

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٢٧٦ لسنة ٢٠١٠****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه محافظ كفر الشيخ ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعة جبانة المسلمين بمدينة بيلا - محافظة كفر الشيخ .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ مشروع توسعة جبانة المسلمين بمدينة بيلا المشار إليها بالمادة السابقة والبالغ مساحتها (٤ أفدنة و ٣ قراريط) الواقعة بحوض علوان رقم ١٣٢ ضمن القطع (٤٢ أ ، ب ، ج) والمبين موقعها وحدودها وأبعادها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٦ صفر سنة ١٤٣١ هـ .

(الموافق ٣١ يناير سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

محافظة كفر الشيخ

مذكرة إيضاحية

لقرار السيد رئيس مجلس الوزراء

نتشرف بالإحاطة بأنه ورد كتاب الوحدة المحلية لمركز ومدينة بيلا رقم ٨٢١ المؤرخ ٢٣/٨/٢٠٠٩ بشأن طلب توسعة جبانة المسلمين بمدينة بيلا على مساحة (٤ أفدنة و ٣ قراريط) المجاورة للجبانة الحالية من الجهة الغربية المملوكة لبعض المواطنين والموضحة الحدود والمعالم بكشف التحديد المساحى المعد بمعرفة مديرية المساحة بكفر الشيخ المؤرخ ١١/٨/٢٠٠٩ على النحو التالى :

الحد البحرى : ضمن القطعة ٤٢ بحوضه .

الحد الشرقى : فاصل القطعة ٤٢ من القطعة ٤٥ بحوضه .

الحد القبلى : ضمن القطعة ٤٢ بحوضه .

الحد الغربى : بعضه فاصل القطعة ٤٢ من القطعة ٣٥ بحوضه وبعضه فاصل القطعة ٤٢ من القطعة ٣٦ بحوضه .

أودعت الوحدة المحلية لمركز ومدينة بيلا مبلغاً وقدره ١٠٠٠٠٠ (مائة ألف جنيه) بالشيك رقم ١٨٦٧٢٨٧ المؤرخ ١١/١٠/٢٠٠٩ والشيك رقم ١٨٦٧٣٥٥ فى ٢٧/١٢/٢٠٠٩ بمبلغ وقدره ٣٧٠٠٠٠٠ جنيه (ثلاثة ملايين وسبعمائة ألف جنيه) ليصبح إجمالى المبلغ ٣٨٠٠٠٠٠ جنيه (فقط ثلاثة ملايين وثمانمائة ألف جنيه) على ذمة تعويضات المواطنين المضارين من جراء نزع الملكية .

وحيث وافق السيد وزير الزراعة بالكتاب رقم ٧٥٢ المؤرخ ٢٦/٧/٢٠٠٩ على توسعة جبانة المسلمين بمدينة بيلا على الموقع والمساحة المشار إليهما وإنهاء إجراءات نقل الملكية لصالح الجهة الطالبة طبقاً للقواعد والقوانين المنظمة لذلك .

وحيث وافق المجلس الشعبي المحلي للمحافظة بجلسته رقم ٢ في ٢٠/١٠/٢٠٠٩ على تقرير صفة النفع العام لمساحة (٤ أفدنة و ٣ قراريط) لتوسعة جبانة المسلمين بمدينة بيلا والمملوكة لبعض المواطنين طبقاً لكشف الملاك الظاهرين المرفق وهم :

س ط ف

ورثة / محمد محمد يوسف الكدن بمساحة ٢٠ ٨ ١

طارق فاروق يوسف الكدن بمساحة ١٧ ٧ ١

حسن يوسف الكدن بمساحة ١١ ١٠ ١

بإجمالي مساحة ٤ أفدنة و ٣ قراريط

وحيث كان ما تقدم وكان استيفاء إجراءات نزع الملكية وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فإن الأمر يستلزم العرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء لاعتماد مشروع القرار المرفق لنزع ملكية الموقع المقترح لصالح الوحدة المحلية لمركز ومدينة بيلا لتوسعة جبانة المسلمين بمدينة بيلا - محافظة كفر الشيخ والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المساحات اللازمة لتنفيذه .

والأمر مفوض لسيادتكم

محافظ كفر الشيخ

لواء مهندس / احمد زكي عابدين

مديرية المساحة بكفر الشيخ

المراجعة والمسائل

كشف بأسماء الملاك الظاهرين
للمساحات المطلوب ضمها لتوسعة جادة المسلمين بناحية بيلا

ملاحظات	رقم القطعة	اسم الخروض ورقمه	المسطح			الرمز	أسماء الملاك الظاهرين	م
			ن	ط	س			
المسطح يمينه ناتج عن رفع هذه المساحات على الطبيعة بإرشاد مندوب الوحدة المحلية لمركز ومدينة بيلا وبناءً على الكشف المعتمد من الإدارة الزراعية ببيلا والمعتمد صورة طبق الأصل من الوحدة المحلية لمركز ومدينة بيلا دون أدنى مستغنية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية أو حقوق الغير .	٤٢ ص	علوان رقم ١٣٢	٠١	٠٨	٢٠	(أ)	ورثة / محمد محمد يوسف الكدن	١
	٤٢ ص	علوان رقم ١٣٢	٠١	٠٧	١٧	(ب)	طارق فارق يوسف الكدن	٢
	٤٢ ص	علوان رقم ١٣٢	٠١	١٠	١١	(ج)	حسن يوسف الكدن	٣
			٤	٣	-	جملة		

يعتمد

مدير مديرية المساحة بكفر الشيخ

مهندس / (إهنا)

