

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٢٦ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

**قرر :**

( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى الفرعية بقرية القصابى - مركز سيدى سالم - محافظة كفر الشيخ ، ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال للمشروع المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها ( ١ قيراط و ١٧ سهماً ) الواقعة بحوض عزبة النحال ثمرة ( ٧ ) ضمن القطعة رقم ( ٢٧ ) بزمام قرية القصابى - مركز سيدى سالم - محافظة كفر الشيخ ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢ ربيع الآخر سنة ١٤٣١ هـ .

( الموافق ١٨ مارس سنة ٢٠١٠ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

## مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة  
لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي بقرية القصابي  
مركز سيدي سالم - محافظة كفر الشيخ

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز سيدي سالم - محافظة كفر الشيخ ، الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي بقرية القصابي - مركز سيدي سالم - محافظة كفر الشيخ عليها لحاجة المشروع وبيانها كالتالي :

إجمالي مسطح ( ١ قيراط و ١٧ سهماً ) وتقع بحوض عزبة النحال غرة ( ٧ ) ضمن القطعة رقم ( ٢٧ ) بزمام قرية القصابي - مركز سيدي سالم والمبينة بالخريطة المساحية رقم ( ٥ ، ٥٨٣ / ٩٥٠ ) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي عليها لخدمة قرية القصابي - مركز سيدي سالم - محافظة كفر الشيخ ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير في إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على ما يلي :

- ١ - موافقة المجلس الشعبي المحلي للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بكفر الشيخ .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
- ٤ - تم استقطاع مبلغ وقدره ١٠٠٠٠٠٠ جنيه ( مائة ألف جنيه فقط لا غير ) تحت ذمة التعويضات المقدرة لمواقع محطات الرفع لمشروع صرف صحي القصابي ، بخزينة مديرية المساحة بكفر الشيخ من الشيك رقم ١١٧٦٦٥٢ بتاريخ ٢٠٠٧/٢/١٨

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي بقريّة القصابى - مركز سيدى سالم - محافظة كفر الشيخ الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

مديرة المساحة بكفر الشيخ  
المراجعة والمسائل

## كشف بأسماء الملاك الظاهرين للموقع المعدل لإقامة محطة الصرف الفرعية بقرية القصايبى - مركز سيدي سالم

ملاحظات	المسطح بالمتر	المسطح			رقم القطعة	اسم المعرض ورقمه	المركز	اسم الناحية	أسماء الملاك الظاهرين	مس
		ن	ط	س						
	٣٠٠	-	١	١٧	ضمن ٢٧	عزبة النصال غرة ٧	سيدي سالم	القصايبى	ورثة / إبراهيم سيد أحمد غالى	١
	٣٠٠	-	١	١٧	الإجمالى					

تم الإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين للموقع بمعرفة مندوب الوحدة المحلية بالقصايبى وكذا كتاب الوحدة الزراعية بقرية القصايبى رقم ( بدون ) بتاريخ ٢٠٠٩/١١/٢١ دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية أو حقوق الغير حالاً ومستقبلاً .

يعتهد

مدير مديرية المساحة بكفر الشيخ  
مهندس / (إمضاء)