

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ١٧٦٨ لسنة ٢٠١٠**

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحى
بقرية كفر النصيرى - مركز أبو كبير - محافظة الشرقية
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع
مياه الصرف الصحى بقرية كفر النصيرى - مركز أبو كبير - محافظة الشرقية
ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع
محطة رفع مياه الصرف الصحى المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى
مساحتها قيراط واحد و ٢٢ سهماً الواقعة بحوض بحر الجامع نمرة (٤) ضمن القطعة رقم (٤٣)
بناحية الخضارية - مركز الإبراهيمية - محافظة الشرقية ، والمبين موقعها ومساحتها
وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالملذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٥ رجب سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ١٧ يونية سنة ٢٠١٠ م)

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة

محطة رفع الصرف الصحى بقرية كفر النصيرى

مركز أبو كبير - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرى مركز أبو كبير - محافظة الشرقية الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحى بقرية كفر النصيرى - مركز أبو كبير - محافظة الشرقية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (قيراط واحد و ٢٢ سهماً) وتقع بحوض بحر الجامع غرة (٤) ضمن القطعة رقم (٤٣) بناحية الخضارية - مركز الإبراهيمية - محافظة الشرقية والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٥، ٦٧٣/٨٩٣) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع الصرف الصحى عليها لخدمة قرية كفر النصيرى - مركز أبو كبير - محافظة الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٤٥٠٠٠٠ جنيه (أربعمائة وخمسون ألف جنيه فقط لاغير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لمواقع محطات رفع الصرف الصحى لقرى مركز أبو كبير - محافظة الشرقية بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٣١٤٦٧٢ بتاريخ ٢٠١٠/٢/١٥

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحى بقرية كفر النصيرى - مركز أبو كبير - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

كشف بأسماء الملاك الظاهريين

المتداخلة أراضيهم بموقع محطة الصرف الصحي - كفر النصيري بناحية اخطاربية - مركز الإبراهيمية
والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة اخطبية بهريط ومنسوب الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي
ومنسوب الشـركـة المنفـدة ، وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة - حسب محضر الأعمال اخرج بتاريخ ٢٨/١٠/٢٠٠٩

المحافظة	المركز	القرية	اسم الغرض ورقمه	رقم القطعة	الرمز	المسطحات			نوع الزراعة	أسماء الملاك الظاهريين وراضعي اليد بالطبيعة	ملاحظات
						ف	ط	س			
الشرقية	الإبراهيمية	اخطاربية	بحر الجامع نمرة ٤	ص ٤٣	A	٢٢	٠١	-	برسيم	إبراهيم عبد المجيد الشافعي	بالرجوع إلى دفتر السجل العيني المعتمد في ١٩٩٠ حسب كتاب إدارة السجل العيني المؤرخ في ٢٠٠٩/١٢/٢٧ تبين أن القطعة ٤٣ حوض بحر الجامع نمرة ٤ تكليف وقف دائرة العلمية بسطح ١٣ فدانًا و ١٢ قيراطًا و ١٨ سهماً ومديرية المساحة بالشـرقية غير مسئولة عن أى تعاملات لاحقة لتاريخ اعتماد الدفتر .

ملحوظة : قرية كفر النصيري تتبع مركز أبو كبير - الشـرقية والأرض الواقع بها المحطة بقرية اخطاربية مركز الإبراهيمية وذلك طبقاً للخرائط المرفقة .

يعتمد

مدير عام المساحة بالشـرقية

مهندس / (إمضاء)