

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢١٩ لسنة ٢٠١٠

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٥ لسنة ٢٠٠٦ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة تنفيذ الأعمال اللازمة لإقامة محطة رفع
الصرف الصحى لقرية بهجات بناحية العصلوجى - مركز الزقازيق - محافظة الشرقية ،
ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال للمشروع
المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالى مساحتها (٣ قرارىط و ٤ أسهم) الواقعة
بحوض السروغمة (١) قسم أول ضمن القطعة (٦) بناحية العصلوجى -
مركز الزقازيق - محافظة الشرقية والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء
الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٩ شعبان سنة ١٤٣١ هـ

(الموافق ١٠ أغسطس سنة ٢٠١٠ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / احمد نظيف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء بخصوص
استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لإقامة محطة رفع
الصرف الصحي لقرية بهجات بناحية العصلوجى مركز الزقازيق -
محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرى مركز الزقازيق - محافظة الشرقية الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحي لقرية بهجات بناحية العصلوجى - مركز الزقازيق - محافظة الشرقية عليها لحاجة المشروع وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح (٣ قراريط و ٤ أسهم) وتقع بحوض السرو نمرة (١) قسم أول ضمن القطعة (٦٣) بناحية العصلوجى - مركز الزقازيق محافظة الشرقية والمبينة بالخريطة المساحية رقم (٦٦١,٥ / ٨٧٢) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة رفع مياه الصرف الصحي عليها لخدمة قرية بهجات - مركز الزقازيق - محافظة الشرقية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم الاستفادة من المشروع ، قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية .

وتم الحصول على الآتى :

- ١ - موافقة المجلس الشعبى المحلى للمحافظة .
- ٢ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٣ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
- ٤ - تم إيداع مبلغ وقدره ٥٠٠٠٠٠ جنيه (خمسون ألف جنيه فقط لا غير) تحت ذمة التعويضات المقدرة لموقع محطة رفع الصرف الصحي بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك رقم ٢٣١٤٦١٤ بتاريخ ٢٠١٠/٢/١٠

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي لقريبة بهجات بناحية العصلوجى - مركز الزقازيق - محافظة الشرقية الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالخريطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أحمد المغربي

مديرية المساحة بالشرقية
مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتاخمة أراضيهم بموقع محطة صرف بهجات بناحية العصلوجي - مركز الزقازيق والتي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوب الوحدة الخلية بالعصلوجي ، وبحضور مندوب الهيئة القومية لياه الشرب والصرف الصحي وبحضور مندوب الشركة المنفذة وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المساحة حسب محضر الأعمال الخمر بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/٦

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطحات		رقم القطعة	اسم المعرض ورقمه	القطعة	المركز	المحافظة
			ف	ط س					
بناءً على كتاب السجل العيني بالمديرية المؤرخ في ٢٠٠٩/١٢/٧ يخصرص تسوية القطعة ٩٣ بحوض السرو فقرة ١ قسم أول باسم / إسماعيل إسماعيل تم اعتماد دفتر السجل المعتمد بتاريخ ١٩٩٢ ومديرية المساحة بالشرقية غير مسئولة عن التعاملات اللاحقة لتاريخ اعتماد الدفتر .	عبد الرحمن إسماعيل السيد	برسيم	-	٠٣ ٤	A	٦٣ ص السرو فقرة ١ قسم أول	العصلوجي	الزقازيق	الشرقية

يعتبه

مدير عام المساحة بالشرقية

مهندس / (إمضاء)