

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٩٨٥ لسنة ٢٠١٠

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي
بناحية دمو - مركز الفيوم - محافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات؛
وبناءً على ما عرضه وزير الدولة للتنمية المحلية ؛

قـرـر :**(المادة الاولى)**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي
بناحية دمو - مركز الفيوم - محافظة الفيوم .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ إجمالى
مساحتها (٥ قرارىط و ٥٠ ١٤٠ سهم) بما يعادل ٢٠٩٨١ م^٢، والمبين موقعها ومساحتها
وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين.

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ رجب سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ١١ يولية سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٩٨٥ لسنة ٢٠١٠

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية منشأة دمو

مركز الفيوم بمحافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ الفيوم فى إطار السياسية العامة للدولة للنهوض بالقرى على مستوى الجمهورية فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية منشأة دمو - مركز الفيوم بالمحافظة وذلك على مساحة ٥ قراريط و ١٤,٥ سهم (فقط خمسة قراريط وأربعة عشر ونصف سهم) بما يعادل ٩٨١ م^٢ ضمن القطعة ص ٧٨ بحوض البرج رقم ١٥ قديماً وحديثاً رقم ٧ بناحية دمو - مركز الفيوم والمملوكة للسيد/ سمير عازر مسيحة كما هو موضح بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود التالية :

الحد البحرى : بعضه القطعة ٧٨ وبعضه القطعة ٧٩ بطول ٣٥ متراً بحوضه.

الحد الشرقى : بعضه القطعة ٧٨ وبعضه القطعة ٧٩ بطول ٢٨ متراً بحوضه.

الحد القبلى : سكة زراعية عمومية من الفيوم إلى دمو بطول ٣٥ متراً بحوضه.

الحد الغربى : فاصل حوض البرج ثمرة ١٥ من حوض الشفيق ثمرة ١٦ بطول ٢٨ متر.

وافق المجلس الشعبي المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع
بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨/٤/٢٠٠٩

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب
سيادته رقم ١٢١٣ بتاريخ ٨/١٢/٢٠٠٩

وقد تم إيداع مبلغ ١٠٠٠٠٠٠ جنيه مصرى (فقط مائة ألف جنيه لاغير) بالشيك
رقم ٢٣١٣٣٤٣ بتاريخ ١٩/١١/٢٠٠٩ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب
تعويضات نزع الملكية لهذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً
لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة
العامة فور صدور القرار.

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية دمو مركز الفيوم
بمحافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير
هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه.

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣
لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات
للمنفعة العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض
الاختصاصات.

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٧/٧/٢٠١٠

وزير الدولة

للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

مديرية المساحة بالفيوم

(المشروعات)

كشف بأسماء الملاك الظاهرين ومسطحاتهم وزراعاتهم المتداخلة
بموقع محطة الصرف الصحى بتاحية دهبو - مركز الفيوم - محافظة الفيوم

ملاحظات	نوع الزراعة	المسطح			اسم ورقم الحوض	رقم القطعة	اسم التاحية	اسم المالك	م
		س	ط	ف					
عدد ١ نخلة طول $1\frac{1}{4}$ متر غير مثمرة واحد فسيلة ٧٥ سم غير مثمرة	ذرة علف نيل		٥	$14\frac{1}{2}$	البرج ١٥ قديماً وحديثاً ٧		٣	سمير عازر مسيحة	
			٥	$14\frac{1}{2}$					
فقط خمسة قراريط وأربعة عشر سهم ونصف سهم									

علمًا بأن الأسماء إرشادية والمسطحات تقريبية وتحت العجز والزيادة ودون أدنى
مسئولية على مديرية المساحة بالفيوم عن أعمال بحث الملكية والتكليف.

يعتمد

مدير مديرية المساحة

مهندس / (إمضاء)