

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤٥٧ لسنة ٢٠١٠

**باعتبار مشروع الأرض اللازم لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي
لقرية كفر أكياد - مركز بلبيس - محافظة الشرقية
من أعمال المنفعة العامة**

(رئيس مجلس الوزراء)

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعديلة له ولاتحته التنفيذية :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة :
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات :
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية :

قرار :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال اللازم لإقامة محطة
رفع مياه الصرف الصحي لقرية كفر أكياد - مركز بلبيس - محافظة الشرقية ،
ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازم لتنفيذ الأعمال المشروع
محطة رفع مياه الصرف الصحي المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالي مساحتها
(٦ قارات) الواقع بحوض أبو مجلد نمرة (١) ضمن القطعة رقم (٣٦١) بناحية
كفر أكياد - مركز بلبيس - محافظة الشرقية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها
ومعالجتها وأسماء الملاك الظاهرين بالذكر ورسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر ببرئاسة مجلس الوزراء في ٧ ربيع الأول سنة ١٤٣١ هـ .

(الموافق ٢١ فبراير سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء
دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة
محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية كفر أكياد
مركز بلبيس - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً
تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز بلبيس - محافظة الشرقية
الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه
الصرف الصحي لقرية كفر أكياد - مركز بلبيس - محافظة الشرقية عليها الحاجة
المشروع وبيانها كالتالي :

إجمالي مسطح (٦ قارات) وتقع بحوض أبو مجلد نمرة (١) ضمن القطعة
رقم (٣٦١) بناحية كفر أكياد - مركز بلبيس - محافظة الشرقية والمبينة بالخريطة المساحية
رقم (٨٦٠ / ٦٦٢) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة
رفع مياه الصرف الصحي عليها خدمة قرية كفر أكياد - مركز بلبيس - محافظة
الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي وللمحافظة على الصحة
العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب
والصرف الصحي بالسير في إجراءات نزع الملكية .

وتم الحصول على ما يلى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبي المحلي للمحافظة .
- ٢ - كشف المالك الظاهرين المعهود بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٦٠٠٠ جنيه (ستمائة ألف جنيه فقط لا غير)
تحت ذمة التعويضات المقدرة لموقع محطات رفع مياه الصرف الصحي لقرى مركز بلبيس
محافظة الشرقية بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٣١٢٢٥٥

والأمر مرفوع لسيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لتنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية كفر أكياد - مركز بلبيس - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

مع خالص احترامى وتقديرى ...

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف باسماء الملاك الظاهرين

المدناخلة أراضيهم بموقع محطة الرفع للصرف القرية الصحى كفر أكياد - مركز بلبيس والذى تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة المحلية بالعديلة ، ومتذوب الهيئة القوية لياه الشرب والصرف الصحى ومنذوب الشركة المفلدة (المقاولات المصرية) تحت مستولتهم دون مسئوليتهم

المحافظة	المركز	القرية	اسم	رقم العقد	الرقم	المسطحات	نوع الارادة	أسماه الملاك الظاهرين	ملحوظات
الشريفة	بلبيس	كفر أكياد	أبو مجلد اشرف	٣٦١	٨	٦	-	برسيم محمد حسن	بالرجوع إلى دفتر السجل العيني بالديرية والمرخ
							-	ومحمد حسن	في ٢٧/٩/١٤٠٠ وحسب كتاب السجل العيني
							-		في أن القطعة ٣٦١ روت إلى أصلها رقم ٣٣٣
							-		يمطلع ٩ أندية و ٣ قيراطاً و ١٩ سهماً باسم / يكرى حسن سليمان محمد يمطلع ٣ أندية بالعقد رقم ١٩٩٦/١٥١ ويسقط فدائيه بالعقد رقم ١٩٩٦/٣٨٥ ويستطلع
							-		٣٦١ يدائيين باسم الأنسة / سوزان بكرى حسن سليمان
							-		يمطلع ٣ أندية بالعقد رقم ١٩٩٦/٣٨٥ ويسقط ٢١ فدائياً
							-		بالعقد رقم ١٩٩٦/١٦١ يمطلع فدان باسم / حسن بكرى
							-		سليمان الفتى يمطلع فدان و ٥ قيراط و سهم
							-		بالعقد رقم ١٩٩٦/١٥١ و مديرية المساحة بالشرقية غير
							-		مسئولة عن أي تصرفات لاحقة ل التاريخ اعتماد
							-		الدفتر سنة ١٩٩٩
							-		٢٧
							-		٢٠١٠ مارس سنة ١٨ في العدد ١١ - الجريدة الرسمية

يعتمد  مدير عام المساحة بالشرقية
مهندس / إيهاب