

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٧١٥ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٤٢ لسنة ٢٠١٠ ؛

وبناءً على ما عرضه محافظ الأقصر ؛

**قرر:**

( المادة الاولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إضافة جزء لمشروع إقامة مركز شباب وشارع اللاقالتة الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٤٢ لسنة ٢٠١٠ بمسطح فدان واحد و ١١ قيراطاً .

( المادة الثانية )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٦ ذى القعدة سنة ١٤٣١ هـ

( الموافق ١٤ أكتوبر سنة ٢٠١٠ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## محافظة الأقصر

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء بشأن استصدار قرار صفة النفع العام على الأراضى والمباني باعتبار مشروع إضافة جزء لمشروع إقامة مركز شباب وشارع اللاقالتة الصادر له قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٤٢ لسنة ٢٠١٠ من أعمال المنفعة العامة

نتشرف بالإحاطة :

فى إطار عرض مخطط التنمية الشاملة ... وأثناء زيارة سيادتكم لمحافظة الأقصر فى إطار متابعة مشروعات التنمية الشاملة بالأقصر بتاريخ ١٦ - ٢٠١٠/٢/١٨ والزيارة التاريخية لفخامة القائد الأعظم رئيس الجمهورية لمحافظة الأقصر وزيارة السيدة الفاضلة حرم السيد رئيس الجمهورية بالموافقة على تنفيذ مخططات التنمية الشاملة بجميع مشروعاتها التى كان من ضمنها مشروع إضافة جزء لمشروع إقامة مركز شباب وشارع اللاقالتة الصادر له قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٤٢ لسنة ٢٠١٠ وذلك لإظهار المحافظة بالشكل الجمالى الذى يتناسب مع مكانتها العالمية سياحياً .

وأثناء تنفيذ المشروع وجدت أراضى فضاء ومباني تتعارض مع تحقيق الغرض المطلوب للمشروع .

وقد استلزم لذلك أن تتخذ محافظة الأقصر الإجراءات التنفيذية لخطة التطوير بعمل مشروع إضافة جزء لمشروع إقامة مركز شباب وشارع اللاقالتة الصادر له قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٤٢ لسنة ٢٠١٠ بناحية العوامية وذلك لإظهار المحافظة بالشكل الجمالى الذى يتناسب مع مكانتها العالمية سياحياً .

تم إيداع مبلغ سابق للمشروع للصرف والتعويضات بمديرية المساحة بالأقصر .  
القطع أرقام ١١٩ ، ١٢٨ ، ١٢٩ ، ١٣٠ بحوض الكابوسية ٣٠ جزاير فصل أول  
ضمن الكتلة السكنية القديمة للمدينة وخارج نطاق الزراعة .  
مرفق طيه رسم تخطيطي إجمالي للمشروع ( عدد ١ خريطة مساحية مقاس  
٢٥٠٠ / ١ معتمدة ومختومة من مديرية المساحة بالأقصر بالبيان التالي :

رقم الحوض والقطعة	وصف الحدود	المسطح		الحرف
		ط	ف	
حوض الكابوسية ٣٠ جزاير فصل أول القطع أرقام ١١٩ ، ١٢٨ ، ١٢٩ ، ١٣٠	الحد البعري : بعضه قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٤٢ لسنة ٢٠١٠ وبعضه مباني أهالي . الحد الشرقي : بعضه نادي طلائع النصر وبعضه طريق الجولي فيل . الحد القبلي : بعضه قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٤٢ لسنة ٢٠١٠ وبعضه طريق ومباني أهالي . الحد الغربي : طريق يليه مباني أهالي .	١١	١	أ - ب - ج - د - هـ - و - ز - ح - ط - ي - ك
		١١	١	إجمالي ...

وإعمالاً لأحكام قانون الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات  
والأراضي للمنفعة العامة وقرار السيد رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض  
في بعض الاختصاصات .

يرجاء التفضل باتخاذ ماترونه مناسباً نحو الموافقة على استصدار قرار صفة النفع  
العام لمشروع إضافة جزء لمشروع إقامة مركز شباب وشارع اللاقاتة الصادر له قرار  
السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٤٢ لسنة ٢٠١٠ مادة أولى .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

محافظ الأقصر

دكتور / سمير فرج