

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٨٧٢ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه محافظ كفر الشيخ ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء وصلة طريق للربط بين رافد بلطيم - كفر الشيخ ، طريق كفر الشيخ - دسوق بطول ٢ كم ويعرض يتراوح بين (١٩ ، ٢٥ ، ٥٠ م) .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ طولها ٢ كم الواقعة بأحواض السرو القبلى نمرة ٢٧ ، قطع الطاحون نمرة ٢١ ، زنطور الشرقى نمرة ٢٠ ، الزهرية البرانية نمرة ٩ ، أبو حردة زنطور نمرة ١٠ قسم ثان ، والساحل الشرقى نمرة ١١

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٨ رجب سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ٣٠ يونية سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

محافظة كفر الشيخ

مذكرة إيضاحية

لقرار السيد رئيس مجلس الوزراء

نتشرف بالإحاطة بأنه ورد كتاب جهاز تعميم الساحل الشمالى الأوسط بوزارة الإسكان رقم ٢٧٣٦ المؤرخ ٢٠٠٩/١١/٨ مرفقاً به مستندات طلب نزع ملكية الوصلة التى تربط بين رافد بلطيم - كفر الشيخ وطريق كفر الشيخ - دسوق بطول ٢ كم .

ولما كان تنفيذ مشروع طريق يربط بين رافد بلطيم - كفر الشيخ ، طريق كفر الشيخ - دسوق يمر ببعض الأراضى الزراعية المملوكة لبعض المواطنين طبقاً لكشف حصر الملاك الظاهرين المرفق ويقع بعضه داخل الحيز العمرانى لمدينة كفر الشيخ والبعض الآخر خارج الحيز العمرانى للمدينة ويتراوح عرضه بين (١٧ ، ٢٥ ، ٥٠ م) .

ولما كان تنفيذ المشروع يبلغ طوله ٢ كم تقريباً ويعرض يتراوح بين (١٧ ، ٢٥ ، ٥٠ م) أى أن المشروع من المشروعات الطويلة الذى يتعذر عمل كشف تحديد مساحى لها والواقعة بأراضى الملاك الظاهرين المؤرخ ٢٠١٠/٢/١٠ بأحواض السرو القبلى نمرة ٢٧ ، قطع الطاحون نمرة ٢١ ، زنطور الشرقى نمرة ٢٠ ، الزهرية البرانية نمرة ٩ ، أبو حرده زنطور نمرة ١٠ قسم ثان ، الساحل الشرقى نمرة ١١ طبقاً لكشف واضعى اليد المرفق بكتاب مديرية المساحة بكفر الشيخ رقم ٨٢٤ المؤرخ ٢٠١٠/٢/١٠ على النحو التالى :

م	الاسم	المسطح		
		سهم	قيراط	فدان
١	عبد الباسط محمد خليل	٧	١٧	-
٢	على قطب حسين	٢٠	٨	-
٣	ورثة / أبو النجا على أبو النجا	٢٢	٧	-
٤	عبد العزيز بدير عفيفى	٢	٩	-
٥	ورثة / عبد الحق يوسف حمودة	١٢	١٢	-

م	الاسم	المسطح		
		سهم	قيراط	فدان
٦	ورثة / إبراهيم أحمد خليفة عنهم محي إبراهيم محمد خليفة	١٧	٩	-
٧	عبد العظيم سعد نعمة الله	١٩	٤	-
٨	نبيه يوسف الخمرأوى	١٥	٦	-
٩	محمد طه الزواوى	٢٠	٦	-
١٠	أحمد عبد اللطيف الحمضى	١٢	٢٨	-
١١	محمد متولى اللواتى	١٧	٣	-
١٢	ورثة / حسين مصطفى الحلينى	١٢	١	-
١٣	منى حسين مصطفى الحلينى	-	٤	-
١٤	ورثة / على فايد مرزوق	١٠	٤	-
١٥	بدير عيد أحمد قاسم	٩	-	-
١٦	كيلاتى إسماعيل الشناوى	-	٢٤	-
١٧	مصطفى مصطفى قاقا	٤	١٣	-
١٨	محمد مصطفى قاقا	٢٢	٢	-
١٩	ورثة / عبد السميع أبو الروس	-	٥	-
٢٠	السعيد عبد الجواد إبراهيم الفار	١٣	٣	-
٢١	محمد إبراهيم عباس نعمة الله	١٦	٣	-
٢٢	السعيد عبد الهادى محمد عيد	١	٤	-
٢٣	السعيد عبد الهادى محمد عيد	١٢	٥	-

