

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ٥٤٤ لسنة ٢٠١٠

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى  
بقرية الصالحية الأبطال - مركز الحسينية - محافظة الشرقية  
من أعمال المنفعة العامة

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

**قرر:****( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة  
رفع مياه الصرف الصحى بقرية الصالحية الأبطال - مركز الحسينية - محافظة الشرقية ،  
ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع  
محطة رفع مياه الصرف الصحى المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها  
( ٣ قرارىط و ١٤ سهماً ) الواقعة بحوض الذكر ثمرة ( ٣ ) قسم ثالث ( عكيم ) ضمن  
القطعة رقم ( ٧٢٠ ) أصلية بناحية قصاصين الشرق - مركز الحسينية - محافظة  
الشرقية والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة  
والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٤ ربيع الأول سنة ١٤٣١ هـ .

( الموافق ٢٨ فبراير سنة ٢٠١٠ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

## مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص استصدار قرار منقعة عامة للأرض اللازمة لإقامة  
محطة رفع مياه الصرف الصحى بقريه الصالحية الأبطال  
مركز الحسينية - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرى مركز الحسينية - محافظة الشرقية الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى بقريه الصالحية الأبطال - مركز الحسينية - محافظة الشرقية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالتالى :

إجمالى مسطح ( ٣ قراريط و ١٤ سهماً ) وتقع بحوض الذكر ثمرة ( ٣ ) قسم ثالث ( عكيم ) ضمن القطعة رقم ( ٧٢٠ ) أصلية بناحية قصاصين الشرق - مركز الحسينية والمبينة بالخريطة المساحية رقم ( ٧١٥,٥/٩٠١ ) ، ( ٧١٥,٥/٩٠٢ ) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى عليها لخدمة قرية الصالحية الأبطال - مركز الحسينية - محافظة الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع ، قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على ما يلى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٨٨٠٠٠٠٠ جنيه ( مليون وثمانمائة وثمانون ألف جنيه فقط لا غير ) تحت ذمة التعويضات المقدرة لمواقع محطات رفع مياه الصرف الصحى لقرى مركز الحسينية بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٣١٣٧٩٤ بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/١٦

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي بقرية الصالحية الأبطال - مركز الحسينية - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

## مديرية المساحة بالشرقية

مكتب المشروعات

## كشف بأسماء الملاك الظاهريين

المعد اخذ اخلاء أراضيهم بموقع محطة رفع الصرف الصحي بقرية الصالحية الأبطال بناحية قصاصين الشرق - مركز اطمينية والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة الخلية بقرية قصاصين الشرق ، وبحضور مندوب الهيئة القومية لياه الشرب ومندوب الشربة المنفذة ( المقاولات المصرية العامة ) وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة حسب الخضر المورخ في ٢٠٠٩/١٠/٨

المحافظة	المركز	القرية	اسم العرض رقمه	رقم القطعة	ن.أ.	المسطحات			نوع الزراعة	أسماء الملاك الظاهريين وواضعي اليد بالطبيعة	ملاحظات
						س	ط	ق			
			حوض اللاكر غرة (٣) قسم ثالث (عكيم)	ص ٧٢٠ أصلية	A	١٤	٠٣	-	برسيم	كمال عزب	بناء على كتاب السجل العيني بالمديرية المورخ في ٢٠٠٩/١١/٢ بتسوية القطعة ٧٢٠ بحوض اللاكر غرة ٣ قسم ثالث ( عكيم ) بقرية قصاصين الشرق بمسطح ٩ أفدنة و ٢٣ قيراطا و ٢٣ سهما باسم / ميرى علو . وتاريخ اعتماد اللافت ١/١١/١٩٩٦ ومساحة الشرقية غير مسئولة عن أى تصرفات لاحقة بعد اعتماد اللافت .

تعداد ٦٢٥  
مترا مربعا

يعتمد

مدير عام المساحة بالشرقية

مهندس / (إهناو)