

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٠١٢ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

**قرر :**

( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة معالجة الصرف الصحى والطريق المؤدى لها بقريه كفر الحما - مركز أشمون - محافظة المنوفية ، ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع محطة معالجة الصرف الصحى والطريق المؤدى لها المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالى مساحتها ( ٥ أفدنة و ١٠ قراريط و ٥ أسهم ) الواقعة بحوض اللمهدة ثمرة (٦)

بالمقطعة رقم  $\frac{A}{135}$  وحوض الغفارة ثمرة (٥) بالمقطعة رقم  $\frac{B}{86}$  ،  $\frac{C}{86}$  ناحية قرية كفر الحما - مركز أشمون - محافظة المنوفية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ شعبان سنة ١٤٣١ هـ

( الموافق ١٥ يولية سنة ٢٠١٠ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص استصدار قرار منقعة عامة للأرض اللازمة لإقامة  
محطة معالجة الصرف الصحى والطريق المؤدى لها بناحية  
قرية كفرالحما - مركز أشمون - محافظة المنوفية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع صرف صحى متكامل لقرى مركز أشمون - محافظة المنوفية الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة معالجة الصرف الصحى والطريق المؤدى لها لمحااجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح ( ٥ أفدنة و ١٠ قراريط و ٥ أسهم ) الواقعة بحوض اللهدة  
نمرة (٦) بالقطعة رقم  $\frac{A}{135}$  وحوض الغفارة نمرة (٥) بالقطعة رقم  $\frac{B}{86}$  ،  $\frac{C}{86}$  ،  
ناحية قرية كفرالحما - مركز أشمون - محافظة المنوفية ، والمبينة بالخريطة  
المساحية رقمى  $\frac{841}{622.5}$  ،  $\frac{842}{622.5}$  مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة  
معالجة الصرف الصحى بناحية قرية كفرالحما عليها لمخدمة قرى مركز أشمون - ونظراً  
للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى لمخدمة أهالى القرى وللمحافظة  
على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه  
الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمركز .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالمنوفية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٥٤٠٠٠٠٠ جنيه ( فقط وقدره مليون وخمسمائة وأربعون ألف جنيه لا غير ) بالشيك رقم ٢٤٥٦٤٧٠ بتاريخ ٢٠١٠/٥/٢ من الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى لمحطة المعالجة بخزينة مديرية المساحة بالمنوفية وتم إيداع مبلغ وقدره ١١٣٦٠٠ جنيه ( فقط وقدره مائة وثلاثة عشر ألفاً وستمائة جنيه لا غير ) بالشيك رقم ١٨٤٧٢٦٣ بتاريخ ٢٠١٠/٥/١٣ من الوحدة المحلية لمدينة أشمون تحت ذمة تعويضات نزع الملكية للطريق المؤدى لمحطة المعالجة بخزينة مديرية المساحة بالمنوفية .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة معالجة الصرف الصحى والطريق المؤدى لها بناحية قرية كفر الحما - مركز أشمون - محافظة المنوفية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالحرائط المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربى

كشف بأسماء الملاك الظاهريين  
للموقع المقترح خطة المعالجة الرئيسية بكفر الحما حسب إرشاد الوحدة الخلية

| اسم المالك الظاهر      | المسطح    |   |    | رقم القطعة | المحوض ورقمه    | المركز         | القرية    |
|------------------------|-----------|---|----|------------|-----------------|----------------|-----------|
|                        | بالمتر    | ف | ط  |            |                 |                |           |
| السيدة / منى زكى برسوم | ١٥٧٣, ٧٩  | - | ٩  | -          | $\frac{A}{135}$ | حوض اللمدة / ٦ | كفر الحما |
|                        | ١١٠, ٢٧   | - | -  | ١٥         | $\frac{B}{81}$  | الغفارة ٥      |           |
|                        | ٢١١١٤, ١٠ | ٥ | -  | ١٤         | $\frac{C}{81}$  | الغفارة ٥      |           |
|                        |           | ٥ | ١٠ | ٥          | إجمالي          |                |           |

يعتمد

مدير المساحة بالنيوفية  
مهندس / (إمضاء)