

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٤٣٤ لسنة ٢٠١٠**

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى
الفرعية رقم (٢) لقرية بشلا - مركز ميت غمر - محافظة الدقهلية
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة
رفع مياه الصرف الصحى الفرعية رقم (٢) لقرية بشلا - مركز ميت غمر -
محافظة الدقهلية ، ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع
محطة رفع مياه الصرف الصحى المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها
(قيراطين و ٨ , ١٧ سهم) الواقعة بحوض الجبان والفلاحة نمرة (٣) والواقع بالقطع
أرقام ٦٣ ، ٦٤ ، ٨٩ بناحية بشلا - مركز ميت غمر - محافظة الدقهلية ، والمبين
موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالذاكرة والرسم
التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ ربيع الأول سنة ١٤٣١ هـ .

(الموافق ١٧ فبراير سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص استصدار قرار منقعة عامة للأرض اللازمة لإقامة
محطة رفع مياه الصرف الصحي الفرعية رقم (٢) لقرية بشلا -
مركز ميت غمر - محافظة الدقهلية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً
تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرية بشلا - مركز ميت غمر -
محافظة الدقهلية الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة
محطة رفع مياه الصرف الصحي الفرعية رقم (٢) عليها الحاجة المشروع
وبيانها كالتالى :

إجمالى مسطح (قيراطين و ٨, ١٧ سهم) وتقع بحوض الجبان والفلاحة غمرة
(٣) بالقطع أرقام ٦٣ ، ٦٤ ، ٨٩ ناحية بشلا - مركز ميت غمر - والمبينة بالخريطة
المساحية رقم (٦٣٩/٨٩٦) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة
الرفع عليها لخدمة قرية بشلا ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي
لخدمة أهالى القرية وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من
المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات
نزع الملكية .

وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالدقهلية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٦٨٥٧١ جنيهاً (ثمانية وستون ألفاً وخمسمائة وواحد
وسبعون جنيهاً فقط لاغير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لهذه الأراضى بخزينة مديرية
المساحة بالدقهلية بالشيك رقم ١٩٥٩٦٧٧ بتاريخ ٢٠٠٨/٢/١٠

والأمر مرفوع لسيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي الفرعية رقم (٢) لقرية بشلا - مركز ميت غمر - محافظة الدقهلية ، الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

مع خالص احترامي وتقديري ...

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

مديرية المساحة بالدقهلية

مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع : بخصوص أسماء الملاك

الظاهرين لموقع البيرة الفرعية

رقم (٢) للصرف الصحى لقرية

بشلا - مركز ميت غمر -

محافظة الدقهلية .

السيد الأستاذ رئيس الوحدة المحلية ببشلا

تحية طيبة وبعد

بالإشارة إلى كتاب سيادتكم المؤرخ فى ٢/٢/٢٠٠٩ والوارد إلى مديرية المساحة برقم ٤٩٩ بتاريخ ٢/٢/٢٠٠٩ بخصوص الموضوع عاليه نتشرف بالإحاطة بأن نرسل لسيادتكم كشف بأسماء الملاك الظاهرين لموقع البيرة الفرعية رقم (٢) للصرف الصحى لقرية بشلا - مركز ميت غمر - دقهلية .

م	الاسم	اسم الحوض	رقم القطعة	المسطح		
				س	ط	ف
١	أحمد محى عبد الكريم سلام	الجبان	ضمن ٦٣	$١٧\frac{٤}{٥}$	٢	-
٢	عيد محى عبد الكريم سلام	والفلاحة غرة ٣	ضمن ٦٤	-	-	-
			ضمن ٨٩			

إجمالى المسطح قيراطان وسبعة عشر سهماً و $\frac{٤}{٥}$ من السهم وذلك بعد أن تم سداد تكاليف هذا العمل ضمن المقايضة رقم ٨٦٤٨٤٥ بتاريخ ٢/٢/٢٠٠٩

يعتمد

مدير عام المساحة بالدقهلية

مهندس (إمضاء)