
بناحية العزب - مركز الفيوم بمحافظة الفيوم .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالي مساحتها ٥ قراريط و ٣,٥ سهم ( خمسة قراريط  
وثلاثة ونصف سهم ) تقريباً ٩٠٠ متر مربع ، والمبين موقعها وحدودها واسم مالكيها  
بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢١ شوال سنة ١٤٣١ هـ

( الموافق ٣٠ سبتمبر سنة ٢٠١٠ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٤٥ لسنة ٢٠١٠ باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بناحية العزب مركز الفيوم بمحافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتشيده

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ الفيوم أنه فى إطار السياسة العامة للدولة للنهوض بالقرى على مستوى الجمهورية فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية العزب - مركز الفيوم بالمحافظة وذلك على مساحة ٥ قراريط ، ٣,٥ سهم ( فقط خمسة قراريط وثلاثة ونصف سهم ) تقريباً ٩٠٠ م<sup>٢</sup> ( تسعمائة متر مربع ) بحوض نجيب نمرة ٧ قسم أول بناحية العزب - مركز الفيوم والملوكة للسيد / محمد سعيد موسى منسى كما هو موضح بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود التالية :

الحد البحرى : ص ٦ بحوضه بطول ٣٠ متراً .

الحد الشرقى : ص ٦ بحوضه بطول ٣٠ متراً .

الحد القبلى : ص ٦ بحوضه بطول ٣٠ متراً .

الحد الغربى : سكة زراعية عمومية بطول ٣٠ متراً .

وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨/٤/٢٠٠٩

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب سيادته رقم ١٢١٦ بتاريخ ٨/١٢/٢٠٠٩

وقد تم إيداع مبلغ ١٠٠٠٠٠٠ جنيه مصرى ( فقط مائة ألف جنيه لاغير ) بالشيك رقم ٢٣١٣٣٤٣ بتاريخ ٢٠٠٩/١١/١٩ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية لهذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية العزب مركز الفيوم بمحافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة ، الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٧/٩/٢٠١٠

وزير الدولة

للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

## مديرية المساحة بالفيوم

### المشروعات

### كشف بلاسما الملاك الظاهرين

ومسطحاتهم ورزاعاتهم المتاخمة لموقع محطة الصرف الصحي بناحية العزب - مركز الفيوم - محافظة الفيوم

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح			اسم ورقمه	رقم القطعة	اسم الناحية	اسم المالك	رقم مسلسل
		ف	ط	س					
١ (واحد) نخلة بلدى ٢, ٥ متر مشجرة ٨ (ثمانية) فسيلة ٧٥ سم غير مشجرة	بورد	-	٥	$٣\frac{1}{4}$	نجيب رقم ٣٧ قديمًا وحديثًا نجيب رقم ٧ قسم أول		العزب	محمد سعيد موسى منسى	
		-	٥	$٣\frac{1}{4}$	الإجمالي ...				

( فقط خمسة قرابط وثلاثة أسهم ونصف السهم ) علمًا بأن الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبية وتحت العجز والزيادة دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالفيوم .

عن أعمال بحث الملكية والتكليف .

يعتد

مدير مديرية المساحة بالفيوم  
مهندس / (أعضاء)