

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ١٠٦٥ لسنة ٢٠١٠

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي  
الفرعية بقرية كفر داود مركز السادات - محافظة المنوفية -  
من أعمال المنفعة العامة

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

**قرر :****( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة  
محطة رفع مياه الصرف الصحي الفرعية بقرية كفر داود - مركز السادات -  
محافظة المنوفية ، الواقعة بحوض الشروة والنجارة ثمرة ( ٧ ) ضمن القطعة  
رقم ( ٢٦٦ / A ) من ٧٠ أصلية بمساحة ( ٤ قراريط ، ١٥ سهماً ) لصالح الهيئة  
القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
بالمادة السابقة والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة  
والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٧ جمادى الأولى سنة ١٤٣١ هـ .

( الموافق ٢١ أبريل سنة ٢٠١٠ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة  
محطة رفع مياه الصرف الصحى الفرعية بقرية كفر داود  
مركز السادات - محافظة المنوفية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرى مركز السادات - محافظة المنوفية الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى الفرعية بقرية كفر داود - مركز السادات - محافظة المنوفية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالتالى :

إجمالى مسطح ( ٤ قراريط و ١٥ سهماً ) وتقع بحوض الشروة والنجارة  
نمرة ( ٧ ) ضمن القطعة رقم ( ٢٦٦ / A ) من ٧٠ أصلية بناحية كفر داود -  
مركز السادات - محافظة المنوفية والمبينة بالخريطة المساحية رقم ( ٨٦١ / ٥٩٧ )  
مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة  
رفع مياه الصرف الصحى الفرعية عليها لخدمة قرية كفر داود - مركز السادات -  
محافظة المنوفية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى للمحافظة على  
الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب  
والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالمنوفية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٢٥٠٠٠٠٠ جنيه ( مائتان وخمسون ألف جنيه فقط لا غير ) تحت ذمة التعويضات المقدرة لمواقع محطات رفع مياه الصرف الصحى لقرى ( كفر داود الرئيسية والفرعية ، الخطاطبة البلد ، المحطة ) مركز السادات - محافظة المنوفية ، بخزينة مديرية المساحة بالمنوفية بالشيك رقم ٢٤٧٥١٨٠ بتاريخ ٢٠١٠/١/١٣

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي الفرعية بقرية كفر داود - مركز السادات - محافظة المنوفية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف بأسماء الملاك الظاهريين  
للأرض المقترح إقامة محطة صرف صحي عليها بناحية كفر داود

| ملاحظات   | أسماء الملاك الظاهريين       | المسطح |    | الناحية  | اسم<br>الغرض ورقمه        | رقم<br>القطعة        |
|---|------------------------------|--------|----|----------|---------------------------|----------------------|
|   |                              | ن      | س  |          |                           |                      |
| حسب المحضر المؤرخ<br>فى ٢٠٠٩/٣/١٥ أرض<br>فضاء . | ورثة الراحل / محمد محمد سالم | -      | ١٥ | كفر داود | الشروة والتجارة<br>فكرة ٧ | A<br>٢٢٦<br>من<br>٧٠ |

بناء على إرشاد مندوب الوحدة المحلية حسب المحضر المؤرخ فى ٢٠٠٩/٣/١٥ دون أدنى مسئولية على مديرية  
المساحة بالنيوفية .

يعتمد

مدير المساحة بالنيوفية  
مهندس / (إمضاء)

الوزير الأول السيد محمد ولد عبد العزيز  
ووزير الشؤون الخارجية السيد محمد ولد عبد العزيز

كذلك السيد وزير الشؤون الخارجية السيد محمد ولد عبد العزيز

مديرية المساحة بالنيروبية  
مكتب المراجعة والمسائل

