

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٠١٣ لسنة ٢٠١٠

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بناحية الحادقة
مركز الفيوم - محافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء
بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بناحية
الحادقة - مركز الفيوم - محافظة الفيوم .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ
مساحتها ٤ أفدنة و ١٣ قيراطاً و ٤ أسهم (فقط ٤ أفدنة وثلاثة عشر قيراطاً
وأربعة أسهم) ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بكشف أسماء الملاك الظاهرين
والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ شعبان سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ١٥ يولية سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة التنمية المحلية

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم (٢٠١٣) لسنة ٢٠١٠
باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بناحية الحادقة - مركز الفيوم
بمحافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق
التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ الفيوم أنه فى إطار السياسة العامة للدولة للنهوض
بالقرى على مستوى الجمهورية فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي
تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بناحية الحادقة -
مركز الفيوم بالمحافظة وذلك على مساحة ٤ أفدنة و ١٣ قيراطاً و ٤ أسهم بالقطعة
ص ١٧ بحوض سليم رقم (٣) و القطعة ص ١١ بحوض المغربى نمرة (١)
والمملوكة لورثة / رجب محمد السيد وآخرين كما هو موضح بكشف أسماء الملاك
الظاهرين المرافق والمحدودة بالحدود التالية :

الحد البحرى : مصرف بحر عروس بطول ١٠٠ متر .

الحد الشرقى : مصرف ص ١١ بحوضه بطول ٢١٠ أمتار .

الحد القبلى : ص ١١ بحوضه بطول ١٠٠ متر .

الحد الغربى : بعضه ص ١١ بحوضه ، بعضه ص ١٧ بحوض سليم نمرة ٣ بزماء ناحية
م . بغداد بطول ٢١٠ أمتار .

وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع العام للمشروع بجلسته
المنعقدة بتاريخ ٢٨/٤/٢٠٠٩

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب سيادته
رقم ١٣٣ بتاريخ ٢٦/١/٢٠١٠

وقد تم إيداع مبلغ ١٠٠٠٠٠ جنيه مصرى (فقط مائة ألف جنيه لا غير)
بالشيك رقم ٢٣١٣٣٤٣ بتاريخ ٢٠٠٩/١١/١٩ لدى مديرية المساحة بالمحافظة
لحساب تعويضات نزع الملكية لهذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى
إعمالاً لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية
العقارات للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية الحادقة - مركز الفيوم
بمحافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير
هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه .

لذلك وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة
العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات .

فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

تحريراً فى ٢٠١٠/٧/٧

وزير الدولة

للتنمية المحلية

محمد عبد السلام المحجوب

الهيئة العمومية العامة للمساحة

مكتب الخدمات المساحية ونزع الملكية

كشف حصر الزراعات

بوقع محطة معالجة الصرف الصحي لقرية الحادقة بناحيته الحادقة ٠ م . بغداد - مركز الفيوم - محافظة الفيوم

مسلسل	اسم الناحية	اسم الحوض ورقمه	رقم القطعة كدستر	رقم القطعة ريفية	اسم المالك	اسم المستأجر	نوع الزراعة	المسطح			ملاحظات
								س	ط	ف	
١	الحادقة	المغربي نيرة ١		(أ) (ب) (ج) (د) (هـ)	ورثة / رجب محمد السيد وعنههم / عز محمد السيد	صبرى حسن سيد حلالى شعيبان أحمد حسن شعيبان أحمد حسن يوسف محمد شعيبان عاشور عبد المقصود محمد	ذرة خيار + لوبيا كرنب ذرة ذرة	٣	٣	-	علا ١ (واحد) نخلة طول ٢٥, ٢٥ متر غير مثمرة ٥ (خمسة) فسيلة طول ٥ سم غير مثمرة
								٣	٢٣	-	
								٢٢	٢٢	-	
								٢٠	٢١	-	
								١٨	٨	١	
٢		سليم نيرة ٢		(أ) (ب)	قرنى صيد المقصود	-	ذرة	٢	١	-	
٣		ب. بنغلاء			حملى حلالى حملى حلالى	-	ذرة	٢٢	٣	-	
					-	-	ذرة	٢	-	-	
الإجمالي ٠٠٠٠٠٠											٤

(فقط أربعة أفدنة وثلاثة عشر قيراطا وأربعة أسهم) تحت العجز والزيادة علماً بأن الأسماء إرشادية والمستطحات تقريبية وتحت العجز والزيادة دون أدنى مسئولية على مديرية المساحة بالفيوم عن أعمال بحث الملكية والتكليف .

يعتبد

مدير عام المساحة بالفيوم
مهندس / (إمضاء)