

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٠٧٢ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١١٤ لسنة ١٩٤٦ بتنظيم الشهر العقارى ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى قانون شركات قطاع الأعمال العام الصادر بالقانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١

ولاتحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى قانون ضمانات وحوافز الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٣١ لسنة ٢٠٠٤ بتنظيم وزارة الاستثمار ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٩٩ لسنة ٢٠٠٩ بشأن التصرف فى بعض

الأصول العقارية للجهات العامة ؛

وعلى الاتفاق الإطارى لتسوية مديونيات شركات قطاع الأعمال العام المتعثرة

المملوكة بالكامل للدولة مع كل من بنك مصر والبنك الأهلى المصرى بمبادلة العقارات

الموقع بتاريخ ٢٠٠٩/٩/١٤ وما تلاه من إجراءات فض مظاريف التقييم

الخاصة بالأصول العقارية ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الاستثمار ؛

قرار:

(المادة الاولى)

تنقل ملكية العقارات المحدد بياناتها بالجدول المرفق لهذا القرار من الشركات القابضة أو التابعة الميينة قرين كل منها إلى بنك مصر والبنك الأهلى المصرى بحسب ما يتفق عليه البنكان فيما بينهما ، وذلك فى إطار أحكام الاتفاق الإطارى لتسوية المديونيات المشار إليه .

(المادة الثانية)

يتم تسجيل المساحات المشار إليها بالمادة السابقة بطريق الإيداع بمكاتب الشهر العقارى المختصة .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار والجدول المرافق له فى الجريدة الرسمية ، ويعمل به من تاريخ نشره .
صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٩ شعبان سنة ١٤٣١ هـ
(الموافق ٢١ يولية سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

الجدول الملحق بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٠٧٢ لسنة ٢٠١٠

٢	بيان الأراضي المنقولة	سند الملكية	الشركة المالكة
١	أرض بمساحة ٩, ٦٧٢ م ^٢ والكاثنة ٤٨ شارع ٦ أكتوبر (المعامدة سابقاً) بمنطقة بهتيم بشبرا الخيمة - قليوبية .	ضمن العقود المسجلة أرقام (٨٣٨٣) بتاريخ ١١/٧/١٩٥٩ مكتب توثيق القاهرة ، والثاني برقم (١٤٥٩) بتاريخ ١٩٦١/٧/٢٠ مكتب توثيق القاهرة ، والثالث برقم (٦٢٢) بتاريخ ١٩٧١/٣/١ مكتب توثيق قلوب وشهادات القيد بالسجل العيني .	الشركة المصرية للصناعات الميكانيكية «ساي» ، وآلت الملكية للشركة القابضة للصناعات المعدنية بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٤/٩/٢٠٠٥
٢	أرض فضاء بمساحة ١٦٨٠٠ م ^٢ والكاثنة بالتبين - محافظة حلوان .	ضمن العقد المسجل برقم (٣٨٢٨) بتاريخ ٧/٧/١٩٧١ مكتب توثيق الجيزة .	شركة النصر لصناعة الطرقات ، وآلت الملكية للشركة القابضة للصناعات المعدنية بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٠/٣/٢٠٠٦
٣	أرض شوزنة مساحة أبو كبير الكاثنة بمحافظة الشرقية بمساحة ٢٣٠٠ م ^٢ .	بموجب العقود المسجلة أرقام ١٦٥٨ لسنة ١٩٥١ و ٢٨٤٦ لسنة ١٩٦٠ وقرار التأميم رقم ٣٨ لسنة ١٩٦٣	الشركة القابضة للقطن والغزل والنسيج بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢/٦/١٩٩٩
٤	أرض مساحة المعالة الكبرى الكائن بمحافظة الغربية بمساحة ٣١٦٣١ م ^٢ .	بموجب قرار إيداع رئيس مجلس الوزراء الشهر برقم (١٣٣٠) بتاريخ ٢١/٧/١٩٩٩	الشركة القابضة للقطن والغزل والنسيج بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٣/٤/٢٠٠١

