

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٨٤١ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزوح ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

**قرر :**

( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع الصرف  
الصحي بقرية بنى غريان - مركز قويسنا - محافظة المنوفية ، ولصالح الهيئة القومية لمياه  
الشرب والصرف الصحي .

( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال لمشروع محطة رفع  
الصرف الصحي المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها ( ٣ قراريط و ١٦ سهماً )  
الواقعة بحوض دابر الناحية ثمة " ٣ " ضمن القطعة رقم "  $\frac{A}{120}$  " من ٢ أصلية ،  $\frac{A}{116}$   
من ٨٣ " بقرية بنى غريان - مركز قويسنا - محافظة المنوفية ، والمبين موقعها ومساحتها  
وحدودها ومعالمها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ رجب سنة ١٤٣١ هـ

( الموافق ٢٨ يونية سنة ٢٠١٠ م )

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / أحمد نظيف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

### مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة  
محطة رفع الصرف الصحى بقرية بنى غريان  
مركز قويسنا - محافظة المنوفية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحى المتكامل لقرى مركز قويسنا - محافظة المنوفية ، الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحى بقرية بنى غريان - مركز قويسنا - محافظة المنوفية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٣ قراريط و١٦ سهماً) وتقع بحوض داير الناحية ثمة (٣) ضمن القطعة رقم (  $\frac{A}{12}$  من ٢ أصلية ،  $\frac{A}{116}$  من ٨٣ ) بقرية بنى غريان - مركز قويسنا - محافظة المنوفية والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٥ ، ٨٧٩/٦٣١) مقياس رقم ١:٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع الصرف الصحى عليها لخدمة قرية بنى غريان - مركز قويسنا - محافظة المنوفية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحى للمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى لمركز قويسنا .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالمنوفية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .

٤ - تم إيداع مبلغ قدره ٥٠٠٠٠٠ جنيه (خمسون ألف جنيه فقط لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لموقع محطة رفع الصرف الصحي لقرية بنى غريان - مركز قويسنا - محافظة المنوفية بخزينة مديرية المساحة بالمنوفية بالشيك رقم ٢٤٥٦٩٦٧ بتاريخ ٢٠١٠/٥/١٢

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي بقرية بنى غريان - مركز قويسنا - محافظة المنوفية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

احمد المغربي

كشف الملاك الظاهرين  
حسب إرشاد مندوب الوحدة المحلية

الملاك الظاهرين	المسطح			القطعة	المحافظة	المركز	اسم القرية
	ديسى متر	ط	س				
عبد الحميد مرسى القرمماوى	٣٢١,٩٠	١	٢٠	$\frac{A}{120}$	المنروفية	قريستا	بنى غريان
عبد الحميد مرسى القرمماوى	٣١٩,٤٧	١	٢٠	$\frac{A}{116}$			

مدير المساحة بالنيوفية  
مهندس / (إهـفـهـم)