

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٠٨٣ لسنة ٢٠١٠

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي بقرية العراقي - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي بقرية العراقي - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية ، ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع محطة رفع مياه الصرف الصحي المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالي مساحتها (٣ قراريط و ١٤ سهماً) الواقعة بحوض السعيدية غرة (١) قسم أول (غيط العرب) ضمن القطعة رقم (٤٦٣) من ٢ أصلية بناحية منشأة العباسة - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٣ جمادى الأولى سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ٢٧ أبريل سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة
محطة رفع مياه الصرف الصحي بقرية العراقي -
مركز أبو حماد - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز أبو حماد - محافظة الشرقية الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي بقرية العراقي - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٣ قراريط و ١٤ سهماً) وتقع بحوض السعيدية نمرة (١) قسم أول (غيط العرب) ضمن القطعة رقم (٤٦٣) من ٢ أصلية بناحية منشأة العباسية - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٦٨١ / ٨٦٨) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي عليها لخدمة قرية العراقي - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي وللحفاظ على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٦٠٠٠٠ جنيه (مائة وستون ألف جنيه فقط لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لمواقع محطات رفع مياه الصرف الصحي لقرى (الشبانات - غزالة (١) - العراقي - مشتول القاضى) مركز أبو حماد - محافظة الشرقية ، بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٢٥٧٩١٨ بتاريخ ٢٠٠٩/٥/١٧

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع مياه للصرف الصحي بقرية العراقى - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

مديرية المساحة بالشرقية
مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلة أراضيهم بموقع محطة رفع صرف صحي المراقى بتاحية منشأة العباسية - مركز أبو حماد والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي ومندوب الوحدة المحلية بالمباسة ومندوبى شركة (المقاولات المصرية) وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة حسب الخضر المورخ في ٢٠٠٧/١٢/١٥

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين وواضعى اليد بالطيعة	نوع الزراعة	المسطح			رقم القطعة	اسم الارض ورقعه	النظرة	المركز	المحافظة	
			ن	ط	س						
بناءً على خطاب السجل المينى المورخ فى ٢٠٠٧/١٢/١٥ بخصوص تسوية القطعة ٤٩٣ من ٢ أصلية بحوض السعيدية فقرة ١ قسم أول (غيط العرب) هى بمسطح ١٥ قراطاً باسم الهيئة العامة للإصلاح الزراعى وتاريخ اعتماد الدفتر للقرنة ٢٠٠١/١/٢١ ومساحة الشرقية غير مستثناة عن أى تصرفات لاحقة بعد اعتماد الدفتر .	ورثة / السيد محمد سعد (أرض إصلاح زراعى)	برسيم	-	٠٣	١٤	A	٤٩٣ من ٢ أصلية	السعيدية فقرة ١ قسم أول (غيط العرب)	منطقة العباسية	أبو حماد	الشرقية
					تعاادل ٦٢٥ متر						

يعتمد
مدير عام المساحة بالشرقية
مهندس / (إهداء)