

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٤٥٩ لسنة ٢٠١٠****رئيس مجلس الوزراء****بعد الاطلاع على الدستور ؛****وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛****وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛****قرر :****(المادة الأولى)****يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى الرئيسية لقرية سندنهور - مركز بليس - محافظة الشرقية ، لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .****(المادة الثانية)****يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها (٣ قرارىط و ١٤ سهماً) الواقعة بحوض القصالى ثمرة (٤) ضمن القطعتين رقمى (٦٠٦ ، ٦٠٨) بناحية سندنهور - مركز بليس ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها بالملذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والخريطة المساحية المرفقة .****(المادة الثالثة)****يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .****صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٧ ربيع الأول سنة ١٤٣١ هـ .****(الموافق ٢١ فبراير سنة ٢٠١٠ م) .****رئيس مجلس الوزراء****دكتور / احمد نظيف**

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص اصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة
محطة رفع مياه الصرف الصحى الرئيسية لقرية سندنهور
مركز بلبيس - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً
تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرى مركز بلبيس - محافظة الشرقية
الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه
الصرف الصحى الرئيسية لقرية سندنهور - مركز بلبيس - محافظة الشرقية عليها
لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٣ قراريط و ١٤ سهماً) وتقع بحوض القصالى ثمة (٤)
ضمن القطعتين رقمى (٦٠٦ ، ٦٠٨) بناحية سندنهور - مركز بلبيس والمبينة
بالخريطة المساحية رقم (٨٦٢/٦٦٣) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة
رفع مياه الصرف الصحى الرئيسية عليها لخدمة قرية سندنهور - مركز بلبيس -
محافظة الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى وللمحافظة
على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه
الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية .

وتم الحصول على ما يلى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٦٠٠٠٠٠ جنية (ستمائة ألف جنية فقط لاغير)
تحت ذمة التعويضات المقدرة لمواقع محطات رفع مياه الصرف الصحى لقرى مركز بلبيس
بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٣١٢٢٥٥ بتاريخ ٢٨/١٠/٢٠٠٩

والأمر مرفوع لسيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي الرئيسية لقرية سندنهور - مركز بلبس - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

مع خالص احترامي وتقديري ...

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلة أراضيهم بموقع محطة رفع صرف صحي سندنهور الرئيسية بناحية سندنهور - مركز بليس والذي تم الإرشاد عنها بمعرفه مندولي الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي ومندوب الوحدة الخلية بالعدلية ، ومندوب الشركة المنفذة (المقاولات المصرية) وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة

المحافظة			المركز	القرية	اسم الموضع ورقمه	رقم القطعة	نوع الأرض	أسماء الملاك الظاهرين وراضعي اليد بالطبيعة	ملاحظات							
الشرقية	بليس	سندنهور	حوض القصالي فرقة ٤	ص	٦٠٦	A	بورسيم	١ - فوزى محمد أبو على الموضع ٢ - فتحي نجلى الموضع	بناءً على كتاب السجل بالمديرية بشأن تسوية القطعة رقم ٦٠٦ حوض القصالي فرقة ٤ مركز بليس ومسطحها ٤ قراريط و ١٣ سهماً باسم ورثة / عائشة يوسف حتورة وابنها محمد بسطح قيراطين و ١/٢ سهم ، و محمد موسى عبيد بسطح قيراطين و ١/٢ سهم أما بالنسبة للقطعة ٦٠٨ بعرضه مسطحها ٣ قراريط و ١٥ سهماً باسم/ حفرة حسن داود وتاريخ اعتماد الدفتر سنة ١٩٩٥ ومساحة الشرقية غير مسئولة عن أى تصرفات لاحقة بعد اعتماد الدفتر .							
										بورسيم	١	١٧	بورسيم			
														١	٢١	بورسيم
الجملة ...							١٤	٣	ثلاثة قراريط وأربعة عشر سهماً تعاول ٢٢٥ م							

يعتقد
مدير عام المساحة بالشرقية
(مهندس / مهندس)