

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٨٨٤ لسنة ٢٠١٠

باعتبار مشروع الأرض اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحى
بقرية الحلمية - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية من أعمال المنفعة العامة

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع
الصرف الصحى بقرية الحلمية - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية ، ولصالح الهيئة
القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع
محطة رفع الصرف الصحى المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها
(٣) قراريط و $\frac{2}{3}$ ١٣ سهم (الواقعة بحوض الحلقة نمرة (٤) قسم ثان (رزق)
ضمن القطعة رقم (٢٣٢) من ٦ أصلية بناحية الحلمية - مركز أبو حماد -
محافظة الشرقية والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين
بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٩ رجب سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق أول يولية سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع مياه
الصرف الصحي بقرية الحلمية مركز أبو حماد - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً
تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز أبو حماد - محافظة الشرقية
الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحي
بقرية الحلمية - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية عليها الحاجة المشروع
وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٣ قراريط و $\frac{2}{3}$ ١٣ سهم) وتقع بحوض الحلقة غرة (٤)
قسم ثان (رزق) ضمن القطعة رقم (٢٣٢) من (٦) أصلية بناحية الحلمية -
مركز أبو حماد - محافظة الشرقية والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٨٦٦/٦٧٦, ٥)
مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة
رفع الصرف الصحي عليها لخدمة قرية الحلمية - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية
ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي وللمحافظة على الصحة العامة
والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع ، قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف
الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٢٧٠٠٠,٠٠ جنيه (مائة وسبعة وعشرون ألف جنيه
فقط لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لموقع محطة رفع الصرف الصحي لقرية
الحلمية - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية بخزينة مديرية المساحة بالشرقية
بالشيك رقم ٢٤٥٤٦٨١ بتاريخ ٢٠١٠/٣/١١

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي بقرية الحلمية - مركز أبو حماد - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف بآسماء الملك الفاضل

المتداخلة أراضيهم بموقع محطة رفع الصرف الصحي بالخلبية بناحية الخلبية - مركز أبو حماد والذي تم الإشراف عليها بمعرفة مندوبي الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي ومندوبي الوحدة اخلبية بالخلبية ، ومندوبي الشركة المنفذة (المقاولات المصرية) وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة

المحافظة	المركز	القرية	اسم المعرض ورقمه	رقم القطعة	تاريخ	المسطحات	نوع الزراعة	أسماء الملاك الظاهرين وإراضي اليد بالطبيعة	ملاحظات
	أبو حماد	العلمية	الحلقة ٤ فترة قسم ثان (رزق)	ص ٢٣٢ من ٦ أصلية	A	-	أرز	حامد عبد الله محمد	بناءً على خطاب السجل العيني بالمديرية بشأن تسوية القطعة ٢٣٢ من ٦ أصلية بحوض الحلقة فترة ٤ قسم ثان فيبانها كالآتي : مسطحتها ١ فدان و ١ قيراط و ٤ أسهم باسم / عبد الحميد عبد الله محمد عثمان بسطح ٥ قيراط و ٢٠ سهمًا بالمقد $\frac{١٧٣٧}{١٩٨٤}$ ، محمد عبد الله محمد عثمان بسطح ١٩ قيراطًا و ٨ أسهم بالمقد $\frac{١٧٣٧}{١٩٨٤}$ وأن تاريخ دفتر السجل العيني . ١٩٩٩/١٢/٢ ومساحة الشريعة غير مستولة عن أي تصرفات لاحقة بعد اعتماد الدفتر .
						٢٣٢ ٣	٠.٣	-	

مدير عام المساحة بالشرقية
مهندس / (إهداء)