

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٣٢٣ لسنة ٢٠١٠**

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى
لقرية إبراش - مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة
رفع مياه الصرف الصحى لقرية إبراش - مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية ،
ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع
محطة رفع مياه الصرف الصحى المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها
(١ قيراط و ١٨ سهماً) الواقعة بحوض القصالى ثمرة (٤) قسم ثان (الرافعى)
ضمن القطعة (٩٣١) من ١٤١ أصلية بناحية إبراش - مركز مشتول السوق -
محافظة الشرقية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك
الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٠ صفر سنة ١٤٣١ هـ .

(الموافق ٤ فبراير سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه
الصرف الصحى لقرية إبراش - مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً
تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرى مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية
الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه الصرف
الصحي لقرية إبراش - مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية عليها لحاجة المشروع
وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (١ قيراط و ١٨ سهماً) وتقع بحوض القصالى غمرة (٤)
قسم ثان (الرافعى) ضمن القطعة رقم (٩٣١) من ١٤١ أصلية بناحية إبراش والمبينة
بالخريطة المساحية رقم (٦٥١/٨٥٥) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة
رفع مياه الصرف الصحى عليها لخدمة قرية إبراش - مركز مشتول السوق -
محافظة الشرقية ، ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى وللمحافظة
على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية
لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على ما يلى:

١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .

٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .

٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٧٠٠٠٠٠ جنيه (مائة وسبعون ألف جنيه فقط لا غير)

تحت ذمة التعويضات المقدرة لهذه الأرض بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك

رقم ٢٣١٤٠٥٦ بتاريخ ٢١/١٢/٢٠٠٩

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية إبراش - مركز مشتول السوق - محافظة الشرقية ، الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

مديرية المساحة بالشرقية

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلة أراضيهم بموقع محطة الصرف الصحي بإبراش بناحية إبراهيم - مركز مشتل السوق والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة الخلية بكفر إبراهيم ، ومندوب الشركة المنفذة (المقاولات المصرية) ومندوب الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة حسب الخضر المورخ في ٢٠٠٩/٦/٩

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين رواضعي اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطحات			رقم القطعة	اسم العرض ورثه	القرية	المركز	المحافظة
			ف	ط	س					
بناء على كتاب السجل العيني بتاريخ ٢٠٠٩/٧/٩ بخصوص تسوية القطعة ٩٣١ من ٧٩٥ من ٦٦٤ من ٥٢٩ من ١٤١ حوض التفصالي / ٤ قسم ثان (الرافعي) القطعة ١٤١ مسطحها ٣ أفدنة و١٤ قيراطا و ١٠ أسهم وقف أهل الشيخ عبد القادر مصطفى عبد القادر الرافعي وتاريخ اعتماد الدختر ٢٠٠٩/١٠/٣١ ومساحة الشرقية غير مستورلة عن أي تصرفات لاحقة بعد اعتماد الدختر .	خيري محمد عبد الرحمن الراكب	برسيم	-	٠١	١٨	A	٩٣١ من ١٤١ أصلية	القفصالي غرة ٤ قسم ثان (الرافعي)	إبراش مشتل السوق	الشرقية
										تبادل ٣٣, ٣٠, ٣ متر مربع

يعتمد

مدير عام المساحة بالشرقية

مهندس / (إمضاء)