

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٠٤١ لسنة ٢٠١٠

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛ وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف الصحي بناحية كفر العامرة - مركز منوف - محافظة المنوفية ، ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع محطة رفع الصرف الصحي المشار إليه بالمادة السابقة ، والبالغ إجمالي مساحتها ( ٣ قراريط و ٢٠ سهماً ) الواقعة بحوض الزعايرة ثمرة ( ٣ ) ضمن القطعة رقم  $\frac{A}{124}$  بناحية كفر العامرة - مركز منوف - محافظة المنوفية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين بالملذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٧ شعبان سنة ١٤٣١ هـ

( الموافق ١٩ يولية سنة ٢٠١٠ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للمعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة  
لإقامة محطة رفع الصرف الصحي بناحية كفر العامرة -  
مركز منوف - محافظة المنوفية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز منوف - محافظة المنوفية الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحي بناحية كفر العامرة - مركز منوف - محافظة المنوفية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح ( ٣ قرارىط و ٢٠ سهماً ) وتقع بحوض الزعائرة نمرة ( ٣ ) ضمن القطعة رقم (  $\frac{A}{124}$  ) بناحية كفر العامرة - مركز منوف - محافظة المنوفية والمبينة بالخريطة المساحية رقم ( ٦١٣,٥ / ٨٦٥ ) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع الصرف الصحي عليها لخدمة قرية كفر العامرة - مركز منوف - محافظة المنوفية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي للمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع ، قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية .

وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمركز .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالمنوفية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٥٠٠٠٠٠ جنيه ( خمسون ألف جنيه فقط لا غير ) تحت ذمة التعويضات المقدرة لموقع محطة رفع الصرف الصحي لقرية كفر العامرة - مركز منوف - محافظة المنوفية بخزينة مديرية المساحة بالمنوفية بالشيك رقم ٢٤٥٧٢٤٥ بتاريخ ٢٤/٥/٢٠١٠ .

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي بناحية كفر العامرة - مركز منوف - محافظة المنوفية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

كشف بأسماء الملاك الظاهرين  
بمحطة الصرف الصحي بناحية كفر العامرة - مركز منوف - محافظة المنوفية

ملاحظات	اسم المالك الظاهر	المسطح		الغرض	المركز	الناحية
		ن	ط			
أرض زراعية حسب إرشاد مندوب الوحدة المحلية بالمحضر في ٢٠١٠/٢/١	ورثة / فاضل سوسة	-	٣٠	الزراعية ٣ فقرة	منوف	كفر العامرة

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالبنوفية  
مهندس / (إهتام)