م	الاسم	المسطح		
		سهم	قيراط	فدان
٢٤	حسن عطية السباعى	١٥	٣	-
٢٥	مسعد عليوة اللقانى	٤	٣	-
٢٦	سعد السيد الجريدى	٢	٧	-
٢٧	محمود عطية الجريدى	١٢	٦	-
٢٨	ممدوح حامد عبده	١٥	٨	-
٢٩	محمد سيد أحمد السماحى	-	٥	-
٣٠	عبده سيد أحمد السماحى	٢٠	٤	-
٣١	محمد محمود عيد	٢١	٩	-

وحيث وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة بجلسته رقم ٦ المؤرخة ١٩/٥/٢٠٠٩ على تقرير صفة النفع العام لمشروع الوصلة التى تربط بين رافد بلطيم - كفر الشيخ ، طريق كفر الشيخ - دسوق .

وحيث إن المساحة المراد إقامة المشروع عليها يقع بعضها داخل الحيز العمرانى لمدينة كفر الشيخ والبعض الآخر خارج الحيز العمرانى طبقاً للخرائط المساحية المرفقة والمعتمدة من مديرية المساحة بكفر الشيخ وطبقاً لكشف حصر الملاك الظاهرين ملاك المساحات التى تدخل فى تنفيذ الطريق مع تعويض المضارين من نزع ملكية أراضيهم بالتعويض المناسب طبقاً للقانون .

وحيث كان ما تقدم وكان استيفاء إجراءات نزع الملكية وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فإن الأمر يستلزم العرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء لاعتماد مشروع القرار المرفق لنزع ملكية المساحات اللازمة لتنفيذ وصلة الربط بين رافد بلطيم - كفر الشيخ وطريق كفر الشيخ - دسوق بطول ٢ كم والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المساحات اللازمة لتنفيذه .

والأمر مفوض لسيادتكم

محافظ كفر الشيخ

لواء مهندس / أحمد زكى عابدين

مديرية المساحة بكفر الشيخ

مكتب المراجعة والمسائل

كشفت بأسماء واضعي اليد في مسافة ٢ كيلو (وصلة ربط راقد الطريق الدولي بلطيم - كفر الشيخ بطريق دسوق)

كفر الشيخ	نوع الزراعة	اسم الخوض ورقمه	المسطح			الاسم	مسلسل
			ف	ط	س		
كفر الشيخ	برسيم	السرو القبلي غرة ٢٧	-	١٧	٧	عبد الباسط محمد خليل	١
كفر الشيخ	برسيم	السرو القبلي غرة ٢٧	١	٨	٢٠	على قطب حسيين	٢
كفر الشيخ	برسيم	السرو القبلي غرة ٢٧	-	٧	٢٢	ورثة / أبو النجا على أبو النجا	٣
كفر الشيخ	برسيم	قطع الطاحون غرة ٢١	-	٩	٢	عبد العزيز بدير صفيثي	٤
كفر الشيخ	برسيم	قطع الطاحون غرة ٢١	-	١٢	١٢	ورثة / عبد الحق يوسف حمودة	٥
كفر الشيخ	قمح	قطع الطاحون غرة ٢١	-	٩	١٧	ورثة / إبراهيم أحمد خليفة عنهم محي إبراهيم أحمد خليفة	٦
كفر الشيخ	قمح	قطع الطاحون غرة ٢١	-	٧	١٣	عبد العظيم سعد نعممة الله	٧
كفر الشيخ	قمح	قطع الطاحون غرة ٢١	-	٧	٦	عبد العظيم سعد نعممة الله	٨
كفر الشيخ	قمح	زنتور الشرقي غرة ٢٠	-	٦	١٥	نبيه يوسف الحمم راوي	٩
كفر الشيخ	قمح	زنتور الشرقي غرة ٢٠	-	٦	٢٠	محمد طه الزواوي	١٠

