

**قرار رئيس مجلس الوزراء****رقم ٣٣٤٠ لسنة ٢٠٠٩****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩ ؛

وبناءً على ما عرضه محافظ الأقصر ؛

**قرر:****( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إضافة جزء لمشروع توسعة وتطوير شارع السكة الحديد الشرقى « منزل كوبرى مطار الأقصر لخدمة الطريق الدائرى السياحى المحيط بمعبد الكرنك » بمدينة الأقصر الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩ ، بمسطح خمسة أفدنة ، المبين موقعه وحدوده بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

**( المادة الثانية )**

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١١ المحرم سنة ١٤٣١ هـ

( الموافق ٢٨ ديسمبر سنة ٢٠٠٩ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## محافظة الأقصر مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء بشأن استصدار قرار صفة النفع العام على المبنى والعقارات والأراضي باعتبار مشروع إضافة جزء آخر - مطار الأقصر - لمشروع توسعة وتطوير شارع امتداد شارع السكة الحديد الشرقى الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩ (منزل كوبرى مطار الأقصر لخدمة الطريق الدائرى السياحى المحيطة بمعبد الكرنك )

نتشرف بالإحاطة :

فى إطار عرض مخطط التنمية الشاملة لمدينة الأقصر وما تم عرضه بتاريخ ١٥/١٠/٢٠٠٦ من ضرورة تنفيذ مخططات التنمية الشاملة وتحديث المخطط العام للمدينة المعتمد بالقرار رقم ١٠ لسنة ٢٠٠٩ بالموافقة على تنفيذ مخططات التنمية الشاملة لجميع مشروعاتها التى كان من ضمنها مشروع توسعة وتطوير شارع امتداد شارع السكة الحديد الشرقى الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩ ( منزل كوبرى مطار الأقصر لخدمة الطريق الدائرى السياحى المحيطة بمعبد الكرنك ) إلى خارج المدينة فى سهولة ويسر وإظهار المدينة بالشكل الجمالى الذى يتناسب مع مكانتها عالمياً من الناحية السياحية .

وأثناء تنفيذ المشروع وجد مبانى وأرض فضاء تتعارض مع تحقيق الغرض المطلوب للمشروع نظراً لعمل الطريق الدائرى ( الحزام الأخضر ) .

وقد استلزم لذلك أن يتخذ المجلس الأعلى للأقصر الإجراءات التنفيذية لخطة التطوير ( مخطط التنمية الشاملة ) لعمل إضافة جزء آخر إلى مشروع توسعة وتطوير شارع السكة الحديد الشرقى ( منزل كوبرى مطار الأقصر لخدمة الطريق الدائرى السياحى المحيطة بمعبد الكرنك ) الصادر له قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩ وتمت الموافقة بإنشاء منزل من كوبرى مطار الأقصر باللجنة الوزارية الخاصة بمتابعة مشروعات التنمية الشاملة بالأقصر برئاسة السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء أثناء زيارة سيادته لمدينة الأقصر بتاريخ ٩ ، ١٠ / ١٠ / ٢٠٠٩ رقم القرار ٥ / ١٠ / ٩ / ٦

تم إيداع مبلغ سابق للمشروع لصرف التعويضات بمديرية المساحة بالأقصر .

القطع ( ١ ، ٤ ، ١٥ ، ٥ ، ٦ ، ٢٠ ، ٧ ، ٢٧ ، ٨ ، ١٧ ) بحوض العوامية نمرة ٧٤ والقطعة ٨١ بحوض ضوى نمرة ٦٩ ضمن الحيز العمرانى المعتمد لمدينة الأقصر وخارج المناطق الزراعية .

مرفق طيه رسم تخطيطي إجمالي لمشروع الإضافة وعدد ١ خريطة مساحة مراحية مقاس ٢٥٠٠/١ معتمدة ومختومة من مديرية المساحة بالأقصر بالبيان التالي :

وصف الحدود	رقم المحرض والنظمة	المسطح		المحروف
		فدان	ط	
الحد البعري : سيالة وصالة الكرنك الأصلية وأراضي أهالي . الحد الشرقي : رأس مثلث وسكة حديد الحكومة المصرية . الحد القبلي : قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩ ومحطة ترمين سيارات . الحد الغربي : سكة حديد الحكومة المصرية ومصروف معبد الكرنك .	القطع ١ ، ٤ ، ١٥ ، ١٦ ، ٢٠ ، ٢٧ ، ٢٧ ، ٨ ، ١٧ بحرض العمرانية غرفة ٧٤ والقطعة ٨١ بحرض ضوى غرة ١٩	٥	-	أ - ب - ج - د - هـ - و - ز
		٥ أفدنة	-	الإجمالي ...

وإعمالاً لأحكام قانون الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن توزيع ملكية العقارات والأراضي المنقمة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٢٠٩ لسنة ٢٠٠٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات .  
يرجى التفضل باتخاذ ما ترونه مناسباً نحو المرافقة على استصدار قرار صفة النفع العام بإضافة جزء إلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٨٦ لسنة ٢٠٠٩ مشروع توسعة وتطوير شارع السكة الحديد الشرقي ( منزل كوبرى مطار الأقصر بحدة الطريق الدائرى السياحى المحيط بمعبد الكرنك ) مادة أولى .

محافظة الأقصر

دكتور / سمير فرج