

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٠٢ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزوح ملكية العقارات للمنفعة العامة .

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر :

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تطوير طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوى وتحويله إلى طريق حر فى المسافة من كم (٢٦ - ٧٦) من إجمالى المشروع فى نطاق محافظة السادس من أكتوبر ، وذلك على النحو المبين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى المرفق .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ رجب سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ١٥ يونية سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٠٢ لسنة ٢٠١٠

فى إطار خطة وزارة النقل لإنشاء شبكة من الطرق الحرة لتحقيق السيولة المرورية وتخفيف الضغط على الشبكة الحالية والمتضمنة مشروع تطوير طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوى وتحويله إلى طريق حر .

نتشرف بالإحاطة بأنه قد وردت موافقة المجلس الشعبى المحلى لمحافظة السادس من أكتوبر بتاريخ ٢٤/٣/٢٠١٠ على نزع ملكية الأراضى الواقعة فى نطاق المحافظة واللازمة لتنفيذ أعمال تطوير الطريق .

كما وردت موافقة وزارة الزراعة بكتابها رقم (٥٨٧٧) بتاريخ ٢/٦/٢٠١٠ على نزع ملكية تلك الأراضى الواقعة فى نطاق محافظة السادس من أكتوبر واللازمة لتنفيذ أعمال التطوير بالطريق .

تم إصدار كشف الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب استقطاعها بالتنسيق مع مديرية المساحة بالجيزة بتاريخ ١٥/٣/٢٠١٠

تم صدور تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة بتاريخ ٢٢/٤/٢٠١٠ لتثمين الأراضى المتعارضة وذلك بقيمة إجمالية مقدارها ٦٨ , ٦٤ مليون جنيه .

تم إيداع مبلغ (١٣,٥ مليون جنيه) بشيك رقم (٢٤٨٠٧٧١) بتاريخ ٢٧/٥/٢٠١٠ بخزينة مديرية المساحة بالجيزة كدفعة تحت الحساب من تعويضات نزع الملكية .

برجاء التفضل بالموافقة على اعتبار مسار هذا المشروع بمحافظة السادس من أكتوبر من أعمال المنفعة العامة ومرفق مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بالخصوص .

وزير النقل

مهندس / علاء فهمى

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مديرية المساحة بالجيزة

مكتب المشروعات

كشف حصر أسماء الملاك الظاهرين (كبرى لتطويره وتحويله إلى طريق حصر)
لمواقع بطريق مصر - إسكندرية الصحراوى

المستأجر	المالك	المسطح			رقم القطعة	المعرض	الناحية	مسلسل
		ن	ط	س				
	الأمن المركزى	٤	٩	١١		خارج الزمام	خارج الزمام	١
	طلعت محمود عبد العزيز	١	١١	٢		»	»	٢
	شركة إعمار	٤	١٠	١		»	»	٣
	الثورة الخضره	١	٢٣	١١		»	»	٤
	بنزينفنة	-	١٦	٨		»	»	٥
	الأمن المركزى	٤	١٦	٢٠		»	»	٦
	الثورة الخضره	-	١	١٧		»	»	٧
	الثورة الخضره	٢	١٥	٣		»	»	٨

المستأجر	المالك	المسطح			رقم القطعة	المعرض	الناحية	مسلسل
		ن	ط	س				
	الثورة الخضره	١	٦	٢٣		خارج الزمام		٩
	الثورة الخضره	-	١٢	٦		»	»	١٠
	الأميرة خالدة	١	١٦	٢٢		»	»	١١
	الشركة العالمية للتنمية الزراعية	-	٢٣	٧		»	»	١٢
	شركة أبو الفتوح للتنمية العقارية	٣	١٣	١٧		»	»	١٣
	الثورة الخضره	-	١١	١٦		»	»	١٤
	هانى العزازى	٢	٤	١٩		»	»	١٥
	طارق الجوهري	-	٨	١٥		»	»	١٦
	أحمد ربيع	-	١٧	١٠		»	»	١٧
	مزرعة سموزى لاند	١	٢٠	١٤		»	»	١٨
	أحمد حسام	-	٤	٢٣		»	»	١٩

المستأجر	المالك	المسطح			رقم القطعة	المعرض	الناحية	مسلسل
		ن	ط	س				
	جمعية المعتمدية	-	٢٣	٤		خارج الزمام	خارج الزمام	٢٠
	يحيى الكرومي	-	١٧	٤		»	»	٢١
	عبد الله سعد (الريف الأورسي)	-	١٤	١٦		»	»	٢٢
	مزرعة الدكتور أوليفي	٤	٢	١٥		»	»	٢٣
	أشرف على	-	٤	١		»	»	٢٤
	هشام المليجي	٤	١٩	١٨		»	»	٢٥
	شركة أفق	-	٢١	١٧		»	»	٢٦
	الأمين المركزي	٦	٤	١٥		»	»	٢٧

مدير مديرية المساحة بالمجيزة
يعتمد

(إمضاؤ)

رئيس المشروعات

(إمضاؤ)

القائم بالحصر

(إمضاؤ)