

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٢٨ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحى بناحية كفر نفرة البحرى - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية ، لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها (فدانان و ٢٣ قيراطاً و ١٥ سهماً) الواقعة بحوض القواصل ثمرة (١٦) بناحية كفر نفرة البحرى - مركز بركة السبع ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها بالمذكرة وكشف أسماء الملاك الظاهرين والخريطة المساحية المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢ ربيع الآخر سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ١٨ مارس سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة
لإقامة محطة معالجة الصرف الصحى بناحية كفر نفرة البحرى
مركز بركة السبع - محافظة المنوفية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً
تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل لقرى مركز بركة السبع - محافظة المنوفية
الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة معالجة الصرف الصحى
عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (فدانان و ٢٣ قيراطاً و ١٥ سهماً) وتقع بحوض الفواصل
نمرة (١٦) بناحية كفر نفرة البحرى - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية والمبينة
بالخرائط المساحية أرقام (٨٨١/٦٣٠ ، ٨٨٠/٦٣٠ ، ٨٨١/٦٢٨ ، ٨٨٠/٦٢٨)
مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة
معالجة الصرف الصحى بناحية كفر نفرة البحرى عليها لخدمة قرى مركز بركة السبع -
ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى لخدمة أهالى القرى وللمحافظة
على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع ، قامت الهيئة القومية
لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول
على الآتى :

١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .

٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالمنوفية .

٣ - موافقة السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٤٠٠٠٠٠٠ جنيه (فقط وقدره أربعمئة ألف جنيه
لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لهذه الأراضى بخزينة مديرية المساحة بالمنوفية
بالشيك رقم ٢٢٥٦٦٩٨ بتاريخ ٢١/٤/٢٠٠٩

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة معالجة الصرف الصحى بناحية كفر نفرة البحرى - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

للأرض المقترح إقامة محطة صرف صحي رئيسية عليها بناحية كفر نفرة البحرى - مركز بركة السبع - محافظة المنوفية

أسماء الملاك الظاهرين	المسطح			الناحية	اسم الخوض ورقمه	رقم القطعة	
	بالمتر وكسوره	ف	ط				س
ماهر ، محمود عبد الغنى	٨٧٧,١٥	-	٥	-	كفر نفرة البحرى	الفواضل رقم ١٦	$\frac{1}{9}$
محمد ضيف	٦٤٠,٧٢	-	٣	١٦	كفر نفرة البحرى	الفواضل رقم ١٦	$\frac{1}{10}$
حامد عبد الجواد السيد ضيف	٥٦٩,٧٠	-	٣	٦	كفر نفرة البحرى	الفواضل رقم ١٦	$\frac{1}{11}$
السيد عزب إبراهيم	١١٣٩,٥٨	-	٦	١٢	كفر نفرة البحرى	الفواضل رقم ١٦	$\frac{1}{12}$
صباح محمد السيامى خطاب	١٧٤٥,٤٦	-	٩	٢٣	كفر نفرة البحرى	الفواضل رقم ١٦	$\frac{1}{13}$
	١٤٧٢,٣٠	-	٨	١٠	كفر نفرة البحرى	الفواضل رقم ١٦	$\frac{1}{14}$

أسماء الملاك الظاهرين	المسطح			الناحية	اسم الخرض ورقمه	رقم القطعة	
	بالمتر وكسوره	ف	ط				س
رضا السيد المعزب إبراهيم	٨٥٤,٠٤	-	٤	٢١	كفر نفرة البحري	١٦ الفواضل رقم ١٤	١
عطية محمد العزب إبراهيم	١٢٥٥,٦٧	-	٧	٤	كفر نفرة البحري	١٦ الفواضل رقم ١٥	١
عشيق محمد العزب إبراهيم	٦٥٤,٢٦	-	٣	١٨	كفر نفرة البحري	١٦ الفواضل رقم ١٦	١
ثبيك محمد الصادق	٦٠٦,٥٦	-	٣	١١	كفر نفرة البحري	١٦ الفواضل رقم ١٧	١
ماهر محمد الصادق	٤٣٨,٦٦	-	٢	١٢	كفر نفرة البحري	١٦ الفواضل رقم ١٨	١
على عبد الحميد بركات	٢١٩٤,٥١	-	١٢	١٣	كفر نفرة البحري	١٦ الفواضل رقم ١٩	١
	٩٣,٢٢	-	-	١٣	كفر نفرة البحري	١٦ الفواضل رقم ٢٧	١

وذلك بناءً على المحضر المؤرخ في ٢٠٠٩/٣/٢٦ بحضور وارشاد متلوي، الوحدة المحلية دون أدنى مسئولية على مديرية

مدير مديرية المساحة بالترقية
يعتمد

مهندس / محمد وبيق عزت

المساحة بالترقية .