

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ١٥٩٠ لسنة ٢٠١٠

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي  
بناحية كفر أبشيش - مركز قويسنا - محافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

**قرر :****( المادة الاولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة  
رفع مياه الصرف الصحي بناحية كفر أبشيش - مركز قويسنا - محافظة المنوفية .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع  
محطة رفع مياه الصرف الصحي المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالي مساحتها  
( ٤ قراريط و ٢١ سهماً ) بما يعادل ٩٠٠ م<sup>٢</sup> ، والواقعة بحوض إبراهيم السيد  
ثمرة (١) زمام كفر زين الدين بالقطعتين رقمي ١٢٧/أ ، ٣/أ بناحية كفر أبشيش -  
مركز قويسنا - محافظة المنوفية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء  
الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٤ جمادى الآخرة سنة ١٤٣١ هـ

( الموافق ٧ يونية سنة ٢٠١٠ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

## وزارة التنمية المحلية مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
رقم ١٥٩٠ لسنة ٢٠١٠ باعتبار مشروع إقامة محطة  
رفع الصرف الصحي بناحية كفر أبشيش مركز قويسنا  
بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق  
التففيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ المنوفية أنه فى إطار تقديم الخدمات لجماهير المواطنين  
بالمحافظة فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تقرير صفة  
النفع العام لمشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية كفر أبشيش - مركز  
قويسنا بالمحافظة وذلك على مساحة ( ٤ قراريط و ٢١ سهماً ) ( فقط أربعة  
قراريط وواحد وعشرون سهماً ) بما يعادل ٩٠٠ م<sup>٢</sup> تقريباً « فقط تسعمائه متر مربع »  
وتقع بحوض إبراهيم السيد نمرة (١) زمام كفر زين الدين بالقطعتين  
رقمى A / ١٢٧ ، A / ٣ والملوكة للسيد / عبد الله السيد فرج وآخرين كما  
هو موضح بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود التالية :

الحد البحرى : بطول ٣٠ متراً .

الحد الشرقى : بطول ٣٠ متراً .

الحد القبلى : بطول ٣٠ متراً .

الحد الغربى : بطول ٣٠ متراً .

وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب سيادته

رقم ٢٣٦ بتاريخ ١٨ / ٢ / ٢٠١٠

كما وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع  
بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٦/٢/٢٠١٠

وقد تم إيداع مبلغ ٢٥٠٠٠٠٠ جنيه مصرى ( فقط مائتان وخمسون ألف جنيه  
لا غير ) بالشيك رقم ٢٤٧٥٠٢٥ بتاريخ ١٠/١/٢٠١٠ لدى مديرية المساحة بالمحافظة  
لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية ولعدد أربعة مشروعات أخرى  
وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠  
لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية كفر أبشيش مركز قويسنا  
بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة  
لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣  
لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية  
العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض  
الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ١/٦/٢٠١٠

وزير الدولة

للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

## مديرية المساحة بالبنوفية

مكتب المراجعة والمسائل

## كشف الملاك الظاهرين

ملاحظات	الملاك الظاهرين	المسطح			القطعة	المعرض	المركز	الناحية
		ن	ط	س				
الموقع أرض زراعية	عبد الله السيد فرج ، أسعد عطوة إبراهيم ، ورثة / عبد الفتاح نعامه	-	٠١	٠٤	$\frac{A}{127}$	إبراهيم السيد فكرة ١	قويسنا	محطة كفر أبشيش زامم كفر زين الدين
		-	٠٣	١٧	$\frac{A}{3}$			

يعتمد

مدير المساحة بالبنوفية

مهندس (امضاء)