الشركة المالكة	سند الملكية	بيان الأراض المنقولة	م
الشركة القابضة للغزل والنسيج بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٢/٤/٢٠١٠	بوجوب جزء من العقد المسجل برقم ٢٣٩ لسنة ١٩٣٢ بمساحة (٤ أفدنة و٨ تيراطا و٤ أسهم) مكتب توثيق النيا . والعقد المسجل برقم ٢٩ لسنة ١٩٢٧ بمساحة (٥ قراريط و٧ أسهم) توثيق القاهرة .	أرض شرنبة مفاغة الكاتنة بمحافظة النيا بمساحة ٢٠٩١٣ م ^٢ .	٥
شركة مضارب الشرقية وآلت الملكية للشركة القابضة للصناعات الغذائية بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ٢/٢/١٩٩٨	ضمن عقد البيع الشهير برقم (٩١٥) بتاريخ ٢٩/٣/١٩٨٧ محافظة الشرقية - مركز بليس .	المبنى الإدارى لمصنع الكرونة بمساحة ٢٣٩٨ م ^٢ طريق بليس - العاشر - محافظة الشرقية .	٦
شركة مضارب الشرقية وآلت الملكية للشركة القابضة للصناعات الغذائية بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ٢/٢/١٩٩٨	بوجوب قرار التأسيس الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٦١ ومقيدة بالسجل العيني برقم (١٥٠٤) بتاريخ ٢٩/٨/٢٠٠٠ مكتب سجل عينى الزقازيق .	أرض مضرب الشروبى بمساحة ٢٦٤٩٧ م ^٢ أولاد صقر - محافظة الشرقية .	٧
شركة مضارب دمياط وبلغاس وآلت الملكية للشركة القابضة للصناعات الغذائية بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ١٤/١١/١٩٩٨	بوجوب عقد البيع الشهر برقم (١٢٣٥) بتاريخ ٩/٨/١٩٩١ مأمورية شهر عقارى المنزلة .	شرنبة شلباية بمساحة ٢٣٧٨٥ م ^٢ المنزلة - محافظة دمياط .	٨

الشركة المالكة	سند الملكية	بيان الأراض المنقولة	م
شركة مضارب الادقيلية وآلت الملكية للشركة القابضة للصناعات الغذائية بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ١٩٩٩/٦/٢٧	بموجب قرار التأميم الشهير برقم (١٩٧٠) بتاريخ ١٩٨٣/٤/٣	أرض مضرب الستيلارين بمساحة ٤٦٩ كم ^٢ الستيلارين - محافظة الدقهلية .	٩
الشركة العامة لمخازن القاهرة الكبرى وآلت الملكية للشركة القابضة للصناعات الغذائية بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ٢٠٠٥/٧/٢٥	بموجب العقد الشهير برقم (٣٧٨١) بتاريخ ١٩٩٦/١/٥ توثيق شمال القاهرة - الرابطة .	أرض ورش القبة بمساحة ٢٣٥٢٨ م ^٢ حدائق القبة - محافظة القاهرة .	١٠
شركة النيل للمجمعات الاستهلاكية وآلت الملكية للشركة القابضة للصناعات الغذائية بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ٢٠٠٥/٧/٢٥	بموجب عقد البيع للشهر برقم (٧٢٥٥) بتاريخ ١٩٨٩/٧/٣١ توثيق مصر الجديدة .	أرض التزهة بمساحة ٢٤٧٨ م ^٢ التزهة - مصر الجديدة - محافظة القاهرة .	١١
شركة مضارب الإسكندرية وآلت الملكية للشركة القابضة للصناعات الغذائية بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ١٩٩٩/٧/١٠	بموجب قرار رئيس الجمهورية الصادر بالقانون رقم ٥١ لسنة ١٩٦٣ بتأميم بعض الشركات .	أرض مصنع مركززة كرموز بمساحة ٢٦٦٣٠ م ^٢ كرموز - محافظة الإسكندرية .	١٢

الشركة المالكة	سند الملكية	بيان الأراض المنقولة	م
شركة مضارب الإسكندرية وآلت الملكية للشركة القابضة للصناعات الغذائية بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ١٩٩٩/٧/١٠	بوجوب عقد البيع المورخ في ١٩٩٣/٦/٢٦ بين شركة مبروط الزراعة وشركة مضارب الإسكندرية .	أرض الشورنة الشرقية للعلف بمساحة ٢١٠٩ م ^٢ الناصرية - الماسرية - محافظة الإسكندرية .	١٣
شركة مضارب رشيد وآلت الملكية للشركة القابضة للصناعات الغذائية بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ١٩٩٩/١٠/٣٠	بوجوب عقد البيع الشهر برقم (٢٧٠١) بتاريخ ١٩٨٦/٨/٣١ توثيق رشيد .	شورنة مصنع العلف بمساحة ٢٣٠٥٨ م ^٢ مدينة رشيد - محافظة البحيرة .	١٤
شركة مضارب الغربية وآلت الملكية للشركة القابضة للصناعات الغذائية بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ١٩٩٨/١٢/٢	بوجوب عقد البيع المشهور برقم (٣٠٨١) بتاريخ ١٩٦٨/١٠/١٠ - توثيق المطلة الكبرى - وقرار التأميم الصادر بالقانون رقم ١٧٨ لسنة ١٩٦١	أرض مضرب إمام بمساحة ١١٦٣ م ^٢ .	١٥
شركة مضارب دمياط وباقس وآلت الملكية للشركة القابضة للصناعات الغذائية بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ١٩٩٨/١١/١٤	بوجوب قرار التأميم المشهور برقم (١١٢٩) بتاريخ ١٩٧٩/٢/٢٨	أرض مضرب شربين بمساحة ٢٠٣٥ م ^٢ شربين - محافظة الدقهلية .	١٦