

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٩٢٧ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

**قرر :**

( المادة الاولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة غرف المحابس على خطوط مياه طامية والعزب الجديدة - مركز الفيوم - محافظة الفيوم .

( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالي مساحتها ١٠٠٢ م<sup>٢</sup> « ألف متر مربع واثنان » ، والمبين موقعا وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة وكشوف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي المرافقين .

( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٣ ذى الحجة سنة ١٤٣١ هـ

( الموافق ٩ نوفمبر سنة ٢٠١٠ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم (٢٩٢٧) لسنة ٢٠١٠ باعتبار مشروع إقامة غرف المحابس على خطوط مياه طامية والعزب الجديدة مركز الفيوم بمحافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ الفيوم أنه فى إطار السياسة العامة للدولة للنهوض بالقوى على مستوى الجمهورية فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة غرف المحابس على خطوط مياه طامية والعزب الجديدة - مركز الفيوم بالمحافظة وذلك على مساحة ١٠٠٢ م<sup>٢</sup> ( ألف متر مربع واثنان ) ماراً بنواحي ( الأعلام - هواره المقطع - منشأة عبد الله - العزب - زاوية الكرادسة - الفيوم - منشأة الفيوم - العامرية ) مركز الفيوم والمملوكة للسيد / حجاج أبو القمصان وآخرين كما هو موضح بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق .

وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨/٦/٢٠١٠

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب سيادته رقم ٦٧٤ بتاريخ ٣١/٥/٢٠١٠

وقد تم إيداع مبلغ ٢٠٠٠٠٠٠ جنيه مصرى ( فقط مائتا ألف جنيه لاغير ) بالشيك رقم ٢٤٥٦٩٦٤ بتاريخ ١٢/٥/٢٠١٠ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع الملكية لهذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة غرف المحابس على خطوط مياه طامية والعزب الجديدة مركز الفيوم بمحافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .  
فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٧/١١/٢٠١٠

وزير الدولة

للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

## مديرية المساحة بالقيوم

### كشف بأسماء الملاك الفاهرين

( المشروعات )

ومسطحاتهم ووزاعاتهم المتداخلة بالفرفة اللازمة خطوط المياه الناقلة لياه الشرب  
من محطة المزرب الجديدة وحتى مدينة القيوم بناحية الأعلام - مركز القيوم - محافظة القيوم

مسلسل	اسم المالك	اسم الناحية	رقم القطعة	رقم الخرض	المسطح بالمتر المربع	نوع الزراعة	ملاحظات
١	حجاج أبو القمصان	الأعلام	-	مارس العطر	١٢ متراً مربعاً	برسيم	١ واحد شجرة ٧٥ سم غير مشمرة ، ١٠ ، عشرة شجرة تين ومادى طول ١,٥ متر مشمرة ، ٢ ، الثنين شجرة زيتون ٢ متر غير مشمرة . الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبيهة وتحت المعجز والزيادة ودون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالقيوم عن أعمال بحث الملكية أو التكليف .
					١٢ متراً ( اثنا عشر متراً مربعاً ) تحت المعجز والزيادة		

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقيوم

مهندس / (إمضاء)

## مديرية المساحة بالفيوم ( المشروعات ) كشف بأسماء الملاك الظاهريين

ومسطحاتهم ووزاعاتهم المتداخلة بالعرف اللازمة خطوط المياه الناقلة لياه الشرب  
من محطة العزب الجديدة وحتى مدينة الفيوم بناحية هوارة المقطع - مركز الفيوم - محافظة الفيوم

