

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٥٤٧ لسنة ٢٠١٠**

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة خزان عالي لمياه الشرب
بقرية كفر إبراهيم - مركز دسوق - محافظة كفر الشيخ
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة خزان
عالي لمياه الشرب بناحية قرية كفر إبراهيم - مركز دسوق - محافظة كفر الشيخ ،
ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع
الخزان العالي لمياه الشرب المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالي مساحتها
(٩ قراريط و ٣,٧٥ سهم) الواقعة بحوض البشوات غرة (٢) قسم ثانى ضمن القطع
أرقام (٢٩ ، ٣٠ ، ٣١ ، ٣٢ ، ٣٣ ، ٣٤ ، ٣٥ ، ٣٦) زمام قرية كفر إبراهيم -
مركز دسوق - محافظة كفر الشيخ ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء
الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٤ ربيع الأول سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ٢٨ فبراير سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة
لإقامة الخزان العالى لمياه الشرب لقرية كفر إبراهيم -
مركز دسوق - محافظة كفر الشيخ

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع مياه الشرب المتكامل لقرى مركز دسوق - محافظة كفر الشيخ ، الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة خزان عالى لمياه الشرب بناحية كفر إبراهيم عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٩ قرارىط و ٣,٧٥ سهم) وتقع بحوض البشوات ثمة (٢) قسم ثانى ضمن القطع (٢٩ ، ٣٠ ، ٣١ ، ٣٢ ، ٣٣ ، ٣٤ ، ٣٥ ، ٣٦) بزمام قرية كفر إبراهيم - مركز دسوق - محافظة كفر الشيخ والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٩٣٤/٥٨٢) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة الخزان العالى عليها لخدمة قرية كفر إبراهيم - مركز دسوق - محافظة كفر الشيخ ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الخزان العالى للمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على ما يلى :

١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .

٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بكفر الشيخ .

٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم استقطاع مبلغ وقدره ١٠٠٠٠٠٠ جنيه (مائة ألف جنيه فقط لا غير) لإيداعه تحت ذمة تعويضات نزع ملكية خزانات مركز دسوق من الشيك رقم ١١٧٦٦٥٢ بتاريخ ٢٠٠٧/٢/١٨ المودع تحت ذمة تعويضات نزع ملكية خزانات مركز مطوس بمديرية المساحة بكفر الشيخ .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع الخزان العالي لمياه الشرب لقرية كفر إبراهيم - مركز دسوق - محافظة كفر الشيخ الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفضول لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

مديرية المساحة بكفر الشيخ
المراجعة والمسائل
كشف بأسماء الملاك الظاهرين
لمواقع المختار لإقامة الخزانات العلوية ناحية كفر إبراهيم - مركز دسوق - محافظة كفر الشيخ

ملاحظات	المسطح بالتر	نوع الزراعات	المسطح		رقم القطعة	الحوض ورقمه	اسم المركز	اسم الناحية	أسماء الملاك الظاهرين	الرقم	مسلسل
			ف	س							
	٣٧٨,٩٤	برسيم	-	٢	٤	ضمن ٣٠, ٢٩	البشوات فرة ٢ قسم ثاني	دسوق	كفر الشيخ	محمدي فتحي مكي واضح اليد بالشراء من ورثة / إبراهيم حسن الغزولي	أ
	٢٦٦,٠	قمح	-	١	١٢,٥	ضمن ٣١, ٣٠					ب
	١٢٠,٠	قمح	-	-	١٦,٥	ضمن ٣١					ج
	١٢٠,٠	قمح	-	-	١٦,٥	ضمن ٣٢, ٣١					د
	٢٢٠,٠	برسيم	-	١	٦	ضمن ٣٤, ٣٣					هـ
	٢٢٠,٠	برسيم	-	١	٦	ضمن ٣٤, ٣٣					ص
	٢٧٩,٩٨	برسيم	-	١	١٤,٢٥	ضمن ٣٦, ٣٥					ط
	١٦٠٤,٩٢		-	٩	٣,٧٥	الجملة ...	٧				

تم الإرشاد عن أسماء الملاك الظاهرين للموقع بعرفه مندوب الوحدة المحلية للدينة دسوق ومنسوب الجمعية الزراعية وكتاب الجمعية بقرية كفر إبراهيم رقم بدون تاريخ ٢٠٠٩/٤/٢٢ وبنشاء على كتاب الوحدة المحلية للدينة دسوق رقم بدون تاريخ ٢٠٠٩/٦/٦ م دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية أو حقوق الغير حالاً ومستقبلاً .

مدير عام المساحة بكفر الشيخ
مهندس / وائل يوسف العريفي

يعتهد

بيان بمسماح وحدود الموقع المختار
بإقامة الخزانات العلوية ناحية كفر إبراهيم - مركز دسوق - محافظة كفر الشيخ

الحدود	المسماح		رقم القطعة	المحوض ورقمه	رقم اللوحة	المركز	اسم الناحية	مسلسل
	ف	ط						
ضمن القطع (٢٩ ، ٣٠ ، ٣١ ، ٣٢ ، ٣٣ ، ٣٤ ، ٣٥ ، ٣٦) يكرنان تحديداً واحداً بالطبيعة . الحدود: الحد البحري : ضمن القطع (٢٩ ، ٣٠ ، ٣١ ، ٣٢ ، ٣٣ ، ٣٤) بحوضه . الحد الشرقي : ضمن القطعة ٣٦ بحوضه . الحد القبلي : ضمن القطع (٢٩ ، ٣٠ ، ٣١ ، ٣٢ ، ٣٣ ، ٣٤) بحوضه . الحد الغربي : القطعة ٢٨ بحوضه .	-	١	١١,٥	البشوات غرفة ٢ قسم ثانى	٣٦٤/٥٨٢	دسوق	كفر إبراهيم	
	-	١	١٢,٥					
	-	١	١٦	٣١				
	-	-	٢٢,٥	٣٢				
	-	١	٨	٣٣				
	-	-	١٤,٥	٣٤				
	-	-	٢٢,٢٥	٣٥				
	-	-	١٩,٥	٣٦				
	-	٩	٣,٧٥	-				

تم الإشراف عن الحدود للموقع بعرفة مندوب الوحدة المحلية لمركز ومدينة دسوق .
وبناء على كتاب الوحدة المحلية لمدينة دسوق رقم بطون تاريخ ١٩/٦/٢٠٠٩ دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة من ناحية بحث الملكية
أو حقوق الغير حالاً ومستقبلاً .

يعتمد
مدير عام المساحة بكفر الشيخ
مهندس / وائل يوسف العريشى