

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٥٩٢ لسنة ٢٠١٠

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي
بناحية كفر العرب القبلى - مركز قويسنا - محافظة المنوفية
من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قرر :**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة
رفع مياه الصرف الصحي بناحية كفر العرب القبلى - مركز قويسنا - محافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع
محطة رفع مياه الصرف الصحي المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها
(٥ قرارىط) بما يعادل ٨٧٥ م^٢ ، الواقعة بالقطعة رقم ٨٩/أ بحوض الحكر ثمرة
(٤) بناحية كفر العرب القبلى - مركز قويسنا - محافظة المنوفية ، والمبين موقعها
ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى
الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٤ جمادى الآخرة سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ٧ يونية سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
رقم ١٥٩٢ لسنة ٢٠١٠ باعتبار مشروع إقامة محطة رفع
الصرف الصحي بناحية كفر العرب القبلى مركز قويسنا بمحافظة
المنوفية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ
المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ المنوفية أنه فى إطار تقديم الخدمات لجماهير المواطنين
بالمحافظة فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تقرير صفة
النفع العام لمشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية كفر العرب القبلى -
مركز قويسنا بالمحافظة وذلك على مساحة ٥ قراريط (فقط خمسة قراريط) بما
يعادل ٨٧٥ م^٢ . (فقط ثمانمائة وخمسة وسبعون متراً مربعاً) وتقع بالقطعة رقم
٨٩/أ بحوض الحكر نمرة (٤) بناحية كفر العرب القبلى مركز قويسنا - محافظة
المنوفية وهى مملوكة للسيد / محمد شندى شندى محروس كما هو موضح بكشف
أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود التالية :

الحد البحرى : بطول ٤٠ متراً .

الحد الشرقى : بطول ٣٠ متراً .

الحد القبلى : بطول ٢٤ متراً .

الحد الغربى : بطول ٣٣ متراً .

وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب سيادته

رقم ٢٣٨ بتاريخ ٢٠١٠/١/٧

كما وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع
بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠١٠/٢/١٦

وقد تم إيداع مبلغ ٢٥٠٠٠٠٠ جنيه مصرى (فقط مائتان وخمسون ألف جنيه
لا غير) بالشيك رقم ٢٤٧٥٠٢٥ بتاريخ ٢٠١٠/١/١٠ لدى مديرية المساحة بالمحافظة
لحساب تعويضات نزع الملكية للمشروع بصفة مبدئية ولعدد أربعة مشروعات أخرى
وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠
لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية كفر العرب القبلى
مركز قويسنا بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ
الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى
اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣
لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية
العقارات للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض
الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠١٠/٦/١

وزير الدولة

للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

مديرية المساحة بالنفوية
مكتب المراجعة والمسائل

كشف الملاك الظاهرين

ملاحظات	الملاك الظاهرين	المسطح			القطعة	المعرض	المركز	الناحية
		ن	ط	س				
الموقع أرض زراعية	محمد شندى شندى محروس	-	٥	-	$\frac{A}{89}$	السكر نخرة ٤	قويسنا	كفر العرب القبلى

يعتمد

مدير المساحة بالنفوية

مهندس (إمضاء)

رقم الايداع بدار المكتب ٢٠١٠/٦٥ / الهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية ٢٥٠٠٩/٢٠١٠-٤-١٩