

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٥٥ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع لمياه الشرب لقرية ميت سهيل - مركز منيا القمح - محافظة الشرقية ، لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها (قيراطان و ٢٠,٥ سهم) الواقعة بحوض البحرى نمرة (٢) ضمن القطعة رقم (٧١٨) بناحية قرية ميت سهيل - مركز منيا القمح - محافظة الشرقية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٣ صفر سنة ١٤٣١ هـ .

(الموافق ٧ فبراير سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة
محطة رفع مياه الصرف الصحى لقرية ميت سهيل -
مركز منيا القمح - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرى مركز منيا القمح - محافظة الشرقية الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى لقرية ميت سهيل - مركز منيا القمح - محافظة الشرقية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (قيراطان و ٢٠,٥ سهم) وتقع بحوض البحرى نمرة (٢) ضمن القطعة رقم (٧١٨) بناحية قرية ميت سهيل - مركز منيا القمح - محافظة الشرقية ، والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٦٥٢,٥ / ٨٥٧) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى عليها لخدمة قرية ميت سهيل - مركز منيا القمح - محافظة الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٥٠٠٠٠٠ جنيه (خمسون ألف جنيه فقط لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لموقع محطة رفع مياه الصرف الصحى لقرية ميت سهيل - مركز منيا القمح - محافظة الشرقية بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ١٢٢٥١٩١ بتاريخ ١٦/٥/٢٠٠٧

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي لقرية ميت سهيل - مركز منيا القمح - محافظة الشرقية ، الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف بأسماء الملاك الفلاحيين

مديرية المساحة بالشرقية
مكتب المشروعات

التداعجلة أراضيهم بموقع محطة الصرف الصحي لقرية ميت سهيل بناحية ميت سهيل - مركز منيا القمح والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة الخلية بسنها ، وبحضور مندوب الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي ومندوبى الشركة المنفذة (المقاولات المصرية) وتحت مسؤليتهم دون مسؤلية المساحة حسب محضر الأعمال الخسر بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/٧

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين رواضعى اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطح			رقم القطعة	اسم الروض ورقة	القرية	المركز	المحافظة
			ف	ط	س					
بالرجوع إلى دفتر السجل العينى بالمديرية والمعتمد بتاريخ ١٩٩٠/١/١ وحسب كتاب إدارة السجل العينى بالمديرية والتاريخ فى ٢٠٠٩/١٢/٢٢ تبين أن القطعة رقم ٧١٨ بمسطح ١٨ قيراطا و ١٦ سهما باسم / محمد عبد الهادى عسكر بعروض البحرى نرة (٢) بناحية ميت سهيل ومديرية المساحة بالشرقية غير مستولة عن أى تصرفات لاحقة لتاريخ اعتماد الدفتر .	ورثة / هانم محمود محمد عسكر	برسيم	-	٠٢	٢٠ ½	A	ص ٧١٨	حوض البحرى نرة (٢)	ميت سهيل منيا القمح	الشرقية

يعتمد

مدير عام المساحة بالشرقية
مهندس / (إهناؤ)