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح بالنتر المربع	رقم الخرض	رقم القطعة	اسم الناحية	اسم المالك	مسلسل
٣ شجرة زيتون ٣ أمتار مشرة ٦ نخلة ١٠ أمتار مشرة . الأساس - إرشادية والمسطحات تقريبية وتحت المعجز والزيادة ودون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالفيوم عن أعمال بحث الملكية أو التكليف تهيأ لاستصدار قرار المنفعة العامة .	بنجر	٢م ٦٠	المرج القبلى ٥	-	هوارة المقطع	عبد الرهاب منتصر	١
	بوز	٢م ٢٢٥	المرج القبلى ٥			{ شربات عبد النبي محمود جمال عبد النبي محمود	٢
	قمح	٢م ٢٢٥	السودانى ٦			{ محمد عمر عبد العال مصطفى عمر عبد العال	٣
				٢م ٥١٠ (ضمانة وعشيرة أمتار مربعة) تحت المعجز والزيادة			

مدير مديرية المساحة بالفيوم  
يعتمد

مهندس / (إمضاء)

كشف بأسماء الملاك الفلاحيين

( الشروعات )

ومسوحاتهم وزياراتهم المتداخلة بالغرف اللازمة خطوط المياه الناقلة لياه الشرب من محطة العزب الجديدة وحتى مدينة القيوم بناحية منشأة عبد الله - مركز القيوم - محافظة القيوم

مسلسل	اسم المالك	اسم الناحية	رقم القطعة	رقم الحوض	المسطح بالمتر المربع	نوع الزراعة	ملاحظات
	صوفي روي	منشأة عبد الله	-	داير الناحية رقم 9	٢١٢ م <sup>٢</sup>	برسيم	الأسماء إرشادية والمساحات تقريرية ونحت المجرز والزيادة ودون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالقيوم عن أصل بحث المالك أو التكليف تهيئاً لاستصدار قرار المنفعة العامة .
					٢١٢ م ( اثنا عشر متراً مربعاً ) تحت العجز والزيادة		

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقيوم  
مهندس / (إمضاء)

## مديرية المساحة بالفيوم

(الشروعات )

## كشف بأسماء الملاك الظاهريين

ومساحاتهم ووزاعاتهم المتداخلة بالغرف اللازمة خطوط المياه الناقلة لياه الشرب  
من محطة العزب الجديدة وحتى مدينة الفيوم بناحية العزب - مركز الفيوم - محافظة الفيوم

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح بالتر المربع	رقم الخرض	رقم القطعة	اسم الناحية	اسم المالك	مسلسل
الأسماء إرشادية والمسطحات تقريرية ونحت العجز والزيادة ودون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالفيوم عن أعمال بحث الملكية أو التكليف تهيئاً لاستصدار قرار المنفعة العامة .	-	٢٠٠ م <sup>٢</sup>	القلع غرة ٤٩		آ	عصام محمد أحمد	
				٢٠٠ م <sup>٢</sup> ( ستون متراً مربعاً ) تحت العجز والزيادة			

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالفيوم

مهندس / (أهناوي)

كشف بأسماء الملاك الظاهريين

ومساحاتهم ووزاعاتهم المتداخلة بالغرف اللازمة خطوط المياه الناقلة لياه الشرب

من محطة العزب الجديدة وحتى مدينة القيوم بناحية زاوية الكرادسة - مركز القيوم - محافظة القيوم

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح بالترابيع	رقم الخرض	رقم القطعة	اسم الناحية	اسم المالك	مسلسل
الأسماء إرشادية والمسطحات تقريرية ونحت العجز والزياة ودون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالقيوم عن أعمال بحث الملكية والتكليف تهيئاً لاستصدار قرار المنفعة العامة .	برسيم	٢م ١٣	حوض الجبل ثمرة ٤٤	-	زاوية الكرادسة	عبد الحميد رمضان	
			٢م ١٣ ( اثنا عشر متراً مربعاً ) تحت العجز والزياة				

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقيوم

مهندس / (أهضاه)



## مديرية المساحة بالقيوم

## كشف بأسماء الملاك الفلاحيين

(الشروعات )

ومساحاتهم وزراعاتهم المتداخلة بالغرف اللازمة خطوط المياه الناقلة لياه الشرب  
من محطة المزب الجديدة وحتى مدينة القيوم بناحية منشأة القيوم - مركز القيوم - محافظة القيوم

