

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ١٦٩ لسنة ٢٠١٠**

باعتبار مشروع إقامة خزان المياه العالى للشرب بناحية الكمايشة
مركز تلا بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ مشروع إقامة خزان المياه العالى
بناحية الكمايشة - مركز تلا بمحافظة المنوفية ، ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب
والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع خزان المياه العالى
المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها (٩ قراريط و ٣ أسهم)
الواقعة بحوض الصفطى غمرة (٨) ضمن القطع أرقام (أ / ١٠٩٦ ، أ / ١٠٩٨)
بناحية الكمايشة - مركز تلا - محافظة المنوفية ، والمبين موقعها وحدودها وأبعادها
وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢ صفر سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ١٧ يناير سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم (١٦٩) لسنة ٢٠١٠
باعتبار مشروع إقامة خزان المياه العالى بناحية الكمايشة - مركز تلا
بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق
التفيد المباشر على الأراضى اللازمة لتفيدة

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ المنوفية بأنه فى إطار تيسير تقديم الخدمات الأساسية لجمهور
المواطنين بالمحافظة .. فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تقرير صفة
النفع العام لقطعة أرض مساحتها ٩ قراريط ، ٣ أسهم (فقط تسعة قراريط وثلاثة أسهم
لا غير) تقع بالقطع أرقام (أ / ١٠٩٦ ، أ / ١٠٩٨) بحوض الصفطى / ٨
بناحية الكمايشة - مركز تلا بالمحافظة لإقامة خزان المياه العالى عليها
وهى مملوكة للسيد / سليمان مبروك البقلى وآخر كما هو مبين بكشف أسماء الملاك
الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحرى : بطول ٤٠ م .

الحد القبلى : بطول ٤٢,٧٦ م .

الحد الشرقى : بطول ٣٩ م .

الحد الغربى : بطول ٣٩ م .

وقد وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع
بكتاب سيادته رقم ٧١٨ فى ٢٠٠٩/٧/١٥

كما وافق المجلس الشعبى المحلى بالمحافظة على تقرير صفة النفع العام
للمشروع بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٩/١١/١٧

وقد تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠ جنيه مصرى (فقط خمسون ألف جنيه مصرى لا غير)
بالشيك رقم ٢٢٥٧٧٤٨ لدى مديرية المساحة بالمنوفية لحساب تعويضات نزع الملكية
للمشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى فور صدور قرار نزع الملكية
إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات
للمنفعة العامة .

ولما كان مشروع إقامة خزان المياه العالى بناحية الكمايشة - مركز تلا
بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة
لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣
لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية
العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض
فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠١٠/١/١٣

وزير الدولة

للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

الموضوع : بخصوص الخزانات العالية لبعض

قرى مركز تلا .

مديرية المساحة بالنيوفية

مكتب المراجعة والمسائل

كشف الملاك الظاهريين

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهريين	المسطح بالتر	المسطح			القطعة	الخوص ورقسه	المركز	القرية
			ف	ط	س				
زراعة	سليمان مبروك البقلى	٦٦٥, ٧٥	-	٣	١٩	$\frac{1}{10.96}$	الصنطى نقرة ٨	تلا	الكمايشة
زراعة	شمسبان أمين البقلى	٩٣٤, ٧٥	-	٥	٨	$\frac{1}{10.98}$			
زراعة	الحسينى السباعى الفتى	٣٦٥, ٨١	-	٢	٢	$\frac{A}{280}$	العشرين القبلى	تلا	بابل وكفر حمام
زراعة	الحسينى السباعى الفتى	٤٧٥, ١٧	-	٢	١٧	$\frac{A}{281}$	نقرة ١٨		
زراعة	ورثة إدارة عبد الجليل الفتى	٧٥٩, ٠٢	-	٤	٨	$\frac{A}{181}$			
	السيد سليمان السيد بلال	١١٥٨	-	٦	١٥	$\frac{1}{34}$	الحكر	تلا	طوخ ولكة
	محمد سليمان السيد بلال	٢٤٢	-	١	٩	$\frac{B}{34}$	نقرة ٢٤		

يعتمد

مدير عام المساحة بالنيوفية
مهندس / (أعضاء)

