

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤٨ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

**قرر :**

( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية الزهويين - مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية ، لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها ( قيراطين و ٢١ سهماً ) الواقعة بحوض دابر الناحية نمرة ( ١٢ ) ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى غرة صفر سنة ١٤٣١ هـ

( الموافق ١٦ يناير سنة ٢٠١٠ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

## مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ محطة رفع  
الصرف الصحي بناحية الزهويين - مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي يتولى تنفيذ  
مشروع محطة رفع الصرف الصحي بناحية الزهويين - مركز شبين القناطر - محافظة  
القليوبية متضمنا محطة رفع وخطوط طرد وشبكات انحدار .

والأمر يتطلب نزع ملكية قطعة الأرض اللازمة لتنفيذ محطة الرفع عليها  
والتي تقع بحوض داير الناحية نمرة (١٢) بمسطح قيراطين و ٢١ سهماً وقد تم الحصول  
على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهي كالاتى :

١ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .

٢ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة القليوبية .

٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .

٤ - التقرير الاستشارى المعد بمعرفة الإدارة العامة للتثمين والمتضمن القيمة  
التقديرية تحت حساب التعويضات المبدئية لقطعة الأرض سالفة الذكر .

وتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالقليوبية بالشيخ  
رقم ( ٢٤٠٢٨٧٣ ) بتاريخ ٢٢/١٢/٢٠٠٩ بمبلغ إجمالى ١٠٠٠٠٠٠ جنيه ( فقط مائة  
ألف جنيه لا غير ) الأمر يتطلب إصدار قرار منفعة عامة ليتمكن الجهاز من تنفيذ المشروع  
طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠

برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ محطة  
الرفع عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية  
المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

مع خالص احترامى وتقديرى

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

مديرية المساحة بالقبليوية  
مكتب المراجعة والمسائل

- الموضوع : بخصوص أسماء الملاك الظاهرين  
- خطة صرف الزهويين -  
مركز شبين القناطر .

أسماء الملاك الظاهرين	الناحية	المعرض	رقم القطعة	المساحة		
				ف	ط	س
أحمد محمد إبراهيم عبيد	الزهويين مركز شبين القناطر	داير الناحية ١٢	١٣١ من ٢٠٣	-	٠٢	٢١

تم الإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين لخطة صرف الزهويين - مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية تحت مسئولية مندوب الوحدة المحلية بنى قسم الأملاك وذلك بناء على المحضر المؤرخ في ٢٠٠٩/٧/١ ؛  
يعتقد

مدير مديرية المساحة بالقبليوية

مهندس / محمد عبد الرازق البسيوني