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح بالمتر المربع	رقم الخرض	رقم القطعة	اسم الناحية	اسم المالك	مسلسل
الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبية ونحت العجز والزياة ودون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالقيوم عن أعمال بحث الملكية والتكليف تهيئاً لاستصدار قرار المنفعة العامة .	برسيم قمح بصل	٢م ٦٠ ٢م ٦٠ ٢م ٦٠	الديوان الغربي ٦٣ الشيخ إبراهيم ٦١ المغربي ١٠٥	-	ساحل	شمسان زكي العطف زراعة / عماد زوق سيد عبد الفتاح سيد	١ ٢ ٣
				١٨٠م (مائة وثمانون متراً مربعاً) تحت العجز والزياة			

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقيوم

مهندس / (أهضاه)

ومستحاثاتهم وزراعاتهم المتداخلة بالعرف اللازمة خطوط المياه الناقلة لياه الشرب  
من محطة العزب الجديدة وحتى مدينة الفيوم بناحية الفيوم - مركز الفيوم - محافظة الفيوم

مسلسل	اسم المالك	اسم الناحية	رقم القطعة	رقم الطرض	المسطح بالتراب	نوع الزراعة	ملاحظات
١	خالد إبراهيم صيد النسي ورثة / محمود أحمد حسنين حادي عنهم زوجته صافية أحمد عبد التراب من أولادها خالد محمود ، مصطفى محمود ، نجاة محمود محمد أحمد زكريا	الناحية	-	بحر جب ٣٣ فكرة ٣٧	٢م ٢٤ ٢م ٢٤	قمح	الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبيهة وتحت المعجز والزيادة ودون أدنى مسترلية على مديرية المساحة بالفيوم عن أعمال بحث المللكية والتكليف تهيئاً لاستصدار قرار المنفعة العامة .
٢				حوض فكرة ٥	٢م ١٢	برسيم	
					٢م ٩٠ ( ستون متراً مربعاً ) تحت المعجز والزيادة		

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالفيوم  
مهندس / (أهناي)

## مديرية المساحة بالقيوم

## كشف بأسماء الملاك الفلاحيين

(الشروعات )

ومساحاتهم ووزاعاتهم المتداخلة بالغرف اللازمة خطوط المياه الناقلة لياه الشرب

من محطة العزب الجديدة وحتى مدينة القيوم بناحية زاوية الكرادسة - مركز القيوم - محافظة القيوم

رقم	اسم المالك	اسم الناحية	رقم القطعة	رقم الخرض	المسطح بالترابيع	نوع الزراعة	ملاحظات
١	زراعة / أبو جمعة من الزاوية	زاوية الكرادسة	-	حوض فجرة ٣٢	٢ م ١٢	برسيم	الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبية ونحت العجز والزيادة ودون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالقيوم عن أعمال بحث الملكية أو التكليف تهيئاً لاستصدار قرار المنفعة العامة .
٢	مرفت فوزي بيومي رمضان			حوض فجرة ٣٧	٢ م ١٢	بورد	
٣	رجب سليمان محمد عطوة			الجبفافة ٤٣	٢ م ١٢	بورد	
				٣٦ م ٢ ( ستة وثلاثون متراً مربعاً ) تحت المعجز والزيادة			

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالقيوم

مهندس / (أهضاف)

كشف بأسماء الملاك الفلاحيين

ومستحاثهم ووزاعاتهم المتداخلة بالغرف اللازمة خطوط المياه الناقلة لياه الشرب  
من محطة العزب الجديدة وحتى مدينة الفيوم بناحية العامرية - مركز الفيوم - محافظة الفيوم

م.س	اسم المالك	اسم الناحية	رقم القطعة	رقم الطرض	المسطح بالتر المربع	نوع الزراعة	ملاحظات
١	داخل حرم تقاطعات الطريق الساترى	ب.ج	-	الملقة القبلية الغرضي فقرة ٢١	٢٠١٢ م	بورد	الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبيهة وتحت العجز والزراوة ودون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالفيوم عن أعمال بحث الملكية أو التكليف تفيداً لاستصدار قرار المنفعة العامة .

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالفيوم

مهندس / (أهناي)