كفر الشيخ	نوع الزراعة	اسم المحرض ورقمه	المسطح			الاسم	مسلسل
			ن	ط	س		
كفر الشيخ	برسيم	الزهريه البرائيه غرة ٩	-	٨	١٢	أحمد عبد اللطيف الحمض	(أ) ١١
كفر الشيخ	ترعة	الزهريه البرائيه غرة ٩	-	٢٠	-	أحمد عبد اللطيف الحمض	(ب) ١١
كفر الشيخ	برسيم	الزهريه البرائيه غرة ٩	-	١	١٩	محمد متولى اللواتى	(أ) ١٢
كفر الشيخ	ترعة	الزهريه البرائيه غرة ٩	-	١	٢٢	محمد متولى اللواتى	(ب) ١٢
كفر الشيخ	برسيم	الزهريه البرائيه غرة ٩	-	-	٢٢	ورثة / حسين مصطفى الحليني	(أ) ١٣
كفر الشيخ	ترعة	الزهريه البرائيه غرة ٩	-	-	١٤	ورثة / حسين مصطفى الحليني	(ب) ١٣
كفر الشيخ	برسيم	الزهريه البرائيه غرة ٩	-	٢	٨	منى حسين مصطفى الحليني	(أ) ١٤
كفر الشيخ	برسيم	الزهريه البرائيه غرة ٩	-	١	١٦	منى حسين مصطفى الحليني	(ب) ١٤
كفر الشيخ	ترعة	الزهريه البرائيه غرة ٩	-	٢	١٠	ورثة / على فايد مرزوق	(أ) ١٥
كفر الشيخ	ترعة	الزهريه البرائيه غرة ٩	-	٢	-	ورثة / على فايد مرزوق	(ب) ١٥
كفر الشيخ	ترعة	الزهريه البرائيه غرة ٩	-	-	٩	بدير عبيد أحمد قاسم	(أ) ١٧
كفر الشيخ	برسيم	الزهريه البرائيه غرة ٩	-	٢٢	١٩	كيلانى إسماعيل الشناوى	(ب) ١٧
كفر الشيخ	ترعة	أبو حردة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	١	٥	كيلانى إسماعيل الشناوى	١٨
كفر الشيخ	برسيم	أبو حردة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	١٣	٤	مصطفى مصطفى فافا	١٩
كفر الشيخ	برسيم	أبو حردة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	٢	٢٢	محمد مصطفى فافا	٢٠

كفر الشيخ	نوع الزراعة	اسم الخوض ورقمه	المسطح			الاسم	مسلسل
			ن	ط	س		
كفر الشيخ	برسيم	أبو حرودة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	٥	-	ورثة / عبد السميع أبو الروس	٢١
كفر الشيخ	برسيم	أبو حرودة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	٣	١٣	السعيد عبد الجواد إبراهيم الفار	٢٢
كفر الشيخ	برسيم	أبو حرودة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	٣	١٦	محمد إبراهيم عباس نعمة الله	٢٣
كفر الشيخ	برسيم	أبو حرودة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	٤	١	السعيد طلحة إبراهيم الباز	٢٤
كفر الشيخ	برسيم	أبو حرودة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	٥	١٢	السيد عبد الهادي محمد عيد	٢٥
كفر الشيخ	برسيم	أبو حرودة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	٣	١٥	حسن عطية السباعي	٢٦
كفر الشيخ	برسيم	أبو حرودة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	٣	٤	مسعد عليوة اللقاني	٢٧
كفر الشيخ	برسيم	أبو حرودة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	٧	٢	سعد السيد الجريدي	٢٨
كفر الشيخ	برسيم	أبو حرودة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	٦	١٢	محمد عود عطية الجريدي	٢٩
كفر الشيخ	برسيم	أبو حرودة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	٨	١٥	ممدوح حامد عيد	٣٠
كفر الشيخ	برسيم	أبو حرودة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	٥	-	محمد سيد أحمد السماحي	٣١
كفر الشيخ	برسيم	أبو حرودة زنطور غرة ١٠ قسم ثان	-	٤	٢٠	عيدة سيد أحمد السماحي	٣٢
كفر الشيخ	برسيم	الساحل الشرقي غرة ١١	-	٩	٢١	محمد محمود عيد	٣٣

يعتمد

مدير عام المساحة بكفر الشيخ

مهندس / (أهنا)