

**قرار رئيس مجلس الوزراء****رقم ٢٠٤٠ لسنة ٢٠١٠****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

**قرر:****( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحى بحر البقر (٢) الرئيسية بناحية قصاصين الشرق - مركز الحسينية - محافظة الشرقية ، ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال للمشروع المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها ( قيراطان و ٢١ سهماً ) الواقعة بحوض دهبان نمرة (٤) قسم سادس ( تجاه مشرب الجمال البحرى ) ضمن القطعة رقم (٦٢٤) أصلية بناحية قصاصين الشرق - مركز الحسينية - محافظة الشرقية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٧ شعبان سنة ١٤٣١ هـ

( الموافق ١٩ يولية سنة ٢٠١٠ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحي بحر البقر (٢) الرئيسية بناحية قصاصين الشرق - مركز الحسينية - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز الحسينية - محافظة الشرقية الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحي بحر البقر (٢) الرئيسية بناحية قصاصين الشرق - مركز الحسينية - محافظة الشرقية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح ( قيراطان و ٢١ سهماً ) وتقع بحوض ديوان غمرة (٤) قسم سادس ( تجاه مشرب الجمال البحرى ) ضمن القطعة رقم (٦٢٤) أصلية بناحية قصاصين الشرق - مركز الحسينية والمبينة بالخريطة المساحية رقم (  $\frac{٩٠٦}{٧١٧}$  ) ، مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع الصرف الصحي بحر البقر (٢) الرئيسية لخدمة قرية قصاصين الشرق - مركز الحسينية - محافظة الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على ما يلى :

١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .

٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .

٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ١٨٨٠٠٠٠٠ جنيه ( مليون وثمانمائة وثمانون ألف جنيه

فقط لا غير ) تحت ذمة تعويضات مواقع محطات رفع الصرف الصحي لقرى مركز الحسينية ، بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٣١٣٧٩٤

بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/١٦

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي بحر البقر رقم (٢) الرئيسية بناحية قصاصين الشرق - مركز الحسينية - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

## كشف بأسماء الملاك الظاهرين

التمهيد - أراضيتهم بموقع محطة رفع الصرف الصحي بحر البقر (٢) الرئيسية بناحية قصاصين الشرق - مركز الحسينية - محافظة الشرقية والذي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة الخلية بقصاصين الشرق وبحضور مندوب الهيئة القومية لياه الشرب ومندوب الشرب ومنسوب الشركة المنفذة ( المقاولات المصرية ) وتحت مستغوليتهم دون مستغولية المساحة حسب الخضر المؤرخ في ٢٠٠٩/١٠/٢٩

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطح			رقم القطعة	اسم الغرض ورقمه	النظرية	المركز	المحافظة
			ن	ط	س					
بناءً على كتاب السجل المعنى بالمديرية والمؤرخ في ٢٠٠٩/١١/٢٢ بخصوص ديوان غرة ٤ قسم سادس ( تجاه مشرب الجمال البحرى ) بمسطح فدان و ٤ قراريط و سهم مبرى على وتاريخ اعتماد دفتر السجل ١٩٩٦/١١/١ ومساحة الشرقيه غير مستغولة عن أى تصرفات لاحقة بعد اعتماد الدفتر .	ورقة / حلى حسن عبيد	برسيم	-	٢	٢١	A	ض ٦٢٤ أصلية	حوض ديوان غرة ٤ قسم سادس ( تجاه مشرب الجمال البحرى )	قصاصين الشرق الحسينية	الشرقية
				تعاود ٥٠٠ متر مربع						

يعتقد

مدير عام المساحة بالشرقية  
مهندس / (إهداء)