

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٤٥٨ لسنة ٢٠١٠****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية ميت حمل - مركز بلبليس - محافظة الشرقية ، لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالي مساحتها (قيراطين و ٥٠ , ٥ سهم) الواقعة بحوض البحيرة نمرة (٢) قسم أول ضمن القطع أرقام (١٠٦٣ ، ١٥٥ ، ١٠٨٩) بناحية قرية ميت حمل - مركز بلبليس ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والخريطة المساحية المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٧ ربيع الأول سنة ١٤٣١ هـ .

(الموافق ٢١ فبراير سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة
محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية ميت حمل
مركز بلبيس - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً
تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز بلبيس - محافظة الشرقية
الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه
الصرف الصحي لقرية ميت حمل - مركز بلبيس - محافظة الشرقية عليها لحاجة
المشروع وبيانها كالاتي :

إجمالي مسطح (قيراطين و ٢٠,٥ سهم) وتقع بحوض البحيرة نمرة (٢)
قسم أول ضمن القطع أرقام (١٠٦٣ ، ١٥٥ ، ١٠٨٩) بناحية قرية ميت حمل -
مركز بلبيس والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٦٦٦/٨٥٨) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠
وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة
رفع مياه الصرف الصحي عليها لخدمة قرية ميت حمل - مركز بلبيس - محافظة
الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي وللمحافظة على الصحة
العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب
والصرف الصحي بالسير في إجراءات نزع الملكية .

وتم الحصول على ما يلي :

- ١ - موافقة المجلس الشعبي المحلي للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٦٠٠٠٠٠٠ جنيه (ستمائة ألف جنيه فقط لاغير)
تحت ذمة التعويضات المقدرة لمواقع محطات رفع مياه الصرف الصحي لقرى مركز بلبيس
بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٣١٢٢٥٥ بتاريخ ٢٨/١٠/٢٠٠٩

والأمر مرفوع لسيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية ميت حمل - مركز بلبيس - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

مع خالص احترامي وتقديري ...

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف بأسماء الملاك الفلاهرين

المداخلة أراضيهم بموقع محطة صرف صحي لقرية ميت حمل بناحية ميت حمل - مركز بليس والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوبى الوحدة الخلية بالمداخلة ، ومندوبى الهيئة القومية لياه الشرب والشرب والصرف الصحي ومندوب الشركة المنفذة (المقاولات المصرية) وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة

ملاحظات	بناءً على خطاب السجل العيني المؤرخ في ٢٠٠٩/٩/٢٩ بخصوص تسمية القطعة رقم ١٥٥ مسطحها ٣ قراريط و ١١ سهماً باسم /محمد أبو سريع متولى بالمعقد ٥٨١٢ وتسمية القطعة ١٠٦٣ من القطعة ١٤٤٨ أصلية قد تجزأت إلى القطعة ٥٢٤ بسطح ٥ أسهم وهى منافع عمومية مشروع ١١٥٩٥ طرق والقطعة ٥٢٥ بسطح ١٩ قيراطاً و ٣ أسهم باسم ورثة / وهضان عياد أما بالنسبة للقطعة ١٠٨٩ من القطعة ١٥٦ أصلية بسطح ١٠ قراريط و ٩ أسهم باسم / خضرة بنت إبراهيم الوليل وكل هذه القطع بحوض البحيرة قرة ٢ قسم أول ناحية ميت حمل وتاريخ اعتماد اللقتر ١٩٩٥/٥/٣٠ ومساحة الشرقية غير مسترلة عن أى تصرف لاحق بعد اعتماد اللقتر .	أسماء الملاك الظاهرين وواضعى اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطحات			رقم القطعة	اسم المرض ودقته	التربة	المركز	المحافظة		
				ف	ط	س							
	درة / عبد النى أبو سريع رقم :		أرز	-	-	$9 \frac{1}{2}$	A	١٠٦٣	ص	البحيرة	ميت حمل	بليس	الشرقية
	١ - إيهاب عبد النى أبو سريع		أرز	-	١	٨	B	١٥٥	ص	قسم أول حوضه			
	٢ - عبد النى عبد النى أبو سريع		أرز	-	١	٣	C	١٠٨٩	ص				
				-	٢	$20 \frac{1}{2}$...	الجلسة ...					
								تعادل ٢٤٩٩, ٩٥					
								أربعائة وتسعة وتسعون					
								متراً مربعاً و $\frac{٩٥}{١٠٠}$					
								ستينتر مربع					

يعتهد مدير عام المساحة بالشرقية

(إمام) مهندس /