

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٩٧ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية مدرسة كفر المنصورة الابتدائية (١) بالرقم التعريفى (١٦٠٠٥٩٩) والكائنة ضمن القطعتين ص ٩٧ ، ص ١٢٠ الأصليتين بحوض أمباركة ثمرة ٦ بناحية كفر المنصورة - مركز طنطا - محافظة الغربية ، بمساحة قدرها (٩٥ ، ٩٣٨ م^٢) تقريباً ، والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار الذى تشغله مدرسة كفر المنصورة الابتدائية (١) محافظة الغربية ، والمبين مساحته وموقعه وحدوده وأسماء ملاكه بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٤ جمادى الآخرة سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ٧ يونية سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة التربية والتعليم مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بشأن نزع ملكية مدرسة كفر المنصورة الابتدائية (١)
بالرقم التعريفي (١٦٠٠٥٩٩) - محافظة الغربية

أرجو التفضل بالإحاطة بالآتي :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الغربية اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذي تشغله مدرسة كفر المنصورة الابتدائية (١) بمحافظة الغربية لشدة حاجة مديرية التربية والتعليم لصالح العملية التعليمية بالإضافة إلى أن العقار الذي تشغله المدرسة المذكورة به كثافة طلابية مرتفعة ولا يوجد بديل له ولا يمكن الاستغناء عنه .

٢ - المدرسة مؤجرة مغلقة بتاريخ ٢٠٠٥/٩/٣٠ ولا تستخدم بالعملية التعليمية ومساحتها الإجمالية (٩٥, ٩٣٨ م^٢) تقريباً والعبارة بالقياس المساحي على الطبيعة ، والكائنة ضمن القطعتين ص ٩٧ - ص ١٢٠ الأصليتين بحوض امباركة نمرة ٦ بناحية كفر المنصورة - مركز طنطا - محافظة الغربية .

٣ - أفادت إدارة غرب طنطا التعليمية بتاريخ ٢٠١٠/٢/٢١ بالحاجة الماسة للمدرسة بالعملية التعليمية .

٤ - أصدر المجلس الشعبي المحلي لمحافظة الغربية القرار رقم ٦٦ بتاريخ ٢٠٠٧/٦/٢٦ بالموافقة على السير في إجراءات نزع الملكية لعدد (٤ مدارس) منها المدرسة عاليه (مرفق ١) .

وحيث إن قرار السيد الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء رقم (١٦٠) لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ والذي نص في مادته الأولى على أنه :

(تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة في تطبيق أحكام القانون رقم (١٠) لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة) .

ونظراً للحاجة الماسة للمدرسة حيث إنها تقع بنطاق جغرافى ذى كثافة سكانية عالية مما يصعب معه توفير أرض بديلة ولا يمكن الاستغناء عنها .

لذلك فقد رأيت بناءً على مذكرة الهيئة العامة للأبنية التعليمية استصدار قرار بصفة النفع العام للعقار الذى تشغله مدرسة كفر المنصورة الابتدائية (١) والبالغ مساحته الإجمالية (٩٥, ٩٣٨ م^٢) تقريباً والعبارة بالقياس المساحى على الطبيعة وحدوده كالأتى :

الحد البحرى : شارع منكسر بأطوال ١٤, ٢٥ م + ١٧, ٤٠ م .

الحد الشرقى : شارع بأطوال ١٥, ٥٠ م + ٦, ٧٥ م + ١٥, ٧٥ م .

الحد القبلى : باقى القطعتين ص ٩٧ ، ص ١٢٠ منكسر بأطوال ٩, ١٠ م + ٢ م + ١٩ م .

الحد الغربى : القطعة رقم ص ١٢٠ بأطوال ١١, ٨٠ م + ٢, ٢٠ م + ١٨, ٦٠ م .

والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين طبقاً للكشف (مرفق ٢) .

مع التفضل بالإحاطة بأنه تم سداد التعويض الابتدائى وإيداعه خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية وهى مديرية المساحة الغربية بمبلغ وقدره (٩٢٠٩٧ جنيهاً) (فقط اثنان وتسعون ألفاً وسبعة وتسعون جنيهاً لا غير) بموجب الشيك رقم (٢٢٨٥٢٩١) الصادر بتاريخ ٢٠٠٩/٩/٩ .

والأمر معروض على سيادتكم فقد ترون الموافقة على إصدار القرار بتقرير صفة النفع العام لمدرسة كفر المنصورة الابتدائية (١) بالرقم التعريفى (١٦٠٠٥٩٩) بمساحة وقدرها (٩٥, ٩٣٨ م^٢) بعد التنظيم (مرفق ٣) .

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام «»

وزير التربية والتعليم

دكتور / احمد زكى بدر

كشف

بأسماء الملاك الظاهرين للمقار الذي تشغله مدرسة كفر المنصورة الابتدائية (١) بالرقم التعريفي (١٦٠٠٥٩٩) بمحافظة الغربية والمطلوب نزع ملكيته وتقرير صفة النفع العام عنه

المساحة	رقم وموقع المقار	أسماء الملاك الظاهرين	عدد الأذوار		الحدود
			أرض	مباني	
١٦٠٠٥٩٩ م ^٢	مدرسة كفر المنصورة الابتدائية (١) والكائنة ضمن تقريياً والعيرة بالقياس المساحي على الطبيعة	١ - أحمد السيد أحمد حمودة . ٢ - عاطف السيد أحمد حمودة . ٣ - مصطفى السيد أحمد حمودة . ٤ - مدوح السيد أحمد حمودة . ٥ - عادل السيد أحمد حمودة . ٦ - حافظ حسين مصطفى الدباوى . ٧ - رجاء محمد عطا الله . ٨ - مصطفى أحمد الدباوى . ٩ - محمد أحمد الدباوى . ١٠ - فاطمة أحمد مصطفى الدباوى . ١١ - صباح حسين مصطفى الدباوى . ١٢ - أم هاشم أمين غسانم .	١ مبنى رقم (١) ٢ مبنى رقم (٢) ٣ مبنى رقم (٣)	أرض فقط أرض فقط أرض فقط	الحد البحرى : شارع منكسر بأطوال ١٧,٤٠ م + ١٤,٧٥ م الحد الشرقى : شارع بأطوال ١٥,٥٠ م + ٩,٧٥ م + ١٥,٧٥ م الحد القبلى : باقى القطعتين ص ٩٧ - ص ١٢ منكسر بأطوال ٩,١٠ م + ٢,١٩ م الحد الغربى : القطعة رقم ص ١٢ بأطوال ١١,٨٠ م + ٢,٢٠ م + ١٨,٦٠ م
			جميع المباني بحالة إنشائية سيئة جداً		

بمقتضى مدير الملكية المقارنية

١/ مجدى حشاد

